

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego

Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	1/330	0,0439	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Brzozowa 5	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE6 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW4 -droga wewnętrzna KP3 -teren parkingu	35	1/19	46.187,00 zł netto +VAT
2	1/394	0,0415	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 18	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 -droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	43.564,00 zł netto +VAT

3.	1/347	0,0423	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Sosnowa 14	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE6 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5 - droga wewnętrzna	36	1/23	44.318,00 zł netto +VAT
4.	1/422	0,0426	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 27	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 - droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	44.534,00 zł netto +VAT

5.	1/257	0,0568	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Lipowa 12	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MN2-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna			53.870,00 zł netto +VAT
6.	1/286	0,0925	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Brzozowa 12	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działkach	MNE5 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW3 - droga wewnętrzna KDW4 -droga wewnętrzna KP3 - teren parkingu	34	1/10	99.997,00 zł netto +VAT
							35	1/19	

7.	1/517	0,0774	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Słoneczna 9	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE9 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna ZNW1 - teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych KDW7 -droga wewnętrzna	38	1/45	55.587,00 zł netto +VAT
8.	1/424	0,0428	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 25	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 - droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	44.704,00 zł netto +VAT

9.	1/414	0,0413	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 35	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 - droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	43.394,00 zł netto +VAT
10.	1/443	0,0442	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 7	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 - droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	43.934,00 zł netto +VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 31.05.2023r.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
 (podpisano elektronicznie)