

**Uchwała Nr .../.../16
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części
nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Czajewicza 1 a**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 814) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.z 2015 r, poz. 1774 ze zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie umowy najmu lokalu o pow. użytkowej 7,5 m² znajdującego się na paterze budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 1a, posadowionego na zabudowanej nieruchomości stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę nr 2 z obrębu 40 m. Piaseczno, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA5M/00248082/0, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, której przedmiotem mogą być wszelkie usługi nieuciążliwe i biura.
2. Umowa ma zostać zawarta na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 26.09.2016 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo firmy Unilink S.A. z Warszawy w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 7,5 m² położonego w budynku przy ul. Czajewicza 1a w Piasecznie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Poprzednia umowa była zawarta na okres 3 lat od dnia 01.12.2013 r. do dnia 30.11.2016 r., ustalono wówczas wysokość czynszu w kwocie **3.600 zł brutto/ miesięcznie**.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2015 r. poz. 1445 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.

Przewodniczący Rady
Powiatu Piaseczyńskiego

Włodzimierz Rasiński

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Olszowski

GLÓWNY SPECJALISTA

Ewelina Wojtczak-Słowik

Monika Prajsnar

RADCA PRAWNY
WA-8776