

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
9/11 obręb 7-02	WA1I/00044101/8	25,5319 ha	Góra Kalwaria Al. Wyzwolenia	Działka nr 9/11, położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wisły i drogi krajowej nr 50, w najbliższym otoczeniu przeważają tereny niezagospodarowane, podmokłe i zalewowe, działka jest częściowo ogrodzona i zagospodarowana. Wydzierżawieniu podlega część basenu portowego zlokalizowanego na ww. działce, o łącznej pow. 312,5 m ² z przeznaczeniem na postój pogłębiarki w okresie od 15 grudnia do 15 kwietnia każdego roku (pow. 300 m ²) oraz pomost do pogłębiarki (pow. 12,5 m ²)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, nieruchomość znajduje się w obszarze: U- teren koncentracji usług, teren dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeka Wisła.	30 zł/m ² netto rocznie	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	4 lata
33/24	WA5M/00298008/3	0,0288 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	Działki niezabudowane, zadrzewione i zakrzewione położone w kompleksie ogrodu działkowego pn. „Nagietek”. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa rekreacyjna i tereny leśne. Wraz z działką wydzierżawieniu podlega udział wynoszący 1/74 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działki nr 33/3 z obrębu Aleksandrów i nr 1/188 oraz nr 1/226 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria (droga wewnętrzna, parking, hydrofornia)	MNE2- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	Na warunkach dotychczasowych	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat
1/176		0,0475 ha	Linin II gm. Góra Kalwaria					

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
 (podpisano elektronicznie)