

**Uchwała Nr .../.../16
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń
w budynku „C” Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 814) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie trzech pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 166 m² znajdujących się w budynku „C” Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, usytuowanym na zabudowanej nieruchomości stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę nr 7/8 z obrębu 02-01 m. Konstancin-Jeziorna, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA5M/00379051/1, na potrzeby Gminy Konstancin-Jeziorna, z przeznaczeniem na przechowywanie materiałów archiwalnych Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna.

2. Umowa ma zostać zawarta na czas oznaczony od dnia 01.01.2017r do dnia 31.03.2017r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 26.10.2016 r. Burmistrz Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna zwrócił się do tut. Starostwa z prośbą o wyrażenie zgody na ponowne wynajęcie, na czas oznaczony 1 roku tj. od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r., trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 166 m², znajdujących się w budynku „C” Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, na potrzeby Gminy Konstancin-Jeziorna, obecna umowa zawarta jest na czas oznaczony **od dnia 01.06.2015 r. do dnia 31.12.2016 r.** Miesięczny czynsz z tytułu najmu wynosi **1.518,50 zł netto +VAT**. Dyrektor Zespołu Szkół z uwagi na zwiększającą się liczbę kandydatów poinformowała, iż wynajem sal lekcyjnych będzie możliwy na okres od dnia 01.01.2017 r. do dnia 30.06.2017 r.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2016 r. poz. 814), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.

CZŁONEK ZARZĄDU

Konwery Gut

RADCA PRAWNY

Aniżej Hajduk
WA - 1/959

NACZELNIK

WYDZIAŁU GOSPODAROWANIA MIENIEM

Elżbieta Piech
inż. Elżbieta Piech

GŁÓWNY SPECJALISTA
Ewelina Wojczech-Słowik