

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
10/151 obręb 6 m. Piaseczno	WA1I/00053679/6	0,0455 ha	Piaseczno ul. Puławska	Działka ogrodzona od strony ul. Puławskiej, utwardzona, zagospodarowana łącznie z przylegającym do niej terenem jako parking samochodów osobowych	1KUGP – tereny komunikacji – tereny ulic głównych	nie mniej niż 90 zł/m ² netto +VAT rocznie	Za każdy rok z góry, do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata
606/5 obręb Złotokłos gm. Piaseczno	WA1I/00053181/8	0,0600 ha	Złotokłos ul. 3 Maja	Działka stanowi powierzchnię komunikacyjną i dostęp do drogi publicznej dla działek nr 606/1, 606/2, 606/3, 606/6, 606/7, 606/8 z obrębu Złotokłos	15MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej 49MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nie mniej niż 4 zł/m ² netto +VAT rocznie	Za każdy rok z góry, do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata
177/5 obręb Julianów gm. Piaseczno	WA5M/00308903/1	0,0188 ha	Julianów ul. Jemiołuski	Działka ma kształt prostokąta, jest niezagospodarowana, porośnięta trawą, aktualnie użytkowana i zagrodzona łącznie z sąsiednią działką nr 205/1. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	2.KDW - teren komunikacji – tereny dróg wewnętrznych	Nie mniej niż 20 zł/m ² netto + VAT rocznie	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata
247 obręb Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	WA5M/00298008/3	0,0611 ha	Aleksandrów	Działka jest niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa i zabudowa rekreacyjna oraz tereny leśne.	MNE2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	Nie mniej niż 2 zł/m ² netto + VAT rocznie	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

78/15 obręb Władysławów gm. Lesznówola	WA1I/00020394/4	0,2269 ha	Władysławów ul. Żwirowa	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona, w okolicy zabudowa mieszkalna i produkcyjno-usługowa, droga ekspresowa S7	1KDS – droga ekspresowa	Nie mniej niż 2,50 zł/m ² netto + VAT rocznie	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata
--	-----------------	-----------	----------------------------	---	----------------------------	---	--	--------

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE UL. CHYLICKOWSKA 14,
W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE OPISANEJ : „ *OFERTA DOTYCZĄCA WYDZIERŻAWIENIA DZIAŁKI NR Z OBRĘBU.....* ”
W TERMINIE DO DNIA 13.02.2025r.

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
(podpisano elektronicznie)