

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	1/366	0,0407	Linin II gm. Góra Kalwaria Al.Sosnowa 21	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA11/00056557/6	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5 -droga wewnętrzna	36	1/23	40.708,00 zł netto+VAT
2	23	0,0167	Linin II gm. Góra Kalwaria	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Przeznaczona do zagospodarowania i użytkowania łącznie z działką nr 1/491 jako całość funkcjonalna. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2029.	ZNW1 -teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych			7.750,00 zł brutto
3	30	0,0211	Linin II gm. Góra Kalwaria	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Przeznaczona do zagospodarowania i użytkowania łącznie z działką nr 1/505 jako całość funkcjonalna. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2029.	ZNW1 -teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych. Na działce znajduje się fragment granicy strefy konserwatorskiej ochrony archeologicznej			7.640,00 zł brutto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 16.10.2024r.

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
(podpisano elektronicznie)