

Ogłoszenie
Starosty Piaseczyńskiego
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę:

- działka ew. nr **132** z obrębu **Magdalenka** gm. **Lesznówola**
- działka ew. nr **259/2** z obrębu **Złotokłos** gm. **Piaseczno**

W/w działki zostały opisane szczegółowo, w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia

II

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej www.piaseczno.pl w okresie od **22 LIP. 2020** do **12 SIE. 2020** oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Termin składania ofert upływa **12 SIE. 2020**

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 259/2	KW nr WA5M/00299364/3	0,1800 ha	Złotokos gm. Piaseczno ul. Śląska	Działka niezagospodarowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona, posiada kształt regularny – prostokątny. W okolicy dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niektóre działki są niezabudowane. Ulica Śląska uzbrojona w media (energia, woda, kanalizacja, gaz)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 3MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Nie mniej niż 1000 zł netto + VAT miesięcznie	Za każdy miesiąc z góry, do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata
dz. 132	KW nr WA5M/00244881/3	0,1803 ha	Magdalenka gm. Lesznów ul. Brzozowa 43	Działka posiada kształt regularny – prostokątny, jest zadrzewiona i zakrzewiona, ogrodzona. Działka zabudowana budynkiem murowanym w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczonym o pow. zabudowy 83 m ² wybudowanym w latach 80-tych. Budynek w dobrym stanie technicznym składający się z trzech pokoi, kuchni i łazienki. Działka jest zlokalizowana stosunkowo blisko głównej drogi ul. Słonecznej – główny ciąg komunikacyjny droga 721. W okolicy dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niektóre działki są niezabudowane i zalesione. Na działce znajdują się przyłącza :wodne, kanalizacyjne, gazowe	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 16 MNe – tereny zabudowy mieszkaniowej eksteresywnej na działkach zadrzewionych i zalesianych, przy drodze lokalnej o symbolu 6KDL – ul. Brzozowa	Nie mniej niż 2000 zł netto + VAT miesięcznie	Za każdy miesiąc z góry, do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE UL. CHYLICZKOWSKA 14,

W TERMINIE DO DNIA.....**12 SIE. 2020**.....

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut