

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
Działka nr 397/2	Decyzja Naczelnika Gminy Prażmów nr 6040/7/30/75 z dnia 24.10.1975r., Postanowienie Naczelnika Gminy Prażmów nr 6040/7/30/75/80 z dnia 15.09.1980r.	0,82 ha	Wilcza Wólka gm. Prażmów	Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona, położona na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W pobliżu znajdują się tereny użytkowane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa i siedliskowa. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej	Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się w obszarze o przeznaczeniu: 13Ws – tereny wód powierzchniowych 1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Nie mniej niż 1.000 zł netto+VAT/rok	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE UL. CHYLICKOWSKA 14,
W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE OPISANEJ : „ *OFERTA DOTYCZĄCA WYDZIERŻAWIENIA DZIAŁKI NR 397/2 OBRĘBU WILCZA WÓŁKA GM.PRAŻMÓW.*”
W TERMINIE DO DNIA 15.06.2022r.

*Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)*