

**Uchwała Nr/..../18
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu
Piaseczyńskiego zabudowanej nieruchomości położonej
w Piasecznie przy ul. Czajewicza 1a w trybie bezprzetargowym
na rzecz Gminy Piaseczno**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 1868) oraz art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 6 pkt 6, art. 34 ust. 8, art. 13 ust. 1 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121) Rada Powiatu Piaseczyńskiego uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego dla której urządzona jest księga wieczysta nr **KW WA5M/00248082/0**, położonej w Piasecznie przy **ul. Czajewicza 1a**, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę ewidencyjną **nr 2 obr. 40 m. Piaseczno**, o pow. **0,0561 ha**, z przeznaczeniem na cel publiczny.

§ 2

Zastrzega się, że nieruchomość o której mowa w § 1 zostanie sprzedana za cenę ustaloną na podstawie ważnego operatu szacunkowego wykonanego przez Rzeczoznawcę Majątkowego, przy czym cena nie będzie niższa niż wartość rynkowa prawa własności nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość na mocy decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 70/2000 z dnia 23.03.2000r. stanowi własność Powiatu Piaseczyńskiego. W związku z przeniesieniem Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie do nowego budynku położonego przy ul. Czajewicza 2/4 w Piasecznie przedmiotowa nieruchomość pozostaje niezagospodarowana. Gmina Piaseczno zainteresowana jest nabyciem przedmiotowej nieruchomości w związku z pilną potrzebą pozyskania pomieszczeń biurowych na polepszenie warunków lokalowych Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno. W związku z powyższym Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego postanowił przeznaczyć nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Piaseczyńskiego poł. w Piasecznie przy ul. Czajewicza 1a, oznaczoną jako działka ew. nr 2 obr. 40 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cel publiczny tj. utrzymanie pomieszczeń dla urzędów organu administracji.

Iwona Krasowska

WYDZIAŁ GOSPODAROWANIA MIENIEM
NACZELNIK

RADCA PRAWNY

Andrzej Hajduk
WA - 11959

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI

Arkadiusz Strzyżewski