

Piaseczno dnia 13.06.2017 r

ORG.0021.5.2017



Rada Powiatu Piaseczyńskiego

Wykonując ustalenia § 19 pkt. 3 Statutu Powiatu Piaseczyńskiego przedkładam Państwu sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego oraz z działalności Zarządu Powiatu.

Na sprawozdanie składają się załączone:

- 1) Informacja o wykonaniu uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego – załącznik nr 1,
- 2) Informacja o działalności Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w okresie od dnia 10 kwietnia 2017 roku do dnia 31 maja 2017 roku. – załącznik nr 2.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Oldakowski

Załącznik nr 1 do pisma

Znak: ORG.0021.5.2017

z dnia 13 czerwca 2017r

Informacja
na temat realizacji uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego

- 1) Uchwała nr X/5/15 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego niezabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego.**

Przetarg zaplanowany na dzień 21 kwietnia 2017 r. zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium. Cena wywoławcza działki nr ewid. 14/3 o pow. 13866 m² wynosiła 5 500 000 zł + VAT. Planowane jest dokonanie scalenia i podziału przedmiotowej działki celem wydzielenia 4 oddzielnych działek gruntu.

- 2) Uchwała nr X/6/15 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego niezabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego**

Przetarg zaplanowany na dzień 21 kwietnia 2017 r. zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium. Cena wywoławcza działki nr ewid. 30 o pow. 3477 m² wynosi 1 400 000 zł + VAT. Planowane jest dokonanie scalenia i podziału przedmiotowej działki celem wydzielenia 4 oddzielnych działek gruntu.

- 3) Uchwała nr XV/6/15 w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Piaseczno części zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20.**

W dniu 28 grudnia 2016 r. przekazano do Gminy Piaseczno zaakceptowaną przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego umowę w celu podpisania, do chwili obecnej umowa nie została podpisana.

- 4) Uchwała nr XVI/4/16 w sprawie użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Góra Kalwarii części zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii**

Trwają rozmowy z Gminą Góra Kalwaria na temat zapisów umowy dotyczącej korzystania z sali gimnastycznej.

- 5) Uchwała Nr XVIII/8/16 Rady Powiatu Piaseczyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 i ul. Mickiewicza 39**

W związku ze zmianą przebiegu urządzeń elektroenergetycznych na działce ewid. nr 18/2 obręb 53 m. Piaseczno, niezbędne było przygotowanie protokołu uzgodnień zawierającego nowe ustalenia. Projekt protokołu został skierowany do PGE Dystrybucja S.A. w celu akceptacji, po podpisaniu dokumentu przez strony zostanie podpisany akt notarialny.

- 6) **Uchwała nr XXIII/4/16 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej.**

Trwa kompletowanie dokumentów niezbędnych do przygotowania protokołu uzgodnień, który będzie podstawą do podpisania aktu notarialnego.

- 7) **Uchwała nr XXIII/5/16 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1**

Projekt protokołu uzgodnień został skierowany do strony zainteresowanej ustanowieniem służebności w celu jego akceptacji, po podpisaniu dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

- 8) **Uchwała nr XXIII/6/16 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Lininie, gm. Góra Kalwaria**

Projekt protokołu uzgodnień został skierowany do strony zainteresowanej ustanowieniem służebności w celu jego akceptacji, po podpisaniu dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

- 9) **Uchwała Nr XXVII/3/17 w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres 30 lat części nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20**

Wykaz dotyczący wynajęcia przedmiotowej części nieruchomości został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, następnie zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

- 10) **Uchwała Nr XXIX/3/17 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej położonych w obrębie Runów PGR, gm. Piaseczno.**

Trwa kompletowanie dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego

- 11) **Uchwała Nr XXX/6/17 w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie sal lekcyjnych w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie**

Umowa została przekazana do podpisania przez Centrum Nauki i Biznesu „Żak” Sp. z o.o. z/s w Łodzi.

- 12) **Uchwała Nr XXX/7/17 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 (37/17, 37/18, 37/19, 37/21, 37/23 obr 1-02 m. Góra Kalwaria)**

Trwa ustalanie zapisów protokołu uzgodnień, po podpisaniu dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

- 13) **Uchwała Nr XXX/8/17 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii (37/17, obr 1-02 m. Góra Kalwaria)**

Trwa ustalanie zapisów protokołu uzgodnień przez stronę PSG Sp. z o.o. z/s w Warszawie, po podpisaniu dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

14) Uchwała Nr XXXI/3/2017 w sprawie wyrażenia intencji utworzenia „Spółdzielni Socjalnej z Nami Warto”

Powiat oczekuje na decyzję w sprawie powołania „Spółdzielni Socjalnej z Nami Warto” ze strony Gminy Piaseczno oraz informacji o ewentualnym dofinansowaniu powstania spółdzielni przez Fundację Inicjatyw Społeczno – Ekonomicznych.

15) Uchwała Nr XXXI/4/2017 w sprawie uchwalenia Powiatowego Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Piaseczyńskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą na lata 2020 – 2023

Zarząd Powiatu, jako organ wykonawczy powiatu, zgodnie z art. 18ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z2017r. poz. 519), będzie sporządzał co 2 lata raporty, które będzie przedstawiał Radzie Powiatu Piaseczyńskiego.

16) Uchwała Nr XXXI/5/2017 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części działek ewid. nr 37/17, nr 37/18, nr 37/19, obr. 1-02 m. Góra Kalwaria położonych przy ul. Dominikańskiej 9

Trwa ustalanie zapisów protokołu uzgodnień przez stronę ZGK Sp. z o.o. z/s w Górze Kalwarii.

17) Uchwała Nr XXXI/6/2017 w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie części terenu działki ewid. nr 29/13, obręb 9-02 m. Góra Kalwaria

Projekt uchwały wraz z projektem umowy został skierowany na posiedzenie Zarządu w celu akceptacji, następnie zostanie podpisana umowa najmu.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Olszakowski

Aleksandra Rutkowska

Dział Obsługi
Rady i Zarządu Powiatu

Sekretarz Powiatu

Maciej Michalski

**Informacja o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w okresie od dnia 10 kwietnia 2017r do dnia 31 maja 2017r**

1. Posiedzenie Zarządu Nr 151/17 z dnia 10 i 12 kwietnia 2017 r.

1.1.Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały w sprawie:

- uchwalenia Powiatowego Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Piaseczyńskiego na lata 2016-2019 z perspektywą na lata 2020 – 2023,

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

1.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.1 Uchwała Nr 151/1/17 w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, ul. Szpitalna 12.

Zarząd powierzył pełnienie obowiązków dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 12 Pani Teresie Markiewicz. Stanowisko, powierza się na okres od dnia 10 kwietnia 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.

1.2.2 Uchwała Nr 151/2/17 w sprawie podpisania porozumienia w sprawie roszczeń finansowych wynikających z umowy nr 6/2013 RIM III z dnia 22.04.2013r.

Zarząd zaakceptował projekt porozumienia w sprawie roszczeń finansowych wynikających z umowy nr 6/2013 RIM III z dnia 22.04.2013 r.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Naczelnika Wydziału GEK – Monika Kossakowska.

