

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU PIASECZYŃSKIEGO
z dnia
w sprawie emisji obligacji komunalnych**

Na podstawie art.12 pkt. 8 lit. b ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) , art. 89 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 – z późniejszymi zmianami) oraz art. 2 pkt 5 i art. 33 pkt. 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. obligacjach (Dz. U. z 2015 r. poz. 238 – z późniejszymi zmianami) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Powiat Piaseczyński wyemituje obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 11.800 (jedenaście tysięcy osiemset) sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 11.800.000,00 PLN (jedenaście milionów osiemset tysięcy złotych).
2. Emisja zostanie dokonana w trybie oferty niepublicznej i zostanie skierowana do indywidualnych adresatów w liczbie mniejszej niż 150 (sto pięćdziesiąt) osób.
3. Obligacje wyemitowane zostaną w 2017 roku w 7 (siedmiu) seriach:
 - 1) seria A17 o wartości 1.200.000,00 PLN,
 - 2) seria B 17 o wartości 1.200.000,00 PLN,
 - 3) seria C17 o wartości 1.400.000,00 PLN,
 - 4) seria D17 o wartości 2.000.000,00 PLN,
 - 5) seria E17 o wartości 2.000.000,00 PLN,
 - 6) seria F17 o wartości 2.000.000,00 PLN,
 - 7) seria G17 o wartości 2.000.000,00 PLN.
4. Cena emisyjna jednej obligacji będzie równa wartości nominalnej 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych).
5. Obligacje nie będą miały formy dokumentu.
6. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2

Celem emisji obligacji jest uzyskanie środków na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w 2017 roku związanego z wydatkami majątkowymi oraz spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu długu publicznego.

§ 3

1. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:
 - 1) obligacje serii A17 w 2022 roku,
 - 2) obligacje serii B17 w 2023 roku,
 - 3) obligacje serii C17 w 2024 roku,
 - 4) obligacje serii D17 w 2025 roku,

- 5) obligacje serii E17 w 2025 roku,
 - 6) obligacje serii F17 w 2025 roku,
 - 7) obligacje serii G17 w 2025 roku.
2. Wykup obligacji następować będzie po cenie nominalnej w terminach wskazanych w obligacjach jako daty wykupu. Jeżeli dzień wykupu obligacji przypadnie na sobotę lub inny dzień ustawowo wolny od pracy, wykup obligacji zostanie dokonany w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.
 3. Dopuszcza się możliwość wykupu przez Powiat Piaseczyński obligacji dowolnej serii przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

§ 4

1. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem każdego okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów.
2. Odsetki nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego. Jeżeli dzień wypłaty odsetek przypadnie na sobotę lub inny dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata zostanie dokonana w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.
3. Obligacje nie będą oprocentowane poczynając od daty wykupu.

§ 5

1. Wydatki dotyczące obsługi obligacji zostaną pokryte z dochodów własnych Powiatu Piaseczyńskiego.
2. Rozchody dotyczące wykupu obligacji zostaną pokryte z dochodów własnych Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADCA PRAWNY
Andrzej Hajduk
Wz - 1959

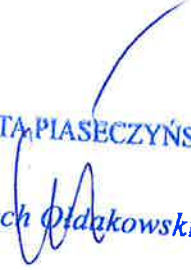
UZASADNIENIE
do projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych

W budżecie powiatu na rok 2017 ujęte są dochody z tytułu wpływów ze sprzedaży nieruchomości powiatu w kwocie 14.000.000 zł. Zgodnie z załączoną informacją Wydziału Gospodarowania Mieniem Starostwa Powiatowego w Piasecznie sprzedaż nieruchomości w roku bieżącym nie zostanie zrealizowana. W związku z tym, w celu niedopuszczenia do utraty płynności finansowej przez powiat, tj. zabezpieczenia środków finansowych na realizację zadań inwestycyjnych i spłatę zadłużenia, Zarząd Powiatu proponuje przeprowadzenie emisji obligacji komunalnych w kwocie 11.800.000 zł. Zakończenie wykupu obligacji przewiduje się w 2025 roku. Odsetki od obligacji w latach 2018 – 2025 szacuje się na kwotę 2.700.000 zł.

SKARBNIK POWIATU


mgr Tadeusz Wąskiewicz

STAROSTA PIASECZYŃSKI


Wojciech Ołdakowski

Informacja na temat wykonania planu dochodu Powiatu Piaseczyńskiego w roku 2017.

W planie dochodów Powiatu Piaseczyńskiego na rok 2017 r. ujęte zostały dochody z tytułu wpływów ze sprzedaży w kwocie 14 000 000 zł na które składa się poniższe zestawienie:

- 1) Przetarg na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12
Drugi przetarg odbył się w dniu 24.04.2017 r.
Trzeci przetarg odbył się w dniu 1.09.2017 r.
Oba przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłacenia wadium.
- 2) Przetargi na sprzedaż nieruchomości położonych w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3, dot. działki nr 30, nr 14/3, nr 31, obr. 03-14
Szósty przetarg odbył się w dniu 21 kwietnia 2017 r., zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłacenia wadium.
- 3) Przetarg na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3, dot. działki nr 31, obr. 03-14
Pierwszy przetarg zaplanowano na dzień 4.12.2017r.

W związku z nikłym zainteresowaniem w kwestii nabycia przedmiotowych nieruchomości istnieje duże prawdopodobieństwo, iż plan ten nie zostanie wykonany. W związku z czym Wydział Gospodarowania Mieniem stoi na stanowisku, że zasadnym wobec zaistniałej sytuacji jest wycofanie z budżetu na rok 2017 ww. dochodów.

P.O. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarowania Mieniem


Anna Kulesza

STAROSTA PIASECZYŃSKI


Wojciech Ołdakowski

