

Piaseczno, dnia 25.02.2021r.

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący niezabudowaną nieruchomość Powiatu Piaseczyńskiego **przeznaczoną do sprzedaży**.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości/ numer KW	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Minimalna cena sprzedaży nieruchomości
1.	Działka ewid. nr 53 o pow. 4325 m ² z obrębu 03-14 m. Konstancin – Jeziorna , uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00004516/0	Nieruchomość położona w Konstancinie – Jeziornie, przy ul. Gąsiorowskiego, niezabudowana, zadrzewiona.	Zgodnie z Uchwałą Nr 95/VI/11/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 14.06.2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych – I etap, zmienioną Uchwałą Nr 404/VI/33/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15.05.2013 r. oraz uchwałą Nr 453/VII/27/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 08.02.2017 r. działka zlokalizowana jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowę pensjonatów i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną , oznaczonej symbolem 13Uz/MNp/MN . Na terenach znajdujących się w granicach obowiązującej strefy uzdrowiskowej „A”, mają zastosowanie ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, z którymi musi być zgodna każda działalność inwestycyjna na działce.	1.750.000,00 zł + VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości **w terminie 6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 26.02.2021r.

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

Wicestarosta Piaseczyński
Zdzisław Lis
/podpisano elektronicznie/

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
/podpisano elektronicznie/