1.2.3 Uchwała Nr 151/3/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie frezowania nawierzchni bitumicznych dróg w ramach realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie frezowania nawierzchni bitumicznych dróg w ramach realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Mabau Sp. z o.o. Sp. K. Szymanów, ul. Alternatywy 9, 05-532 Baniocha za kwotę na część nr 1: 157.000,00 zł brutto, i część nr 2: 135.480,00 zł brutto oraz skróceniem czasu realizacji o 48 godzin dla obydwu

części.

Do podpisania umowy z Wykonawcą zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

1.2.4 Uchwała Nr 151/4/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Sukcesywne dostawy kruszyw do realizacji drogowych zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: Sukcesywne dostawy kruszyw do realizacji drogowych zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę WOJTRANS Usługi Transportowe Chruściak Wojciech, Parole 31 A, 05-831 Młochów za kwotę na część nr 1: 272.810,00 zł brutto i na część nr 2: 259.585,00 zł brutto i skróceniem czasu dostawy o 48 godzin na obydwie części.

Do podpisania umowy z Wykonawcą zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

1.2.5 Uchwała Nr 151/5/17 w sprawie protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 o budynek Sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 o budynek sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę DORBUD S.A. ul. Zagnańska 153, 25-563 Kielce, za kwotę brutto w wysokości 6.868.000,00 zł przy udzieleniu rękojmi na 8 lat ze skróceniem terminu realizacji o 30 dni.

Do podpisania umowy z Wykonawcą zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

1.2.6 Uchwała Nr 151/6/17 w sprawie przedstawienia Radzie Powiatu Piaseczyńskiego raportu z wykonania Powiatowego Programu Ochrony Środowiska za lata 2014 – 2015.

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego postanawia przedstawić Radzie Powiatu Piaseczyńskiego raport z wykonania Powiatowego Programu Ochrony Środowiska za lata 2014 – 2015.

1.2.7 Uchwała Nr 151/7/17 w sprawie zmiany uchwały Nr 116/1/16 z dnia 04.10.2016r w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd w uchwale Nr 116/1/16 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 04.10.2016 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce stanowiących własność Powiatu Piaseczyńskiego, dokonuje następujących zmiany: § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się jednorazową opłatę za ustanowienie służebności w wysokości 11.230 zł +VAT.

1.2.8 Uchwała Nr 151/8/17 w sprawie zmiany uchwały Nr 120/2/16 z dnia 07.11.2016r w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd w uchwale Nr 120/2/16 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 07.11.2016 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, dokonuje następujących zmiany: § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się jednorazową opłatę za ustanowienie służebności w wysokości 17.545 zł +VAT.

1.2.9 Uchwała Nr 151/9/17 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod nazwą: „Wykonanie oznakowania poziomego dróg powiatu piaseczyńskiego: cienkowlarstwowego odbłaskowego i grubowlarstwowego chemoutwardzalnego strukturalnego”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Wykonanie oznakowania poziomego dróg powiatu piaseczyńskiego: cienkowlarstwowego odbłaskowego i grubowlarstwowego chemoutwardzalnego strukturalnego” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Danuta Goss – Kierownik Działu Drogownictwa w Wydziale IRD – przewodnicząca,
2. Maria Olejnik– Specjalista w Wydziale IRD – członek,
3. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika w Wydziale IRD – członek,
4. Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził „Regulamin pracy komisji” oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

1.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.1 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów: Nowa Wola i Zgorzała, gmina Lesznów w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.2 Zarząd zaakceptował wykaz dot. części nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9, stanowiącej dz. ew. nr 37/23 o pow. 0,2299 ha, zabudowanej budynkiem o pow. 1681,10m² (budynek nr 3), przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 30 lat. Zarząd ustalił minimalną kwotę czynszu w wysokości:

40.000 zł +VAT rocznie, za parter i za I piętro.

1.3.3 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę AMG – Antoni Mrozowski Usługi Geodezyjne na kwotę 21.000,00 zł brutto, na wykonanie opracowania geodezyjnego dla działki nr 39/1 z obręb 0043 Złotokłós (gm. Piaseczno) oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wydzielenia działki drogi powiatowej nr 2824W w działce nr 138 obręb Zalesie Górne gmina Piaseczno (właściciel Gmina Piaseczno ul. Wiekowej Sosny/Pionierów), oraz dla drogi powiatowej nr 2824W w działce nr 10141 obręb Zalesie Górne, gm. Piaseczno (właściciel Gmina Piaseczno ul. Przebudzenia Wiosny /Pionierów) dla drogi powiatowej nr 2862W w działce nr 11/28 obręb 15 miasto Piaseczno (właściciel Gmina Piaseczno ul. Wojska Polskiego) oraz dla drogi powiatowej nr 2862W w działce nr 11/18 obręb 15 miasto Piaseczno.

1.3.4 Zarząd zaakceptował projekty umów dotyczących udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Piaseczyńskiemu przez Gminę Lesznów na realizację zadań:

- rozbudowa drogi powiatowej Nr 2860W wraz z rozbudową skrzyżowania z drogą powiatową Nr 2840W – w tym wykonanie dokumentacji i wykup gruntów.
- przebudowa drogi powiatowej Nr 2840W, ul. Żwirowa w Wilczej Górze – w tym wykonanie dokumentacji.
- budowa drogi powiatowej Nr 2859W (odcinek od ul. Rozmaitości do ul. Alternatywy) w Łazach – w tym wykonanie dokumentacji.

2. Posiedzenie Zarządu Nr 152/17 z dnia 18 kwietnia 2017 r.

2.1.Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu na części działki ewid. nr 37/17, nr 37/18, nr 37/19, obr. 1-02 m. Góra Kalwaria położonej przy ul. Dominikańskiej 9,
- wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie części terenu działki ewid. nr 29/13, obręb 9-02 m. Góra Kalwaria,

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

2.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1. Uchwała Nr 152/1/17 w sprawie Oceny Zasobów Pomocy Społecznej w Powiecie Piaseczyńskim.

Zarząd przyjął Ocenę Zasobów Pomocy Społecznej w Powiecie Piaseczyńskim oraz upoważnił i zobowiązał Pana Arkadiusza Strzyżewskiego – Wicestarostę Piaseczyńskiego do przedstawienia Oceny wraz z rekomendacjami Radzie Powiatu Piaseczyńskiego - w terminie do dnia 30 kwietnia 2017 r. oraz Sejmikowi Województwa Mazowieckiego w terminie do dnia 30 czerwca 2017 r.

2.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.1 Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie wypowiedzenia umowy dzierżawy dot. części zabudowanej nieruchomości poł. w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 nr. ew. 37/27, obręb 01-02.

2.3.2 Zarząd wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 5/9, obręb Linin II, gm. Góra Kalwaria o powierzchni 1200 m² na którym usytuowany jest plac manewrowy, w celu szkolenia kierowców. Zarząd ustalił czas trwania umowy na okres 3 lat, oraz ustalił czynsz wysokości 500 zł netto +VAT miesięcznie. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma Mentor S.C z Góry Kalwarii.

2.3.3 Zarząd wyraził zgodę na zawarcia porozumienia w sprawie zlecenia Nadleśnictwu Chojnów prowadzenia gospodarki leśnej na terenie części działki nr 11/4 i 416/3 położonych w Zalesiu Górnym.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

2.3.4 Zarząd zaakceptował sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Powiatu Piaseczyńskiego z Organizacjami Pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2016 rok.

