

### Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego

#### Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

| Lp. | nr działki   | Powierzchnia działki (ha) | Położenie                                   | Dokument potwierdzający własność | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)                                            | nr działki drogowej | wielkość udziału w działce drogowej |
|-----|--------------|---------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| 1.  | <b>1/489</b> | 0,0472                    | Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Słoneczna 37 | Księga wieczysta WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej. | <b>MNE9</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna <b>KDW7</b> -droga wewnętrzna                            | <b>38</b>           | 1/45                                |
| 2   | <b>1/434</b> | 0,0427                    | Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 15    | Księga wieczysta WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej. | <b>MNE8</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna <b>KDW6</b> -droga wewnętrzna <b>KP5</b> -teren parkingu | <b>37</b>           | 1/33                                |

|    |              |        |                                                  |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |           |      |
|----|--------------|--------|--------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|
| 3. | <b>1/447</b> | 0,0448 | Linin II gm. Góra<br>Kalwaria Al.<br>Różana 3    | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana,<br>ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka,<br>stawy, tereny leśne, w dalszej odległości<br>osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i została<br>oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż<br>działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w<br>działce drogowej. | <b>MNE8</b> - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna <b>KDW6-</b><br>droga wewnętrzna<br><b>KP5</b> -teren parkingu | <b>37</b> | 1/33 |
| 4. | <b>1/320</b> | 0,0475 | Linin II gm. Góra<br>Kalwaria Al.<br>Brzozowa 15 | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana,<br>ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka,<br>stawy, tereny leśne, w dalszej odległości<br>osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i została<br>oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż<br>działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w<br>działce drogowej. | <b>MNE6</b> - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna <b>KDW4-</b><br>droga wewnętrzna<br><b>KP3</b> -teren parkingu | <b>35</b> | 1/19 |
| 5. | <b>1/438</b> | 0,0435 | Linin II gm. Góra<br>Kalwaria Al.<br>Różana 11   | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana,<br>ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka,<br>stawy, tereny leśne, w dalszej odległości<br>osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i została<br>oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż<br>działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w<br>działce drogowej. | <b>MNE8</b> - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna <b>KDW6-</b><br>droga wewnętrzna<br><b>KP5</b> -teren parkingu | <b>37</b> | 1/33 |

|    |       |        |                                                 |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                 |    |      |
|----|-------|--------|-------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|
| 6. | 1/332 | 0,0439 | Linin II gm. Góra<br>Kalwaria Al.<br>Brzozowa 3 | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana,<br>ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka,<br>stawy, tereny leśne, w dalszej odległości<br>osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i została<br>oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż<br>działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w<br>działce drogowej. | MNE6 - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna KDW4-<br>droga wewnętrzna<br>KP3-teren parkingu | 35 | 1/19 |
| 7. | 1/372 | 0,0409 | Linin II gm. Góra<br>Kalwaria Al.<br>Sosnowa 15 | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana,<br>ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka,<br>stawy, tereny leśne, w dalszej odległości<br>osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i została<br>oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż<br>działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w<br>działce drogowej. | MNE7 - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna KDW5-<br>droga wewnętrzna                       | 36 | 1/23 |
| 8. | 1/436 | 0,0421 | Linin II gm. Góra<br>Kalwaria Al.<br>Różana 13  | Księga wieczysta<br>WA5M/00298008/3 | Działka zabudowana, zagospodarowana,<br>ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek<br>przeznaczonych pod budownictwo<br>mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka,<br>stawy, tereny leśne, w dalszej odległości<br>osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka<br>stanowi własność Skarbu Państwa i została<br>oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż<br>działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w<br>działce drogowej. | MNE8 - zabudowa<br>mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>ekstensywna KDW6-<br>droga wewnętrzna<br>KP5-teren parkingu | 37 | 1/33 |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nierucho

(t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 28.

*Starosta Piaseczyński*

*Ksawery Gut*

(podpisano elektronicznie)

Cena sprzedaży działki wraz z  
udziałem w działce drogowej

45.547,00 zł netto+VAT

42.914,00 zł netto+VAT

44.664,00 zł netto+VAT

47.447,00 zł netto+VAT

43.584,00 zł netto+VAT

44.437,00 zł netto+VAT

41.468,00 zł netto+VAT

42.414,00 zł netto+VAT

mościami

.02.2024r.