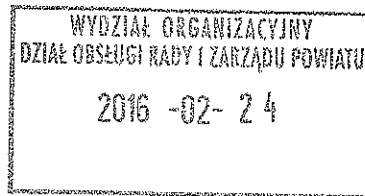


ppin@12504p.pl

**POWIATOWY
INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO**
05-500 Piaseczno ul. Chyliczkowska 20A tel. 22 750 66 95

Piaseczno, dnia 23.02.2016r.



**Biuro Rady i Zarządu
Wydział Organizacyjny Starostwa Powiatowego
w Piasecznie**

dot. BZK.5520.4.2015.JM

W związku z w/w pismem przekazuję informację z rocznej działalności inspektoratu za 2015 rok.

W załączniku:

1. informacja GUNB-1 dotycząca obiektów budowlanych oddanych do użytkowania za I i II półrocze
2. informacja GUNB-2 dotycząca nakazów rozbiórki obiektów budowlanych za I i II półrocze
3. informacja dotyczące przestrzegania przepisów prawa budowlanego w zakresie bezpieczeństwa i zdrowia za I i II półrocze
4. informacje dotyczące kontroli wydanych orzeczeń i prowadzonych postępowań egzekucyjnych
5. wysokości orzeczonych opłat legalizacyjnych, kar administracyjnych, grzywien i mandatów za I i II półrocze
6. analiza wykonania planu dochodów i wydatków budżetowych za 2015r.
7. informacja o wydatkach
8. zatrudnienie i wynagrodzenia za 2015r.

1) Bala Ruch
2) Kani 7
Sobota 25.02.16

Otrzymuje

1. adresat
2. a/a.

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Mirosław Satalecki

GŁÓWNY URZĄD NADZORU BUDOWLANEGO		
Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego	GUNB-1 Obiekty budowlane oddane do użytkowania <i>II potracze 2015r.</i>	Główny Urząd Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42
POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO		
05-500 Piaseczno ul. Rytyczkowska 20a tel. 750-66-95		Przekazać w terminie do 15. dnia kalendarzowego po półroczu.

Rodzaje obiektów budowlanych	Podzbiory wg klasyfikacji PKOB (Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych) oznaczone symbolami	Liczba obiektów przekazanych do użytkowania			
		na podstawie zawiadomienia o zakończeniu budowy	na podstawie pozwolenia na użytkowanie	w tym na terenach zamkniętych (kol. 2 i 3)	
0	1	2	3	ogółem	3a
Budynki mieszkalne jednorodzinne	1110	540	120		
Budynki mieszkalne wielorodzinne	1121, 1122	0	8		
Budynki zamieszkania zbiorowego, hotele i budynki zakwaterowania turystycznego	1130, 1211, 1212	0	1		
Obiekty użyteczności publicznej	1220, 1230, 1241, 1242, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1272, 1273, 1274	4	39		
Budynki gospodarcze inwentarskie	1271	10	4		
Budynki przemysłowe i magazynowe	1251, 1252	3	10		
Obiekty infrastruktury transportu	2111, 2112, 2130, 2141, 2142, 2121, 2122	28	13		
Budowle wodne	2151, 2152, 2153	1	0		
Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	2211, 2212, 2213, 2214, 2221, 2222, 2223, 2224	59	13		
Obiekty pozostałe (niewymienione wyżej)		6	1		
RAZEM		117	81		

Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na przygotowanie danych dla potrzeb wypełnienia formularza	1	200
Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na wypełnienie formularza	2	60

^{*)} Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Andrzej Samolecki

GŁÓWNY URZĄD NADZORU BUDOWLANEGO		
Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO ADRES: 05-500 Piaseczno ul. Chylickowska 20a REGON: tel. 750-66-95	GUNB-1 Obiekty budowlane oddane do użytkowania <i>I półrocze 2015r.</i>	Główny Urząd Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42 Przekazać w terminie do 15. dnia kalendarzowego po półroczu.

Rodzaje obiektów budowlanych	Podzbiory wg klasyfikacji PKOB (Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych) oznaczone symbolami	Liczba obiektów przekazanych do użytkowania			
		na podstawie zawiadomienia o zakończeniu budowy	na podstawie pozwolenia na użytkowanie	w tym na terenach zamkniętych (kol. 2 i 3)	
0	1	2	ogółem	w tym legalizacja (art. 48 i 49) ¹⁾	3a
Budynki mieszkalne jednorodzinne	1110	349	55		
Budynki mieszkalne wielorodzinne	1121, 1122	0	14		
Budynki zamieszkania zbiorowego, hotele i budynki zakwaterowania turystycznego	1130, 1211, 1212	0	0		
Obiekty użyteczności publicznej	1220, 1230, 1241, 1242, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1272, 1273, 1274	2	17		
Budynki gospodarcze inwentarskie	1271	14	2		
Budynki przemysłowe i magazynowe	1251, 1252	2	8		
Obiekty infrastruktury transportu	2111, 2112, 2130, 2141, 2142, 2121, 2122	0	4		
Budowle wodne	2151, 2152, 2153	0	1		
Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	2211, 2212, 2213, 2214, 2221, 2222, 2223, 2224	45	10		
Obiekty pozostałe (niewymienione wyżej)		34	11		
RAZEM		446			

Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na przygotowanie danych dla potrzeb wypełnienia formularza	1	200
Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na wypełnienie formularza	2	60

¹⁾ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Mirosław Satalecki

2

GŁÓWNY URZĄD NADZORU BUDOWLANEGO

Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO ADRES: 500 Piaseczno ul. Chyliczkowska 20a REGON: 141869750	GUNB-2 Nakazy rozbiórki obiektów budowlanych <i>II półrocze 2015r.</i>	Główny Urząd Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42 Przekazać w terminie do 15. dnia kalendarzowego po półroczu.
---	--	---

Decyzje nakazujące rozbiórkę z tytułu:	Liczba - ogółem	w tym budynki: - jednorodzinne - wielorodzinne - zamieszkania zbiorowego	w tym na terenach zamkniętych	w tym budownictwo transportowe PKOB 2111, 2112, 2130, 2141, 2142, 2121, 2122	w tym budownictwo wodne PKOB 2151, 2152, 2153	
0	1	2	3	4	5	
Samowoli budowlanej (art. 48) ^{*)}	6	0	0	0	0	
Budowy prowadzonej niezgodnie z warunkami pozwolenia (art. 50a i 51) ^{*)}	0	0	0	0	0	
Niewłaściwego utrzymania obiektów budowlanych (art. 67) ^{*)}	0	0	0	0	0	
Razem:	6	0	0	0	0	
Wszczęte postępowania egzekucyjne z tytułu:						
Samowoli budowlanej (art. 48) ^{*)}	0	0	0	0	0	
Budowy prowadzonej niezgodnie z warunkami pozwolenia (art. 50a i 51) ^{*)}	3	0	0	0	0	
Niewłaściwego utrzymania obiektów budowlanych (art. 67) ^{*)}	1	0	0	0	0	
Razem:	4	0	0	0	0	
	1a	1b	2	3	4	5
Rozbiórki wykonane z tytułu:	przez zobowiązanie	w drodze wykonania zastępczego				
Samowoli budowlanej (art. 48) ^{*)}	0	0				
Budowy prowadzonej niezgodnie z warunkami pozwolenia (art. 50a i 51) ^{*)}	0	0				
Niewłaściwego utrzymania obiektów budowlanych (art. 67) ^{*)}	0	0				
Razem:	0	0				
Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na przygotowanie danych dla potrzeb wypełnienia formularza	1	120				
Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na wypełnienie formularza	2	30				

^{*)} Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).

POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Sławomir Satalecki

GŁÓWNY URZĄD NADZORU BUDOWLANEGO		
Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO ADRES: 05-500 Piaseczno ul. Chylickowska 20a REGON: tel. 750-66-95	GUNB-2 Nakazy rozbiórki obiektów budowlanych <i>1 pótrocze 2015 r.</i>	Główny Urząd Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42 Przekazać w terminie do 15. dnia kalendarzowego po półroczu.

Decyzje nakazujące rozbiórkę	Liczba - ogółem	w tym budynki: - jednorodzinne - wielorodzinne - zamieszkania zbiorowego	w tym na terenach zamkniętych:	w tym budownictwo transportowe PKOB 2111, 2112, 2130, 2141, 2142, 2121, 2122	w tym budownictwo wodne PKOB 2151, 2152, 2153
z tytułu:					
0	1	2	3	4	5
Samowoli budowlanej (art. 48) ¹⁾	12	1			
Budowy prowadzonej niezgodnie z warunkami pozwolenia (art. 50a i 51) ¹⁾	0	0			
Niewłaściwego utrzymania obiektów budowlanych (art. 67) ¹⁾	3	3			
Razem:	15	4			
Wszczęte postępowania egzekucyjne z tytułu:					
Samowoli budowlanej (art. 48) ¹⁾	0	0			
Budowy prowadzonej niezgodnie z warunkami pozwolenia (art. 50a i 51) ¹⁾	3	0			
Niewłaściwego utrzymania obiektów budowlanych (art. 67) ¹⁾	0	0			
Razem:	3	0			
0	1a	1b	2	3	4
Rozbiórki wykonane z tytułu:	przez zobowiązanie	w drodze wykonania zastępczego			
Samowoli budowlanej (art. 48) ¹⁾	3	0			
Budowy prowadzonej niezgodnie z warunkami pozwolenia (art. 50a i 51) ¹⁾	1	0			
Niewłaściwego utrzymania obiektów budowlanych (art. 67) ¹⁾	0	0			
Razem:	4	0			
Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na przygotowanie danych dla potrzeb wypełnienia formularza				1	120
Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na wypełnienie formularza				2	30

