

Zarząd Powiatu Piasieczńskiego

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący niezabudowaną nieruchomość Powiatu Piasieczńskiego przeznaczoną do sprzedaży.

Lp.	Nr ewid. działki	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Minimalna cena sprzedaży nieruchomości
1.	dz. ewid. nr 53 o pow. 4325 m ² z obrębu 03-14 m. Konstancin – Jeziorna, nieruchomość uregulowana w K W nr WA5M/00004516/0	Nieruchomość położona w Konstancinie – Jeziornie, przy ul. Gąsiorowskiego 3, niezabudowana, zadrzewiona, składająca się z czterech działek ewidencyjnych.	Zgodnie z Uchwałą Nr 95/VI/11/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 14.06.2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych – I etap, zmienioną Uchwałą Nr 404/VI/33/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15.05.2013 r. oraz uchwałą Nr 453/VII/27/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 08.02.2017 r. działki zlokalizowane są na terenie przeznaczonym pod zabudowę usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowę pensjonatów i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczonej symbolem 13Uz/MNp/MN.	1.788.907,00 zł + VAT
2.	dz. ewid. nr 54 o pow. 4332 m ² z obrębu 03-14 m. Konstancin – Jeziorna, nieruchomość uregulowana w K W nr WA5M/00004516/0			1.791.802,00 zł + VAT
3.	dz. ewid. nr 55 o pow. 4326 m ² z obrębu 03-14 m. Konstancin – Jeziorna, nieruchomość uregulowana w K W nr WA5M/00004516/0		Na terenach znajdujących się w granicach obowiązującej strefy uzdrowskiej „A”, mają zastosowanie ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, z którymi musi być zgodna każda działalność inwestycyjna na działce.	1.789.320,00 zł + VAT
4.	dz. ewid. nr 56 o pow. 4360 m ² z obrębu 03-14 m. Konstancin – Jeziorna, nieruchomość uregulowana w K W nr WA5M/00004516/0			1.803.383,00 zł + VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz.2204 ze zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 1.3.MAR.2019.

Zarząd Powiatu Piasieczńskiego

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI
Zdzisław Nis

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Kawerty Gut