

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Gen. F. Kleeberga w Górze Kalwarii przeznaczonej **do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości /numer KW	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres trwania umowy	Minimalna wysokość opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat
1	Część zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki ewid. nr 37/28 i 37/29 obręb 1-02 m. Góra Kalwaria uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA5M/00406700/5.	Część niezabudowanej dz. nr 37/28 o pow. 2099 m ² oraz część dz. nr 37/29 o pow. 4766 m ² zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 1828 m ² , oznaczonych kolorem zielonym na załączniku graficznym stanowiącym integralną część wykazu. Część niezabudowanej dz. nr 37/28 o pow. 177 m ² , zaznaczona kolorem żółtym na załączniku graficznym, do wspólnego korzystania przez dzierżawców. Na części dz. nr 37/28 ustanowiona została służebność przechodu i przejazdu na rzecz kaźdoczesnego właściciela dz. nr 37/15	Działka nr 37/28 położona na terenie oznaczonym symbolami: 5Uc i 7Uc – tereny zabudowy usługowej o charakterze centrotwórczym w zabudowie śródmiejskiej. Działka nr 37/29 położona jest na terenie oznaczonym symbolami: 5Uc - tereny zabudowy usługowej o charakterze centrotwórczym w zabudowie śródmiejskiej, 11ZPu - tereny zieleni urządzonej i ciągów pieszych z dopuszczeniem usług, 16ZPw - tereny zieleni urządzonej niskiej i wysokiej, 6KDD – droga dojazdowa, Działki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistyczno – budowlanego miasta Góra Kalwaria, wpisanej do rejestru zabytków decyzją nr 1444-A (podstrefa AI i AV).	25 lat i 11 miesięcy lat	30.000 zł netto + VAT	Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 13.05.2022 r.

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

Ksawery Gut
Starosta Piaseczyński
/podpisano elektronicznie/

Zdzisław Lis
Wicestarosta Piaseczyński
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	2465.163346.307771
Nazwa dokumentu	wykaz stołówka nr2.pdf
Tytuł dokumentu	wykaz stołówka nr2
Sygnatura dokumentu	WGM.6845.3.2021
Data dokumentu	11.05.2022 13:24:57
Skrót dokumentu	EC971F769902F1470CC48F701F6C10407A926 FB8
Wersja dokumentu	1.6
Data podpisu	11.05.2022
Podpisane przez	Zdzisław Jerzy Lis Wicestarosta
Data podpisu	11.05.2022
Podpisane przez	Ksawery Gut Starosta
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.108.84.84.
Data wydruku:	11.05.2022 13:39:54
Autor wydruku:	Nowak Monika