¹⁾ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Mirosław Satalecki

3

[illegible]

[illegible]

Wysokość orzeczonych /wymierzonych/ przez organy nadzoru budowlanego województwa mazowieckiego opłat legalizacyjnych, kar administracyjnych, grzywien i mandatów w II półroczu 2015r. (w zł)				
WINB/PINB	Opłaty legalizacyjne art. 49 ust. 1 art. 49b ust. 5 art. 71a ust. 2	Kary administracyjne art. 57 ust. 7 art. 59f ust. 1	Grzywny w celu przymuszenia	Mandaty
	75 000,00 zł	0,00 zł	10 000,00 zł	3 600,00 zł

Wysokość orzeczonych / wymierzonych / przez organy nadzoru budowlanego województwa mazowieckiego opłat legalizacyjnych, kar administracyjnych, grzywien i mandatów w I półroczu 2015r. (w zł)				
WINB/PINB	Opłaty legalizacyjne art. 49 ust. 1 art. 49b ust. 5 art. 71a ust. 2	Kary administracyjne art. 57 ust. 7 art. 59f ust. 1	Grzywny w celu przymuszenia	Mandaty
PIASECZNO	430 000	—	—	2 900

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
03-500 Piaseczno
ul. Chyliżkowska 20a

Piaseczno 08.02.2015r.

**STAROSTWO POWIATOWE
W PIASECZNIE**

Wpłynęło do Wydziału Finansowego

dnia 08.02.2016

Odpowiadając na pismo FIN.3034.1.16.2016.BP z dnia 28.01.2016r. przedstawiam analizę opisową wykonania planu dochodów i wydatków budżetowych za 2015r.

ANALIZA WYKONANIA PLANU DOCHODÓW I WYDATKÓW BUDŻETOWYCH ZA 2015 ROK.

Tutejsza jednostka dysponowała w roku 2015 budżetem w wysokości 741 937,00zł.

Z budżetu dokonano następujących wydatków :

Znaczną część przeznaczono na wydatki na wynagrodzenia , wynagrodzenie osobowe pracowników § 4010 wyniosło 232 294,93 zł. (w tym wypłacono 1 nagrodę jubileuszową i 1 ekwiwalent za niewykorzystany urlop)Wynagrodzenie dla członków korpusu służby cywilnej § 4020 to wydatek 285 223,11 zł. (w tym 1 ekwiwalent za niewykorzystany urlop) .Na dodatkowe wynagrodzenie roczne § 4040 przeznaczono 36 585,31 zł. Kolejne wydatki to składki na ubezpieczenia społeczne § 4110 – 93 574,16 zł. oraz składki na fundusz pracy § 4120- 12 009,95 zł. Za kwotę 20 909,00 zł. zakupiono materiały oraz wyposażenie, głównie artykuły biurowe , paliwo i inne drobne wyposażenie - § 4210 . Na opłaty za energię , wodę i gaz § 4260 wydaliśmy kwotę 13 122,85 zł . Kolejny wydatek stanowią usługi remontowe § 4270 na łączną kwotę 1 758,41 zł. za naprawy sprzętu, naprawy samochodu służbowego . Na badania okresowe pracowników § 4280 wydaliśmy 440,00 zł. Na zakup usług pozostałych § 4300 wydano 22 890,70 zł. głównie na usługi pocztowe, opłaty bankowe, opłaty za ścieki, śmieci , przeglądy urządzeń biurowych i innych. Za usługi telekomunikacyjne § 4360 zapłacono 4 116,41 zł . Na delegacje § 4410 wydano 38,45 zł. Na ubezpieczenie samochodu § 4430 wydano 1 197,00 zł. Na odpis na ZFŚS - § 4440 wydatkowano 12 711,47zł. Za szkolenia pracowników § 4700 zapłaciliśmy 264,00 zł. Na szkolenia członów korpusu służby cywilnej § 4550 wydaliśmy 496,00 zł. Na kary dla osób fizycznych § 4590 wydaliśmy 100,00 zł. natomiast na kary na rzecz osób prawnych § 4600 kwotę 200,00 zł Na zakupy inwestycyjne § 6060 wydaliśmy 3 732,91 zł.

