

Ogłoszenie
Starosty Piaseczyńskiego
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, Nr 1899 z późn. zm.), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 10 lat, część nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00298008/3 stanowiąca zabudowaną działkę nr 17 z obrębu **Linin II gm. Góra Kalwaria**

W/w działka została opisana szczegółowo, w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia

II

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej www.piaseczno.pl w okresie od 09.03.2022r. do 30.03.2022r. oraz na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Dzierżawca nieruchomości zostanie wyłoniony w drodze oddzielnej procedury przetargowej.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 17	KW nr WA5M/ 00298008/3	0,0991ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	Działka położona w sąsiedztwie kompleksu lasu, na skraju osiedla mieszkaniowego z zabudową wielorodzinną. Działka zabudowana parterowym, murowanym budynkiem handlowo-usługowym o pow. 62 m ² . Do budynku doprowadzona woda, energia, kanalizacja, brak ogrzewania.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M/U – perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej i usług	350 zł netto + VAT miesięcznie	Za każdy miesiąc z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	10 lat (dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze oddzielnej procedury przetargowej)

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
 (podpisano elektronicznie)