

Załącznik do ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Góra Kalwaria

Numer ewidencyjny działki	Położenie	Powierzchnia działki	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Wartość działki	Zapis w MPZP
62/15	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,1511 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.	86.051,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza
62/16	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0597 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.	33.999,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza
62/17	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0389 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.	22.154,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza
62/18	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0418 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa	23.805,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza

				mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.		
62/21	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0353 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.	20.103,00 zł	2.KD1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza
62/22	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0027 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.	1.538,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza
62/23	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0104 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.	5.923,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza
62/42	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0181 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane. Zagrodzona część działki nr 62/42 wraz z częścią działki nr 62/43 o łącznej pow. 172 m ² , objęta jest umową dzierżawy do 05.05.2026r.	10.308,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza

62/43	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0032 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane. Część działki nr 62/43 o pow. 3 m², objęta jest umową dzierżawy do 05.05.2026r. Zagrodzona część działki nr 62/43 wraz z częścią działki nr 62/42 o łącznej pow. 172 m², objęta jest umową dzierżawy do 05.05.2026r.	1.822,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza
62/44	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0105 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane. Zagrodzona część działki nr 62/44 wraz z częścią działki nr 62/45 o łącznej pow. 90 m², objęta jest umową dzierżawy do 10.05.2026r.	5.980,00 zł	2KZ1/2 – droga zbiorcza
62/45	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0128 ha	WA1I/00038418/8	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane. Zagrodzona część działki nr 62/45 wraz z częścią działki nr 62/44 o łącznej pow. 90 m², objęta jest umową dzierżawy do 10.05.2026r.	7.290,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza
62/34	Baniocha gm. Góra Kalwaria	0,0304 ha	WA5M/00260359/3	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową	13.379,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza

	ul. Przemysłowa			nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne i tereny niezainwestowane.		
62/35	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0464 ha	WA5M/00260359/3	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne i tereny niezainwestowane.	20.421,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza
62/29	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0020 ha	WA5M/00260361/0	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłową, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne i tereny niezainwestowane.	880,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza
62/31	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0373 ha	WA5M/00260361/0	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne i tereny niezainwestowane.	16.416,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza
62/33	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0551 ha	WA5M/00260361/0	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajdują się tereny leśne i tereny niezainwestowane.	24.249,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza
62/27	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0252 ha	WA5M/00260358/6	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłową, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W	12.177,00 zł	2.KD-Z – droga zbiorcza

				ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.		
62/28	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0811 ha	WA5M/00260358/6	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane.	39.187,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza
62/12	Baniocha gm. Góra Kalwaria ul. Przemysłowa	0,0349 ha	WA5M/00260360/3	Działka położona w liniach rozgraniczających ul. Przemysłowej, która jest drogą o nawierzchni asfaltowej i łączy ul. Puławską (drogę krajową nr 79) z nieczynnym wysypiskiem śmieci. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługowa i tereny niezainwestowane. Zagrodzona część działki nr 62/12 o pow. 82 m ² , objęta jest umową dzierżawy do 05.05.2026r.	19.876,00 zł	2KZ1/2 - droga zbiorcza, 2.KD-Z – droga zbiorcza

UWAGA:

Przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344), nie stosuje się jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od dnia 24.05.2023r. do dnia 14.06.2023r.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
 (podpisano elektronicznie)