Łącznie wydaliśmy **741 664,56 zł.**

Nie wydaną kwotę wynikającą z zaokrągleń w wysokości 5,25 zł. zwróciliśmy do budżetu.

Jednostka uzyskała w roku 2015r. dochody podlegające odprowadzeniu do budżetu powiatu wysokości 817,49 zł. w całości przekazano do Starostwa Powiatowego w Piasecznie, oraz dochody podlegające odprowadzeniu do budżetu państwa w wysokości 154,40 zł. również przekazane w pełnej wysokości.

Wykazane w sprawozdaniu rocznym zobowiązania wynikają z zawartych umów niezbędnych do ciągłości działania jednostki. Wykazane kwoty stanowią koszty grudnia 2015r. Faktury wpłynęły w miesiącu styczniu z terminami płatności w roku 2016.

Faktury dotyczą:

§4300 - faktura z tytułu użytkowania pomieszczeń za wywóz ścieków i śmieci – 117,00 zł. z 22.01.2015r. (data wpływu 22.01.2016r.) z terminem płatności 7 dni. Umowa zawarta z Zespołem Szkół Rolniczych CKU dnia 27.11.2012r. na czas określony do 31.07.2018r. (obowiązująca od 01.08.2012r.). Faktura za usługi pocztowe – 1 484,90 zł. za miesiąc grudzień z 07.01.2016r. (data wpływu 12.01.2016r.) z terminem płatności 21.01.2016r. Umowa zawarta 02.01.2011r. przedłużona na czas nieokreślony.

§4260- faktura z tytułu użytkowania pomieszczeń za z energię, wodę i gaz

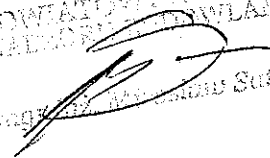
- 1 529,70 zł. Umowa z Zespołem Szkół Rolniczych CKU zawarta jak wyżej.

Kwoty płatności nie są możliwe do wyliczenia w grudniu, gdyż zależą od ilości zużytej energii , gazu oraz ilości wysłanej korespondencji. W stałej kwocie określona jest płatność za wodę , ścieki i śmieci.

Pozostałe zobowiązania dotyczą dodatkowego wynagrodzenia rocznego a 2015r.

- dodatkowe wynagrodzenie roczne netto – 28 337,32
- składki do ZUS od dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2015 r.– 16 698,00
- podatek od dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2015 r. i – 3 598,00 zł.

Na dzień 01.01.2015r. zatrudnionych było 13 osób, na 31.12.2015r. stan zatrudnienia wynosił również 13 osób, średnio za 12 miesięcy zatrudnienie wynosiło 11,62 etatów.

POWIATOWY INSPEKTOR
NAZORU JAKOŚCI OŚWYŁY

mgr inż. Jacek Szmielecki

województwo: mazowieckie

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Piasecznie

INFORMACJA O WYDATKACH

ZA 2015 r.

Lp.	Wydatki	2015 r.		
		Plan wg ustawy budżetowej	Plan po zmianach	Wykonanie na dzień 31.12.2015
		w złotych		
1	2	3	4	5
1.	Osobowe	538 000,00	554 105,00	554 103,35
2.	Rzeczowe	176 000,00	183 832,00	183 828,40
3.	Majątkowe		4 000,00	3 732,91
Razem		714 000,00	741 937,00	741 664,66

POMOC STAROSTY (kwota lub pomoc rzeczowa) 11.590,00 zł

POWIATOWY INSPEKTOR
NAZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Kuncelano Sutałowski

ztwo: mazowieckie
ry Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Piasecznie

ZATRUDNIENIE I WYNAGRODZENIA ZA 2015 R.

Wyszczególnienie	ZATRUDNIENIE				WYNAGRODZENIA					
	Planowane	Przejętne wykonanie w 2015 r.	Stan na dzień 31.12.2015r	Plan wg ustawy budżetowej		Plan po zmianach		Wykonanie za 2015r.		
				Osobowe	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	Osobowe	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	Osobowe	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	
w przeliczeniu na pełnozatrudnionych (etaty)				w złotych						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
członkowie korpusu służby cywilnej	7,00	7,00	7,00	301 000	24 000	285 224	23 951	285 223	23 951	
osoby nie objęte mnożnikowymi systemami wynagrodzeń	5	6	6	200 000	13 000	232 295	12 635	232 295	12 634	
Razem				501 000	37 000	517 519	36 586	517 518	36 585	

POWATOWY INSPEKTOR
BUDOWLANEGO
miejscowość Piaseczno

8