

**Ogłoszenie**  
**Starosty Piaseczyńskiego**

z dnia ..1.6.WRZ..2019...

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

**I**

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 10 lat, część nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00298008/3 stanowiąca zabudowaną działkę nr 17 z obrębu **Linin II gm. Góra Kalwaria**

W/w działka została opisana szczegółowo, w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia

**II**

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej [www.piaseczno.pl](http://www.piaseczno.pl) w okresie od ..... **1 6 WRZ. 2019** do **0 7 PAŹ. 2019** oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

*Ksawery Gut*

16 WRZ. 2019

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego z dnia.....  
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat**

| Nr działki | Dokument potwierdzający własność | Powierzchnia działki | Polozenie działki                | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                    | Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                                                                                      | Stawka czynszu               | Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji                                                                                                                                     | Okres umowy |
|------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| dz. 17     | KW nr<br>WA5M/ 00298008/3        | 0,0991ha             | Linia II<br>gm. Góra<br>Kalwaria | Działka położona w sąsiedztwie kompleksu lasu, na skraju osiedla mieszkaniowego z zabudową wielorodzinną.<br>Działka zabudowana parterowym, murowanym budynkiem handlowo-usługowym o pow. 62 m <sup>2</sup> .<br>Do budynku doprowadzona woda, energia, kanalizacja, brak ogrzewania. | Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M/U – perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej i usług | 1300 netto + VAT miesięcznie | Za każdy miesiąc z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami | 10 lat      |

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut