

**Uchwała Nr .../.../18
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2018r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ponowne użyczenie Gminie Konstancin - Jeziorna
zabudowanej nieruchomości położonej w Kawęczynie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U z 2017r. poz. 1868) oraz art.13 ust.1, art. 25 b oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 121) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie umowy użyczenie Gminie Konstancin - Jeziorna na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości będącej we władaniu Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiącej według ewidencji gruntów działkę nr **288/3 z obrębu 0009 Kawęczyn**, gm. Konstancin - Jeziorna o pow. 0,1600 ha z przeznaczeniem na prowadzenie Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Słomczynie, wieś Kawęczyn i świadczenia usług medycznych dla ludności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zabudowana nieruchomość poł. w Kawęczynie, gm. Konstancin – Jeziorna stanowiąca według ewidencji gruntów działkę nr 288/3 z obrębu 0009, o pow. 0,1600 ha, na mocy umowy z dnia 19.06.2013 r. użyczona została przez Powiat Piaseczyński Gminie Konstancin - Jeziorna z przeznaczeniem na prowadzenie Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Słomczynie, wieś Kawęczyn i świadczenia usług medycznych dla ludności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Przedmiotowa umowa wygaśnie z dniem 28.02.2018r. Wnioskiem z dnia 15.01.2018r. Burmistrz Miasta i Gminy Konstancin – Jeziorna zwrócił się do Powiatu Piaseczyńskiego o ponowne użyczenie na okres **10 lat**. Dotychczas umowa zawarta była na okres 5 lat. Biorąc pod uwagę sposób wykorzystania powyższej nieruchomości zasadnym jest przedłużenie okresu użyczenia i podjęcie niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U z 2017, poz. 1868), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 121) zawarcie umów użytkowania na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

RADCA

Adam H...
WA - 119

P.O. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Anna Kulesza

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI

Arkadiusz Szaryzewski