

**Uchwała Nr .../.../17
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego
nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 145/13 i nr 145/14, położone
w obr. Ustanów, gm. Prażmów**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (tekst jednolity: Dz. U z 2017 r. poz. 1868 ze zm.) oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego nieruchomości gruntowej stanowiącej działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, numerami ewid. **145/13 o pow. 0,03 ha i 145/14 o pow. 0,02 ha, położonych w obr. Ustanów, gm. Prażmów**, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00270501/7, będącej obecnie własnością przedsiębiorstwa pn. „KANCELARIA ARTLEX – INVESTMENT” sp. z o. o., KRS-0000196416 z siedzibą 02-301 Warszawa, ul. Grójecka 22/24 lok. 5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 16 sierpnia 2017 r. Prezes Zarządu działając w imieniu ww. spółki– Pan Jan Wiśniewski, wystąpił z propozycją nieodpłatnego przekazania nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 145/13 oraz nr 145/14 o łącznej pow. 0,05 ha, położonej w obr. Ustanów, gm. Prażmów.

Zgodnie z wypisem i wrysem z planu zagospodarowania przestrzennego nr URB.6727.2.365.2017 z dnia 30 sierpnia 2017 r. działki ewid. nr 145/13 i nr 145/14 stanowią grunty z przeznaczeniem pod drogę powiatową – ul. Parkową (stanowiącą dz. ewid. nr 148) o symbolu planistycznym 6KDZ/p, o szerokości w liniach rozgraniczających 20 m.

Zgodnie z wypisem z mapy zasadniczej na przedmiotowych działkach znajduje się m.in. rów oraz chodnik, co potwierdza również wizja w terenie (zdjęcia).

W związku z powyższym nieodpłatne nabycie przedmiotowych działek na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego jest korzystne, bowiem jest już na nich urządzona droga.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

RADCA PRAWNY

P.O. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Andrzej Hajduk
WN-1959

Anna Kulesza

Małgorzata Kroloniewska