

Ogłoszenie
Starosty Piaseczyńskiego
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego
dzierżawcy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- część działki nr **12/2** z obrębu **Linin II** gm. **Góra Kalwaria**, na której zlokalizowany jest garaż o numerze porządkowym **5/9** o pow. 15 m²
- część działki nr **15** z obrębu **Linin II** gm. **Góra Kalwaria**, na której zlokalizowany jest garaż o numerze porządkowym **4/21** o pow. 15 m²

W/w działki zostały opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

II

Ogłoszenie zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, na stronie internetowej www.piaseczno.pl w okresie od 25.08.2021r. do 15.09.2021r. oraz na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
Część działki ew. nr 12/2 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria o pow. 15 m ²	WA5M/00298008/3	0,1338 ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	Na działce posadowione są budynki garażowe. Najbliższe jej otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, garażowa oraz tereny niezabudowane i tereny leśne. Wyzdierżawieniu podlega grunt pod garażem o nr porządkowym 5/9 o pow. 15 m ² . Wyzdierżawiający udostępnia do współkorzystania niezabudowaną część działki nr 12/2 w celu zapewnienia dostępu do przedmiotu umowy i korzystania z nieruchomości wspólnej oraz działki nr 12/3 i 14 z obrębu Linin II, stanowiące powierzchnie komunikacyjne	Brak planu miejscowego. Według zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M/U	Na warunkach dotychczasowych	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat
Część działki ew. nr 15 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria o pow. 15 m ²	WA5M/00298008/3	0,1337 ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	Na działce posadowione są budynki garażowe. Najbliższe jej otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, garażowa oraz tereny niezabudowane i tereny leśne. Wyzdierżawieniu podlega grunt pod garażem o nr porządkowym 4/21 o pow. 15 m ² . Wyzdierżawiający udostępnia do współkorzystania niezabudowaną część działki nr 15 w celu zapewnienia dostępu do przedmiotu umowy i korzystania z nieruchomości wspólnej oraz działkę nr 14 z obrębu Linin II, stanowiącą powierzchnię komunikacyjną	Brak planu miejscowego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym jako las	Na warunkach dotychczasowych	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)