

**Uchwała Nr .../.../17
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie sal lekcyjnych w budynku
przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) Rada Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie sal lekcyjnych o łącznej powierzchni użytkowej 804 m², znajdujących się w budynku Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Centrum Nauki i Biznesu „Żak” Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi działalności edukacyjnej.
2. Umowa ma zostać zawarta na czas oznaczony **od dnia 01.09.2017 r. do dnia 30.06.2020 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 10.02.2017 r. Dyrekcja Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie zwróciła się do tut. Urzędu z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń o łącznej pow. 804 m² znajdujących się w budynku Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Centrum Nauki i Biznesu „Żak” Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi działalności edukacyjnej. Poprzednia umowa zawarta była z Najemcą na okres od dnia 01.09.2014 r. do dnia 30.06.2017 r. Miesięczny czynsz z tytułu najmu jednej sali lekcyjnej wynosi **500 zł netto + VAT** za każdy weekend zjazdowy. Dyrektor Zespołu Szkół poinformowała, że prowadzone zajęcia nie będą kolidowały z zajęciami prowadzonymi przez szkołę.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2016 r. poz. 814 ze zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.

GŁÓWNY SPECJALISTA
Ewelina Wojteczak-Słowik

CZŁONEK ZARZĄDU

Ksawery Gut

NACZELNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI
Eluzy
mgr. Elżbieta Płach

RADCA PRAWNY
Andrzej Hajduk
WA - 11959