

## Ogłoszenie

### Starosty Piaseczyńskiego

z dnia .....1 2 WRZ. 2019.....

### **w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

#### **I**

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00298008/3 stanowiąca działkę nr **12/4** z obrębu **Linin II** gm. **Góra Kalwaria**, na której posadowiony jest garaż o numerze porządkowym **1/18**

W/w działka została opisana szczegółowo, w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia

#### **II**

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej [www.piaseczno.pl](http://www.piaseczno.pl) w okresie od .....1 2 WRZ. 2019..... do .....0 3 PAŹ. 2019..... oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

1 2 WRZ. 2019

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego z dnia.....**  
**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

| Lp. | Nr ewidencyjny<br>działki                                           | Położenie działki             | Dokument<br>potwierdzający własność | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Zasadnicze przeznaczenie terenu w<br>planie zagosp. przestrzennego                                                                                                                                               | Okres<br>umowy | Stawka czynszu                   | Termin wnoszenia opłat<br>i zasady ich aktualizacji                                                                                                                                      |
|-----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Część działki ew. nr<br>12/4 z obrębu Linin II<br>gm. Góra Kalwaria | Linin II gm. Góra<br>Kalwaria | WA11/00040938/6<br>WA5M/00298008/3  | Działka częściowo zabudowana<br>budynkami garażowymi.<br>Najbliższe jej otoczenie stanowi<br>zabudowa mieszkaniowa<br>wielorodzinna, garażowa oraz<br>tereny niezabudowane i tereny<br>leśne. Dzierżawa dotyczy gruntu,<br>na którym posadowiony jest<br>garaż o numerze porządkowym<br>1/18 o pow. 19 m <sup>2</sup> , wraz z<br>proporcjonalnym do pow. garażu,<br>udziałem w działkach ew. nr nr<br>12/4, 12/3, 14, stanowiących pow.<br>komunikacyjne oraz<br>nieruchomość wspólną. | Brak planu miejscowego.<br>Wg Studium uwarunkowań i<br>kierunków zagospodarowania<br>przestrzennego Miasta i Gminy Góra<br>Kalwaria, przedmiotowa działka<br>położona jest w obszarze oznaczonym<br>symbolem M/U | 3 lata         | 189 zł netto +<br>VAT<br>rocznie | Za każdy rok z góry do<br>31 marca. Czynsz<br>podlega corocznej<br>waloryzacji,<br>na zasadach określonych<br>w art. 5 ustawy z dnia<br>21.08.1997r. o<br>gospodarce<br>nieruchomościami |

STAROSTA PIASEZYŃSKI*Ksawery Gut*