

Ogłoszenie
Starosty Piaseczyńskiego
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców działki:

- nr **33/15** z obrębu **Aleksandrów gm.Góra Kalwaria**
- nr **33/50** z obrębu **Aleksandrów gm.Góra Kalwaria**
- nr **1/210** z obrębu **Linin II gm.Góra Kalwaria**
- nr **26/1**, nr **44/1** z obrębu **Dobrzeńca gm.Prażmów**

które zostały opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

II

Ogłoszenie zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, na stronie internetowej www.piaseczno.pl w okresie od 08.06.2022r. do 29.06.2022r. oraz na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
26/1	WA5M/00298716/9	0,9432 ha	Dobrzyńca gm. Prażmów	Działka niezabudowana, w otoczeniu tereny rolne i zabudowa siedliskowa	R-tereny upraw rolniczych	1.658,00 zł brutto/rok	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat
44/1	WA5M/00298716/9	1,7013 ha	Dobrzyńca gm. Prażmów	Działka niezabudowana, w otoczeniu tereny rolne i zabudowa siedliskowa	R-tereny upraw rolniczych			5 lat
1/210	WA5M/00298008/3	0,1489 ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	Działka zabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona położona w kompleksie ogrodu działkowego pn. „Nagietek”. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa rekreacyjna i tereny leśne. Wraz z działką wydzierżawieniu podlega udział wynoszący 1/74 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działki nr 33/3 z obrębu Aleksandrów i nr 1/188 oraz nr 1/226 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria (droga wewnętrzna, parking, hydrofornia)	MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na warunkach dotychczasowych	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat
33/50	WA5M/00298008/3	0,0488 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona położona w kompleksie ogrodu działkowego pn. „Nagietek”. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa rekreacyjna i tereny leśne. Wraz z działką wydzierżawieniu podlega udział wynoszący 1/74 części w nieruchomości wspólnej	MNE1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	Na warunkach dotychczasowych	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat

				stanowiącej działki nr 33/3 z obrzebu Aleksandrów i nr 1/188 oraz nr 1/226 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria (droga wewnętrzna, parking, hydrofornia)				
33/15	WA5M/00298008/3	0,0493 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona położona w kompleksie ogrodu działkowego pn. „Nagietek”. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa rekreacyjna i tereny leśne. Wraz z działką wydzierżawieniu podlega udział wynoszący 1/74 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działki nr 33/3 z obrzebu Aleksandrów i nr 1/188 oraz nr 1/226 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria (droga wewnętrzna, parking, hydrofornia)	MNE1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	Na warunkach dotychczasowych	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)