3. Posiedzenie Zarządu Nr 153/17 z dnia 19 kwietnia 2017 r.

3.1.Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał w sprawie:

- zmian w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego,
- zmian w uchwale budżetowej na 2017 rok.

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

3.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.2.1. Uchwała Nr 153/1/17 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji na „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie - Jeziornie, ul. Potulickich 1”.

Zarząd zatwierdził modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie - Jeziornie, ul. Potulickich 1”, polegającą na zmianie terminu wykonania zamówienia podanego SIWZ oraz przesunięcia terminu składania ofert.

3.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.3.1 Zarząd przyjął do wiadomości opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie przedłożonym przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Piaseczyńskiego za 2016 rok.

3.3.2 Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie terminu realizacji projektu pod nazwą: „Termomodernizacja budynków użyteczności robót publicznych na terenie Powiatu Piaseczyńskiego”. Termin płatności upływa 28 lutego 2018r.

4. Posiedzenie Zarządu Nr 154/17 z dnia 21 kwietnia 2017 r.

4.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.1.1 Uchwała Nr 154/1/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Jeziórko – Ustanówek gm. Prażmów, przeznaczona pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Głównej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 3.300,00 zł na rzecz byłego współwłaściciela posiadającego 1/2 udziału w nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 343/1 o pow. 120 m², położoną w obr. Jeziórko-Ustanówek gm. Prażmów, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

4.1.2 Uchwała Nr 154/2/17 w sprawie zmiany treści uchwały Nr 144/11/17 z dnia 14 marca 2017r w sprawie wszczęcia postępowania o zamówieni publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pod nazwą: „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie – Jeziornie, ul. Potulickich 1”.

Zarząd w uchwale nr 144/11/17 z dn. 14 marca 2017 r. w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pod nazwą: „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie - Jeziornie, ul. Potulickich 1” zmienia w § 2 w ten sposób, iż powołuje się dodatkowego członka komisji przetargowej Panią Beatę Wądołowską z uwagi, że jest to postępowanie przetargowe dofinansowane ze środków UE.

4.1.3 Uchwała 154/3/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Tarczyn gm. Tarczyn, przeznaczona pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Błońska.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 22.185,00 zł na rzecz byłej właścicielki nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 441/7 o pow. 261 m², położoną w obr. Tarczyn, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

4.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1 Zarząd nie uzgodnił projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część zachodnia, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.2 Zarząd wyraził zgodę na przekazanie przez Powiat środków finansowych z dotacji na realizację zadań publicznych w terminie 5 dni od podpisania umowy na realizację zadania publicznego dla niżej wymienionych oferentów:

- Piaseczyńska Fundacja Ekologiczna,
- Fundacja Szerokie Wody.

4.2.3 Zarząd zaakceptował wykaz dot. części nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 o pow. 1,0218 ha, oznaczonej jako działka nr 8/7 obr. 27 Piaseczno, przeznaczonych do oddania w najem na okres 30 lat stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego. Zarząd ustalił minimalną kwotę opłaty w wysokości 108.000 zł brutto, rocznie.

4.2.4 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Krupia Wólka, gmina Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.5 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jeziórko - Ustanówek, gmina Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.6 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ustanów, gmina Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

5. Posiedzenie Zarządu Nr 155/17 z dnia 25 i 28 kwietnia 2017 r.

5.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.1.1 Uchwała Nr 155/1/17 w sprawie zawarcia umowy wykonania testów kompatybilności z systemu wojewódzkim oprogramowani ofertowych przez podmioty w ramach „Budowy systemu ostrzegania ludności o zagrożeniach w Powiecie Piaseczyńskim”.

Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy wykonania testów kompatybilności z systemem wojewódzkim oprogramowań oferowanych przez podmioty, które uczestniczyły w przetargu na „Budowę systemu ostrzegania i alarmowania ludności o zagrożeniach w Powiecie Piaseczyńskim”. Testy wykona firma QUANTI S.A z Warszawy. Koszt wykonania testów wynosi 861 zł brutto.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

5.1.2 Uchwała Nr 155/2/17 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołanie komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji na zadanie pod nazwą: „Sukcesywne dostawy materiałów budowlanych do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Sukcesywne dostawy materiałów budowlanych do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. P. Danuta Goss – Kierownik Działu Drogownictwa – przewodnicząca,
2. P. Maria Olejnik – Specjalista w Wydziale IRD – członek,
3. P. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika w Wydziale IRD – członek,
4. P. Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU - sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził „Regulamin pracy komisji” oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

5.1.3 Uchwała Nr 155/3/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot dochodów i wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

5.1.4 Uchwała Nr 155/4/17 w sprawie wprowadzania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2017 rok.

5.1.5 Uchwała Nr 155/5/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

5.1.6 Uchwała Nr 155/6/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia części działki nr 88/14, obręb Józefosław.

Zarząd zaakceptował projekt umowy użyczenia części nieruchomości położonej w Józefosławiu, gm. Piaseczno, stanowiącej część działki nr ewid. 88/14, o powierzchni 200 m², będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego. Umowa zostanie zawarta na okres 3 miesięcy.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

5.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.1 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Sly Projekt ze Strzeniówki na kwotę 95.325,00 zł brutto, na wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowy drogi od ul. Przyszłości do ul. Alternatywy w ciągu drogi powiatowej Nr 2859W w Łazach w ramach zadania inwestycyjnego: „Budowa drogi powiatowej nr 2859W (odcinek od ul. Rozmaitości do ul. Alternatywy) – w tym wykonanie dokumentacji – Łazy”.

5.2.2 Zarząd zaakceptował treść pisma do Wójta Gminy Lesznówola w sprawie uwag i

wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznówola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Stara Iwiczna.

5.2.3 Zarząd zaakceptował treść pisma do Wójta Gminy Lesznówola w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznówola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy.

5.2.4 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Rowiński – Wajdemajer Sp. z o.o. z Piaseczna na kwotę 85.111,00 zł brutto, na zakup samochodu służbowego.

5.2.5 Zarząd zaakceptował projekt odpowiedzi do Fundacji Leny Grochowskiej o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością będącą własnością Powiatu Piaseczyńskiego do celów budowlanych, w celu wykonania przyłącza.

5.2.6 Zarząd zaakceptował wykazu nieruchomości do oddania w najem części działki ew. nr 29/13, obręb 9-02 m. Góra Kalwaria, o pow. 2 ha – teren dawnej strzelnicy wojskowej na okres 3 lat, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego. Zarząd ustalił kwotę 800 zł netto + VAT miesięcznie. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma B&S Doradztwo.

6. Posiedzenie Zarządu Nr 156/17 z dnia 05 i 08 maja 2017 r.

6.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.1.1 Uchwała Nr 156/1/17 w sprawie zawarcia umowy na przeprowadzenie badań archeologicznych metodami nieinwazyjnymi i badań aerofotograficznych terenu położonego na działkach o nr ew. 6, 5/1, 5/2, 7/15, 7/16 obręb 27 Piaseczno.

Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy wykonania usług archeologicznych metodami nieinwazyjnymi i aerofotograficznych terenu położonego na działkach o nr ewid.: 6, 5/1, 5/2, 7/15, 7/16, obręb 27 Piaseczno. Wykonanie usług powierza się firmie „REVELARE” Usługi archeologiczne, aerofotograficzne Michał Rzepiński z Warszawy. Koszt usługi wynosi 25.000 zł brutto.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

6.1.2 Uchwała Nr 156/2/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Sukcesywne dostawy mieszanki mineralno – bitumicznej na warstwę wiążącą i ścieralną do realizacji zadań inwestycyjnych i remontowanych”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: Sukcesywne dostawy mieszanki mineralno-bitumicznej na warstwę wiążącą i ścieralną do realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Przedsiębiorstwo

Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki za kwotę brutto, na część nr 1: 1.455.705,00 zł, na część nr 2: 254.610,00 zł oraz część 3: 164.820,00 zł i skróceniem czasu dostawy o 20 godzin na wszystkie trzy części. Ponadto Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę FAL-BRUK Sp. z o.o. Sp. K. za kwotę brutto na część nr 4: 432.000,00 zł i skróceniem czasu dostawy o 20 godzin.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

6.1.3 Uchwała Nr 156/3/17 w sprawie powierzenie stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych im. Marszałka Franciszka Bielińskiego w Górze Kalwarii, ul. Budowlanych 14.

Zarząd powierzył stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych im. Marszałka Franciszka Bielińskiego w Górze Kalwarii, ul. Budowlanych 14 – Panu Jarosławowi Adwentowi. Stanowisko, powierza się na okres 5 lat szkolnych tj. od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r.

6.1.4 Uchwała Nr 156/4/17 w sprawie powierzenie stanowiska dyrektora IV Liceum Ogólnokształcącego im. I Dywizji Kościuszkowskiej w Piasecznie ul. Chyliczkowska 17.

Zarząd powierzył stanowisko dyrektora IV Liceum Ogólnokształcącego im. I Dywizji Kościuszkowskiej w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 17 – Pani Barbarze Chwedczuk. Stanowisko, powierza się na okres 5 lat szkolnych tj. od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r.

6.1.5 Uchwała Nr 156/5/17 w sprawie powierzenie stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie, ul. Szpitalna 10.

Zarząd powierzył stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie, ul. Szpitalna 10 – Pani Elżbiecie Malinowskiej. Stanowisko, powierza się na okres 5 lat szkolnych tj. od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r.

6.1.6 Uchwała Nr 156/6/17 w sprawie powierzenie stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Nr 2 im. Emilii Plater w Piasecznie, Aleja Brzóz 26.

Zarząd powierzył stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Nr 2 im. Emilii Plater w Piasecznie, Aleja Brzóz 26 – Pani Małgorzacie Łukasiak – Zamoyskiej. Stanowisko, powierza się na okres 5 lat szkolnych tj. od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r.

6.1.7 Uchwała Nr 156/7/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowę drogi powiatowej nr 2827W Jazgarzew – Łbiska w ramach zadania pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2827W Jazgarzew – Łbiska w tym wykonanie dokumentacji”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowę drogi powiatowej nr 2827W Jazgarzew – Łbiska w ramach zadania pn.: Przebudowa drogi powiatowej nr 2827W Jazgarzew – Łbiska w

tym wykonanie dokumentacji”, oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę FAL-BRUK Sp. z o.o. Sp. K. ul. Sarabandy 42, 02-868 Warszawa za kwotę: 1.150.000,00 zł brutto oraz skróceniem czasu realizacji o 10 dni i udzielonym okresie rękojmi 8 lat.

Do podpisania umowy z Wykonawcą zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

6.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.2.1 Zarząd zaakceptował wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych na terenie Powiatu Piaseczyńskiego w miejscowości Linin II, gm. Góra Kalwaria działki nr 5/9 oraz 53/1. Zarząd ustalił miesięczną stawkę czynszu w wysokości: 0,20 zł + VAT za m² powierzchni gruntu oraz 1,80 zł + VAT za m² powierzchni użytkowej budynku.

6.2.2 Zarząd pozytywnie przychylił się do propozycji zaproszenia dzieci z Ukrainy do naszego powiatu w okresie wakacji. Zarząd zwróci się z prośbą o przygotowanie kosztów pobytu przez Kierownik Biura Promocji Powiatu, aby móc poznać potrzeby finansowe z tym związane.

7. Posiedzenie Zarządu Nr 157/17 z dnia 11 maja 2017 r.

7.1 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

7.1.1 Zarząd wyraził zgodę na wynajęcie część gruntu o pow. 5000 m² działki nr 29/13, obręb 9-02 m. Góra Kalwaria na okres do 31.12.2018r. Zarząd ustalił kwotę 2,00 zł za m²+ VAT miesięcznie. Na wynajętym terenie składowane będą materiały do budowy nasypów, humusu i kruszyw. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma Planeta Sp. z o.o. z Warszawy.

7.1.2 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Geodetę Barbarę Gutowska, na kwotę 6.500,00 zł brutto, na wykonanie map z projektowanym podziałem dla działek nr 1/220 i nr 1/217 obręb Linin II gmina Góra Kalwaria, w celu wydzielenia dróg publicznych ujawnionych w planie zagospodarowania przestrzennego.

7.1.3 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Geodetę Roberta Pisarek, na kwotę 9.900,00 zł brutto, na połączenie działek nr 30 i nr 14/3 obręb 03-14 m. Konstancin – Jeziorna i podzielenie na 4 działki wynikowe plus działka drogowa oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wydzielenia drogi powiatowej nr 2811W w działce nr 34 obręb 03-21 m. Konstancin - Jeziorna.

7.1.4 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Piaseczno dla obszaru wyznaczonego od zachodu, północy i wschodu granicą administracyjną z gminą Lesznowola oraz południa osią istniejącej ul. Orężną, oraz dla części wsi Julianów gmina Piaseczno w zakresie ich zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

8. Posiedzenie Zarządu Nr 158/17 z dnia 15 maja 2017 r

8.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

8.1.1 Uchwała Nr 158/1/17 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2017 rok.

8.1.2 Uchwała Nr 158/2/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

8.1.3 Uchwała Nr 158/3/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie oznakowania poziomego dróg powiatu piaseczyńskiego: cienkowarstwowego odblaskowego i grubowarstwowego chemoutwardzalnego strukturalnego.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie oznakowania poziomego dróg powiatu piaseczyńskiego: cienkowarstwowego odblaskowego i grubowarstwowego chemoutwardzalnego strukturalnego” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Planeta Sp. z o.o. ul. Zdziarska 21, 03-289 Warszawa za kwotę na część nr 1: 172.359,90 zł brutto, ze skróceniem terminu realizacji o 30 dni i część nr 2: 186.180,40 zł brutto, ze skróceniem terminu realizacji o 15 dni.

Do podpisania umowy z Wykonawcą zostali upoważnieni:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

8.1.4 Uchwała Nr 158/4/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Sukcesywne dostawy materiałów budowlanych do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Sukcesywne dostawy materiałów budowlanych do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę PPH POMTECH Janusz Czapka ul. Doktora Perzyny 116/118, 26-700 Zwolen za kwotę na część nr 1: 391.357,00 zł brutto i na część nr 2: 373.440,00 zł brutto i skróceniem czasu dostawy o 48 godzin na obydwie części.

