

Ogłoszenie
Starosty Piaseczyńskiego
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę część działki nr **9/11** z obrębu **7-02 m.Góra Kalwaria** o pow. 0,6600 ha, która została opisana szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

II

Ogłoszenie zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, na stronie internetowej www.piaseczno.pl w okresie od 22.06.2022r. do 13.07.2022r. oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Termin składania ofert upływa 14.07.2022r.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka rocznego czynszu netto	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 9/11 pow. 25,5319 ha	KW nr WA11/00044101/8	0,6600 ha	Góra Kalwaria obręb 7-02 Al. Wyzwolenia	Wydzierżawieniu podlega część działki o pow. 0,6600 ha oznaczona kolorem czerwonym w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu. Część działki przeznaczona do wydzierżawienia jest niezagospodarowana, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona, zlokalizowana w sąsiedztwie terenu wykorzystywanego na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie poboru piasku z koryta rzeki Wisły, jego składowania oraz eksploatacji składowiska.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze: koncentracji usług (U), dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeka Wisła.	Nie mniej niż 2 zł/m ² + VAT	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE UL. CHYLICZKOWSKA 14,
W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE OPISANEJ : „ *OFERTA DOTYCZĄCA WYDZIERŻAWIENIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 9/11 Z OBRĘBU 7-02 M.GÓRA KALWARIA.* ”

W TERMINIE DO DNIA 14.07.2022r.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)