

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego**  
**Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | nr<br>działki | Powierzchnia<br>działki (ha) | Położenie                                      | Dokument<br>potwierdzający<br>własność                 | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zapis w miejscowym<br>planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br>(działka i droga)                                                  | nr działki<br>drogowej | wielkość<br>udziału w<br>działce<br>drogowej | Cena sprzedaży działki wraz z<br>udziałem w działce drogowej |
|-----|---------------|------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>1/380</b>  | 0,0584                       | Linin II gm.<br>Góra Kalwaria<br>Al. Rybacka 4 | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3                    | Działka zabudowana,<br>zagospodarowana, ogrodzona<br>znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym<br>otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne,<br>w dalszej odległości osiedle<br>mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i<br>została oddana w dzierżawę do roku<br>2025. Sprzedaż działki następuje wraz<br>ze sprzedażą udziału w działce<br>drogowej. | <b>MNE7</b> - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna<br><b>KDW8</b> -droga<br>wewnętrzna                               | <b>39</b>              | 1/6                                          | 58.262,00 zł netto+VAT                                       |
| 2   | <b>1/382</b>  | 0,0591                       | Linin II gm.<br>Góra Kalwaria<br>Al. Rybacka 4 | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3<br>WA1I/00056243/2 | Działka zabudowana,<br>zagospodarowana, ogrodzona<br>znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym<br>otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne,<br>w dalszej odległości osiedle<br>mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i<br>została oddana w dzierżawę do roku<br>2025. Sprzedaż działki następuje wraz<br>ze sprzedażą udziału w działce<br>drogowej. | <b>MNE7</b> - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna<br><b>KDW6</b> -droga<br>wewnętrzna<br><b>KP5</b> -teren parkingu | <b>37</b>              | 1/33                                         | 53.477,00 zł netto+VAT                                       |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 04.09.2024r.

*Starosta Piaseczyński*  
*Ewa Lubianiec*

(podpisano elektronicznie)