Do podpisania umowy z Wykonawcą zostali upoważnieni:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

8.1.5 Uchwała Nr 158/5/17 w sprawie zawarcia aneksu nr ZPU/2/15/2017 do umowy nr ZPU/15/2017 na wykonanie zadania „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 o budynek Sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem” zawartej w dniu 27.04.2017r w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr ZPU/2/15/2017 do umowy nr ZPU/15/2017 z dnia 27.04.2017 r. na wykonanie zadania Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 o budynek sali gimnastycznej wraz z

zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 wraz z zagospodarowaniem terenu (w tym wykonanie dokumentacji)”. W umowie nr ZPU/15/2017 z dnia 27.04.2017 r. wprowadza się następującą zmianę:
§8 umowy otrzymuje brzmienie „Wykonawca wyznacza P. Igora Cholewickiego do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot umowy. ”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

8.1.6 Uchwała Nr 158/6/17 w sprawie zawarcia aneksu nr IRD/1/8/2017 do umowy nr IRD/8/2017 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2866W na odcinku ul. Julianowskiej i Przesmyckiego” zawartej w dniu 20.02.2017 r w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr IRD/1/8/2017 do umowy nr IRD/8/2017 z dnia 20.02.2017 r. na wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej rozbiórki i rozbudowy drogi powiatowej Nr 2866W – ul. Julianowskiej w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2866W na odcinku ul. Julianowskiej i Przesmyckiego”. W umowie nr IRD/8/2017 z dnia 20.02.2017 r. wprowadza się następujące zmiany:

w §1 umowy zmienia się nazwę zadania inwestycyjnego, otrzymuje on brzmienie: „Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na wykonaniu kompleksowej dokumentacji projektowej rozbiórki i rozbudowy drogi powiatowej Nr 2866W – ul. Julianowskiej w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2866W na odcinku ul. Julianowskiej i Przesmyckiego”. Opracowanie obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej rozbiórki i rozbudowy drogi powiatowej Nr 2866W – ul. Julianowskiej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania, przygotowaniem wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, korektę istniejącego skrzyżowania rozbudowywanej drogi, przebudowanie chodnika, zaprojektowanie parkingu przy ul. Przesmyckiego oraz nakładki do DW Nr 721.”

w §5 ust. 1 zmienia się termin wykonania umowy, otrzymuje on brzmienie: „Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w terminie do 30 czerwca 2017 r.”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski,

2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

8.1.7 Uchwała Nr 158/7/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu i unieważnienia postępowania przetargowego pod nazwą: „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie – Jeziornie, ul. Potulickich 1”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy

Spółecznej w Konstancinie - Jeziornie, ul. Potulickich 1”. Zarząd postanowił o unieważnieniu postępowania przetargowego, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

8.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

8.2.1 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Enmar Mariusz Taraszewski z Czechówka, na kwotę 49.182,78 zł brutto, na wykonanie oświetlenia terenu wokół boiska przy Zespole Szkół nr 1 w Piasecznie w ramach pod nazwą: „Przebudowa boiska przy Zespole Szkół nr 1 w Piasecznie ul. Szpitalna 10”.

8.2.2 Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Słonecznej 12 w celu realizacji zdjęć do filmu „Exterminator”. Zarząd ustalił jednorazową opłatę za udostępnienie terenu w wysokości 3.600 zł netto. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma Aurum Film z Warszawy.

8.2.3 Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Słonecznej 12 w celu realizacji zdjęć do filmu „7 Uczeń”. Zarząd ustalił jednorazową opłatę za udostępnienie terenu w wysokości 10.000 zł netto. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma Wytwórnia Filmów Dokumentalnych i Fabularnych z Warszawy.

8.2.4 Zarząd zaakceptował projekt aneksu do umowy Nr IRD/25/2017 na dostawę i montaż sprzętu sportowego dla zadania pod nazwą: „Przebudowa boiska przy Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie, ul. Szpitalna 10” zawartej w dniu 18.04.2017r. W umowie Nr IRD/25/2017 z dnia 18.04.2017r wprowadza się następujące zmiany:

§2 pkt.1 umowy otrzymuje brzmienie: „Zamawiający zobowiązuje się wypłacić za wykonanie zamówienia wynagrodzenie w wysokości: 32.831,62 zł brutto”.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

9. Posiedzenie Zarządu Nr 159/17 z dnia 18 maja 2017 r

9.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

9.1.1 Uchwała Nr 159/1/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną obr. Nowa Iwiczna gm. Lesznówola, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 1.540,00 zł na rzecz byłej właścicielki nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 47/26 o pow. 7 m², położoną w obr. Nowa Iwiczna gm. Lesznówola, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

- 1.Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

9.1.2 Uchwała Nr 159/2/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomości położoną obr. Prace Duże gm. Tarczyn, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 9.700,00 zł na rzecz byłych współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 80/1 o pow. 184 m², położoną w obr. Prace Duże gm. Tarczyn, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

9.1.3 Uchwała Nr 159/3/17 w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9.

Zarząd ogłosił I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres do 30 lat części zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków niezabudowaną działkę nr 37/23 z obrębem 1-02 m. Góra Kalwaria o pow. 0,2299 ha zabudowaną 1 budynkiem o pow. użytkowej 1681,10 m² (bud. nr 3), do zagospodarowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r, teren przeznaczony pod zabudowę usługową – usługi o charakterze centrotwórczym w zabudowie śródmiejskiej, symbol 4 Uc. Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 37/23 o pow. 0,2299 ha oraz parter i pierwsze piętro budynku o łącznej powierzchni użytkowej 1120,74 m². Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zarząd ustalił cenę wywoławczą czynszu rocznego przedmiotu dzierżawy, w wysokości 40.000 zł netto + VAT. Ponadto Zarząd ustalił wysokość wadium będącym warunkiem przystąpienia do przetargu na dzierżawę, w wysokości 4.000 zł.

Zarząd powołał komisję przetargową w składzie:

1. Wicestarosta Piaseczyński Arkadiusz Strzyżewski - przewodniczący,
2. Główny Specjalista w Wydziale WGM Ewelina Wojtczak - Słowik - sekretarz,
3. Naczelnik Wydziału WGM Elżbieta Piech- członek.

9.1.4 Uchwała Nr 159/4/17 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd zaakceptował projekt protokołu uzgodnień dotyczący ustanowienia służebności przesyłu, stanowiący podstawę do zawarcia aktu notarialnego dla działek:

- 1) nr 18/2 z obrębem 53 m. Piaseczno - pas gruntu o powierzchni 519 m² (długości 519 m i szerokości 1 m) – linia kablowa NN, linia kablowa SN oraz stacja

transformatorowa wraz z liniami kablowymi SN i NN o powierzchni 15,6 m² (długości 4,1 m i szerokości 3,8 m),

- 2) nr 70 z obrębu 54 m. Piaseczno - pas gruntu o powierzchni 14 m² (długości 14 m i szerokości 1 m) – linia kablowa NN oraz stacja transformatorowa wraz z liniami kablowymi SN i NN o powierzchni 15,6 m² (długości 4,1 m i szerokości 3,8 m),

Służebność ustala się odpłatnie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21 A, na czas nieoznaczony. Zarząd ustalił jednorazową opłatę za ustanowienie służebności:

- 1) na działce ewid. nr 18/2, obr. 53 m. Piaseczno w kwocie 14.500 zł +VAT,
- 2) na działce ewid. nr 70, obr. 54 m. Piaseczno w kwocie 5.400 zł +VAT.

Do podpisania protokołu uzgodnień, zostali upoważnieni:

- 1) Wicestarostę Piaseczyńskiego – Arkadiusza Strzyżewskiego,
- 2) Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

9.1.5 Uchwała Nr 159/5/17 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod nazwa: „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie – Jeziornie, ul. Potulickich 1”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie - Jeziornie, ul. Potulickich 1 w ramach zadania „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie - Jeziornie, ul. Potulickich 1 - wykonanie dokumentacji oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Konrad Winniewski – Inspektor w Wydziale IRD – przewodniczący,
2. Damian Robak – Inspektor w Wydziale IRD – członek,
3. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika w Wydziale IRD – członek,
4. Beata Wądołowska – Kierownik Biura PZE – członek,
5. Patryk Łukasiuk – Kierownik w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził „Regulamin pracy komisji” oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

9.1.6 Uchwała Nr 159/6/17 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod nazwa: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2841W Piaseczno – Bobrowiec”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2841W Piaseczno-Bobrowiec” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika w Wydziale IRD – przewodniczący,
2. Damian Robak – Inspektor w Wydziale IRD – członek,
3. Damian Matyjasiak – pracownik w Wydziale IRD – członek,
4. Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził „Regulamin pracy komisji” oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

9.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

9.2.1 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę KOR – SIT z Warszawy, na kwotę 861 zł brutto, na określenie wartości jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu na części działek nr 37/17, nr 37/19, nr 37/18 obręb 1-02 m. Góra Kalwaria.

9.2.2 Zarząd wyraził zgodę na przeprowadzenie linii kablowej nN, posadowienie dwóch złączy kablowych nN oraz demontaż stacji transformatorowej, słupa SN, linii napowietrznej SN na terenie działek nr 136/2 i nr 137 obr. Wilcza Góra bez ustanowienia służebności przesyłu a jedynie podpisanie bezpłatnej umowy udostępnienia nieruchomości. Natomiast Zarząd wyraził zgodę na ustanowienie służebności na części działki 137 obr. Wilcza Góra o pow. 5,4 m² oraz ustalił jednorazową opłatę w wysokości 200 zł + VAT.

9.2.3 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wągorodno gmina Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

10. Posiedzenie Zarządu Nr 160/17 z dnia 22 maja 2017 r.

10.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał w sprawie:

- zmian w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego,
- zmian w uchwale budżetowej na 2017 rok.

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

10.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

10.2.1 Uchwała Nr 160/1/17 w sprawie ponownego wynajęcia części terenu dawnej strzelnicy wojskowej położonej w Górze Kalwarii.

Zarząd wyraził zgodę na ponowne wynajęcie firmie B&S-Doradztwo B&SGK Spółka z.o.o. sp. k. z siedzibą w Warszawie, ul. Zwoleńska 40/5, części nieruchomości stanowiącej według ewidencji gruntów działkę nr 29/13 z obrębu 9-02 m. Góra Kalwaria, o pow. ta część 2 ha, przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnej z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat, od dnia 02.06.2017 r. do dnia 02.06.2020 r. Zarząd zaakceptował projekt umowy dzierżawy oraz ustalił kwotę czynsz najmu w wysokości 800 zł netto + VAT miesięcznie.

Do podpisania umowy dzierżawy zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

10.2.2 Uchwała Nr 160/2/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Budowa systemu ostrzegania i alarmowania ludności o zagrożeniach w Powiecie Piaseczyńskim”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa systemu ostrzegania i alarmowania ludności o zagrożeniach w Powiecie Piaseczyńskim” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Konsorcjum Firm: ELBOX Sp. z o.o. (Lider), ul. Montażowa 3a, 97-427 Rogowiec, Centrum Usług Elektronicznych „SCH elektronik” (Partner), ul. Jagiellońska 9, 97-300 Piotrków Trybunalski za kwotę brutto 1.415.730,00 zł, z okresem udzielonej gwarancji na 72 miesiące.

Do podpisania umowy z Wykonawcą zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

10.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

10.3.1 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łoś, gmina Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

10.3.2 Zarząd wyraził zgodę na zawarcie i podpisanie aneksu dotyczącego przejęcia w zarząd drogi powiatowej ul. Postępu na odcinku skrzyżowania z ul. Słoneczną, gm .Lesznówola.

11. Posiedzenie Zarządu Nr 161/17 z dnia 25 maja 2017 r.

11.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

11.1.1 Uchwała Nr 161/1/17 w sprawie sprawozdania finansowego powiatu piaseczyńskiego za 2016 rok.

11.1.2 Uchwała Nr 161/2/17 w sprawie zawarcia umowy użyczenia Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie ubrań gazoszczelnych.

Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie ubrań gazoszczelnych na okres 3 lat.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

11.1.3 Uchwała Nr 161/3/17 w sprawie zawarcia umowy użyczenia łodzi ratowniczej i pontonu z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie.

Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia łodzi i pontonu z Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie na okres 3 lat.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

11.1.4 Uchwała Nr 161/4/17 w sprawie zawarcia umowy użyczenia agregatu prądotwórczego z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie.

Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia agregatu prądotwórczego z Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie na okres 3 lat.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

11.1.5 Uchwała Nr 161/5/17 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Powiatu Piaseczyńskiego, położonych w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej.

Zarząd zaakceptował projekt protokołu uzgodnień dotyczący ustanowienia służebności przesyłu, stanowiący podstawę do zawarcia aktu notarialnego dla działek nr nr 37/17, 37/18, 37/19, 37/21, 37/23 z obrębu 01-02 m. Góra Kalwaria, będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego, celem umieszczenia linii kablowych SN 15 kV, NN 04 kV, oraz posadowienia złączy kablowych NN i stacji transformatorowej. Służebność ustala się odpłatnie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21 A, na czas nieoznaczony. Zarząd ustalił jednorazową opłatę za ustanowienie w/wym. służebności w wysokości 22.701 zł +VAT,

Do podpisania umowy dzierżawy zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

11.1.6 Uchwała Nr 161/6/17 w sprawie zawarcia aneksu nr ZPU/1/12/2017 do umowy nr ZPU/12/2017 na wykonanie zadania „Przebudowa i rozbudowa budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 o budynek Sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem zawartej w dniu 14.04.2017r w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr ZPU/1/12/2017 do umowy nr ZPU/12/2017 z dnia 14.04.2017 r. na wykonanie zadania: Przebudowa i rozbudowa budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 o budynek sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej wraz z częścią dydaktyczną oraz termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie, ul.

Chyliczkowska 17". W umowie nr ZPU/12/2017 z dnia 14.04.2017 r. wprowadza się następującą zmianę:

§8 umowy otrzymuje brzmienie „Wykonawca wyznacza P. Pawła Ułasiuka do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot umowy.

Do podpisania protokołu uzgodnień zostali upoważnieni:

1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

11.1.7 Uchwała Nr 161/7/17 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie do bezpłatnego użyczenia części nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20.

Zarząd wyraził zgodę Dzierżawcy – Panu Mariuszowi Papudze prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą „Mariusz Papuga ALFA Centrum Szkolenia Kierowców” w Warszawie, ul. Rakuszanek 5 na oddanie do bezpłatnego używania Pani Gertrudzie Gellert prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą „Gertruda Gellert Alfa” w Warszawie, ul. Rakuszanek 5, nieruchomości dzierżawionej na podstawie umowy nr 10/17 z dnia 19.04.17 r. Oddanie nieruchomości do bezpłatnego używania nastąpi na cel zgodny z postanowieniami umowy nr 10/17 z dnia 19.04.17 r. i z zachowaniem jej warunków. Umowa może być zawarta na okres nie dłuższy niż okres dzierżawy objęty ww. umową.

11.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

11.2.1 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Transmix Group z Konstancina – Jeziorny, na kwotę 70.298,89 zł brutto, na wykonanie usług z zakresu koszenia poboczy i rowów dróg powiatowych.

11.2.2 Zarząd uzgodnił projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Łoziska, gmina Lesznowola, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego. Ponadto Zarząd wnosi o ustalenie dla drogi powiatowej Nr 2850W ul. Leśna w miejscowości Łoziska, linii rozgraniczającej zgodnie z istniejącym stanem zagospodarowania terenu.

11.2.3 Zarząd uzgodnił projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Klarysew – Gawroniec etap 1, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

11.2.4 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Usługi Geodezyjne Paweł Oszczyk, na kwotę 9.450,00 zł brutto, na odprawowanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wydzielenia działki drogi powiatowej nr 2855W działce nr 22 obręb Jeziorzany gm. Tarczyn oraz podział działki nr 33/16 obręb Janówek gm. Tarczyn.

11.2.5 Zarząd wyraził zgodę na obniżenie stawki czynszu najmu części działki o pow. 5.000 m² nr 29/13, obręb 9-02 m. Góra Kalwaria, na kwotę 1 zł/m² – miesięcznie. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma Planeta z Warszawy.

12. Posiedzenie Zarządu Nr 162/17 z dnia 30 i 31 maja 2017 r.

12.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości położonej w Wilczej Górze, gm. Lesznówola,
- wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 7/15 i nr 6, obr. 27 m. Piaseczno położonej przy ul. Chyliczkowskiej,
- wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie lokalu będącego we władaniu Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii.

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

12.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

12.2.1 Uchwała Nr 162/1/17 w sprawie ogłoszenia konkursu w celu wyłonienia kandydata na stanowisko Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie.

Zarząd ogłosił konkurs w celu wyłonienia kandydata na stanowisko Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, przy ul. Szpitalnej 12.

12.2.2 Uchwała Nr 162/2/17 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod nazwą: „Przebudowa ul. Społecznej w ciągu drogi powiatowej nr 2846W w miejscowości Henryków –Urocze” w ramach zadania: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2846W Henryków – Urocze - Złotokłós”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa ul. Społecznej w ciągu drogi powiatowej nr 2846W w miejscowości Henryków –Urocze” w ramach zadania: Przebudowa drogi powiatowej nr 2846W Henryków – Urocze - Złotokłós” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika w Wydziale IRD – przewodniczący,
2. Damian Robak – Inspektor w Wydziale IRD – członek,
3. Damian Matyjasiak – pracownik w Wydziale IRD – członek,
4. Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził „Regulamin pracy komisji” oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

12.2.3 Uchwała Nr 162/3/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot dochodów i wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

12.2.4 Uchwała Nr 162/4/17 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej.

Zarząd zaakceptował projekt protokołu uzgodnień dotyczący ustanowienia służebności przesyłu, stanowiący podstawę do zawarcia aktu notarialnego dla działek nr 37/17, nr 37/18, nr 37/19 z obrębu 01-02 m. Góra Kalwaria, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, - pas gruntu o łącznej powierzchni 221 m² (długości 110,5 m i szerokości 2 m) celem budowy sieci ciepłowniczej oraz posadowienia dwóch przyłączy do budynków położonych na działce ewid. nr 37/17 i nr 37/19 z obrębu 01-02 m. Góra Kalwaria. Służebność ustala się odpłatnie na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Górze Kalwarii, 05-530 Góra Kalwaria, ul. Św. Antoniego 1, na czas nieoznaczony. Zarząd ustalił jednorazową opłatę za ustanowienie służebności w wysokości 23.846 zł +VAT.

Do podpisania protokołu uzgodnień zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

12.2.5 Uchwała Nr 162/5/17 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej.

Zarząd zaakceptował projekt protokołu uzgodnień dotyczący ustanowienia służebności przesyłu, stanowiący podstawę do zawarcia aktu notarialnego dla działki nr 37/17 z obrębu 01-02 m. Góra Kalwaria, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego - pas gruntu o powierzchni 18 m² (długości 18 m i szerokości 1 m) celem umieszczenia przyłącza gazowego wraz z szafką gazową. Służebność ustala się odpłatnie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Marina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa, na czas nieoznaczony. Zarząd ustalił jednorazową opłatę za ustanowienie służebności w wysokości 1.942 zł +VAT.

Do podpisania protokołu uzgodnień zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

12.2.6 Uchwała Nr 162/6/17 w sprawie zawarcia aneksu Nr IRD/1/1/2017 do umowy nr IRD/1/2017 na wykonanie dokumentacji projektowej, w zakresie kompleksowego projektu budowlano – wykonawczego wraz z przedmiarami i kosztorysami dla modernizacji budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego zawartej w dniu 16.01.2017r w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr IRD/1/1/2017 do umowy nr IRD/1/2017 z dnia 16.01.2017 r. na wykonanie dokumentacji projektowej, w zakresie kompleksowego projektu budowlano-wykonawczego wraz z przedmiarami i kosztorysami dla modernizacji budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w ramach zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja oraz modernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia

Ustawicznego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20”. W umowie nr IRD/1/2017 z dnia 16.01.2017 r. wprowadza się następujące zmiany:

§5 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie: „Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest ryczałtowe i wynosi: 147.600,00 PLN brutto.

§5 ust. 2 umowy otrzymuje brzmienie:

„Rachunek za prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatny przelewem na wskazany rachunek bankowy przez Wykonawcę, na podstawie rachunku wystawionego przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia rachunku Zamawiającemu. Za termin zapłaty uznaje się dzień dokonania przelewu bankowego.”

§5 ust. 3 umowy otrzymuje brzmienie:

„Podstawą do wystawienia rachunku za wykonane prace będzie protokół odbioru sporządzony pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

12.2.7 Uchwała Nr 162/7/17 w sprawie zawarcia aneksu nr 4 do umowy nr 38/IRD/2015 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Rozbudowa ul. Szkolnej w Lesznówoli i Nowej Woli (droga powiatowa Nr 2843W)” – obejmująca odcinek od ul. Krasickiego do drogi wojewódzkiej Nr 72”1 zawartej w dniu 14.07.2015 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr 4 do umowy nr 38/IRD/2015 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Rozbudowa ul. Szkolnej w Lesznówoli i Nowej Woli (droga powiatowa Nr 2843W)” – obejmująca odcinek od ul. Krasickiego do drogi wojewódzkiej Nr 721 zawartej w dniu 14.07.2015 r. w Piasecznie”. W umowie nr 38/IRD/2015 z dnia 14.07.2015 r. wprowadza się następujące zmiany:

§4 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie: „1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w terminie do dnia 29.09.2017 r.”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

12.2.8 Uchwała Nr 162/8/17 w sprawie zawarcia aneksu do umowy nr 39/IRD/2015 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2860W wraz z rozbudową skrzyżowania z drogą powiatową Nr 2840W” – od ul. Legionów do ul. Nadrzecznej (z rozbudową skrzyżowania włącznie) zawartej w dniu 14.07.2015 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr 6 do umowy nr 39/IRD/2015 z dnia 14.07.2015r. na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2860W wraz z rozbudową skrzyżowania z drogą powiatową Nr 2840W” – od ul. Legionów do ul. Nadrzecznej (z rozbudową skrzyżowania włącznie)

zawartej w dniu 14.07.2015 r. w Piasecznie”. W umowie nr 39/IRD/2015 z dnia 14.07.2015 r. wprowadza się następujące zmiany:

§4 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w terminie do dnia 20.09.2017 r.

w §4 ust. 3 dodaje się literę m) o brzmieniu: „dokumentację projektową w zakresie przebudowy linii energetycznej napowietrznej na kablową wraz z przebudową przyłączy” oraz literę n) o brzmieniu: „dokumentację projektową w zakresie przebudowy oświetlenia”.

§5 ust. 1 i otrzymuje brzmienie: „1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest ryczałtowe i wynosi 128.535,00 PLN brutto w tym należny podatek VAT.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

12.2.9 Uchwała Nr 162/9/17 w sprawie w sprawie zawarcia aneksu do umowy nr IRD.57.2016 na wykonanie zadania pod nazwą „Budowa drogi powiatowej Nr 2838W, gm. Piaseczno – wykonanie dokumentacji” zawartej w dniu 18.05.2016 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu do umowy nr IRD.57.2016 z dnia 18.05.2016 r. na wykonanie zadania pod nazwą „Budowa drogi powiatowej Nr 2838W, gm. Piaseczno – wykonanie dokumentacji”. W umowie nr IRD.57.2016 z dnia 18.05.2016 r. wprowadza się następujące zmiany:

§1 umowy otrzymuje brzmienie: „Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na wykonaniu dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2838W, gm. Piaseczno - w tym wykonanie dokumentacji wraz z wykupem gruntów”. Opracowanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej dla odcinka od ul. Radnych do drogi wojewódzkiej nr 722 z wyłączeniem mostu wraz z dojazdami w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

§4 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie: „1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w terminie do dnia 30.11.2017 r.”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

12.2.10 Uchwała Nr 162/10/17 w sprawie przyznania nagród i wyróżnień dla zawodników, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym.

Zarząd przyznał nagrody i wyróżnienia dla zawodników, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym. Środki na ten cel wynosiły 43.680 zł.

12.2.11 Uchwała Nr 162/11/17 w sprawie aneksu nr 7 do umowy nr 1/2015/ZPU/PP z dnia 22 czerwca 2015r dotyczącego sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, położnych na terenie miasta i gminy Konstancin – Jeziorna w Powiecie Piaseczyńskim.

Zarząd zaakceptował treść aneksu nr 7 do umowy nr 1/2015/ZPU/PP z dnia 22 czerwca 2015 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, położonych na terenie miasta i gminy Konstancin - Jeziorna w Powiecie Piaseczyńskim, zmienionej aneksem nr 1 z dnia 27 listopada 2015 r., aneksem nr 2 z dnia 31 maja 2016 r., aneksem nr 3 z dnia 27 czerwca 2016 r., aneksem nr 4 z dnia 15 listopada 2016 r., aneksem nr 5 z dnia 27 grudnia 2016 r. i aneksem nr 6 z dnia 31 marca 2017 r. Przedłużenie terminu realizacji umowy do 27 czerwca 2017r.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

12.2.12 Uchwała Nr 162/12/17 w sprawie aneksu nr 7 do umowy nr 2/2015/ZPU/PP z dnia 22 czerwca 2015r dotyczącego sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, położnych na terenie miasta i gminy Piaseczno w Powiecie Piaseczyńskim.

Zarząd zaakceptował treść aneksu nr 7 do umowy nr 2/2015/ZPU/PP z dnia 22 czerwca 2015 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, położonych na terenie miasta i gminy Piaseczno w Powiecie Piaseczyńskim, zmienionej aneksem nr 1 z dnia 27 listopada 2015 r., aneksem nr 2 z dnia 31 maja 2016 r., aneksem nr 3 z dnia 27 czerwca 2016 r., aneksem nr 4 z dnia 15 listopada 2016 r., aneksem nr 5 z dnia 27grudnia 2016 r. i aneksem nr 6 z dnia 31 marca 2017 r. Przedłużenie terminu realizacji umowy do 27 czerwca 2017r.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

- 1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
- 2.Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

12.2.13 Uchwała Nr 162/13/17 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2017 rok.

12.2.14 Uchwała Nr 162/14/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

12.2.15 Uchwała Nr 162/15/17 w sprawie w sprawie zawarcia aneksu nr IRD/1/23/2016 do umowy nr ZPU/23/2016 na wykonanie zadania pod nazwą: „Przebudowa wraz z termomodernizacją budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14 i zagospodarowania terenu”. zawartej w trybie przetargu nieograniczonego dnia 08.07.2016 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr IRD/1/23/2016 do umowy nr ZPU/23/2016 z dnia 08.07.2016 r. na wykonanie zadania pn. „Przebudowa wraz z termomodernizacją

budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14 i zagospodarowania terenu”.

W umowie nr ZPU/22/2016 z dnia 30.06.2016 r. wprowadza się następujące zmiany:

W §1 dotychczasowa treść przyjmuje ust. 1 oraz dodaje się ustęp 2 o następującej treści: Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na przebudowie wraz z termomodernizacją budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie położonego przy ul. Chyliczkowskiej 14 – w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa wraz z termomodernizacją budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14 i zagospodarowania terenu”. – zamówienie uzupełniające.

Szczegółowy zakres prac objętych niniejszą umową określa specyfikacja techniczna, dokumentacja projektowa, stanowiące załącznik do niniejszej Umowy.

§4 ust.1 otrzymuje brzmienie:

Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe (w tym podatek VAT):

1. W wysokości: 3.997.500,00 zł brutto za wykonanie robót budowlanych obejmujących zamówienie podstawowe.

2. W wysokości: 550 000,00 zł brutto za wykonanie robót budowlanych obejmujących zamówienie uzupełniające.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

12.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

12.3.1 Zarząd zgodę na wydzierżawienie części działki nr 6, obr. 27 m. Piaseczno o powierzchni 1,2 m² przy ul. Chyliczkowskiej 14, w celu posadowienia tablicy informacyjnej – gabloty. Zarząd ustalił opłatę roczną w wysokości 2.000 zł brutto. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma Wydawnictwo Art – Grafiti z Warszawy.

12.3.2 Zarząd wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 8/7 obr. 27 m. Piaseczno, w celu zajęcia pasa gruntu wzdłuż Kanału Piaseczyńskiego na okres 3 miesięcy ustalając opłatę 500 zł brutto. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpił Urząd Miasta i Gminy Piaseczno.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Ołdakowski

Aleksandra Rutkowska

Dział Obsługi

Rady i Zarządu Powiatu