
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku przy ul. Czajewicza 2/4
ADRES INWESTYCJI : ul. Czajewicza 2/4, 05-500 Piaseczno
INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Piasecznie
ADRES INWESTORA : ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Szlaski
DATA OPRACOWANIA : 15 czerwiec 2015

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA:

INWESTOR :

Data opracowania
15 czerwiec 2015

Data zatwierdzenia

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa	Pozycje kosztorysowe
1	2	3
	Kosztorys	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	analiza indywidualna	Uprzątnięcie pomieszczeń, wyniesienie pozostawionego wyposażenia	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
		308.94*1.04	m ²	321.298	
				RAZEM	321.298
3	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
		308.94*1.04	m ²	321.298	
				RAZEM	321.298
4	KNR 4-04 0403-05	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami	m ²		
		308.94*1.04	m ²	321.298	
				RAZEM	321.298
5	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		26.52+27.3	m	53.820	
				RAZEM	53.820
6	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5*7.8	m	39.000	
				RAZEM	39.000
7	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		41.6	m ²	41.600	
				RAZEM	41.600
8	KNR 4-04 0102-05	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		1.11*16.16	m ³	17.938	
		2.1*7.27-0.57*2	m ³	14.127	
		3.26*75.04-1.5*15.46-2.4*2.05-1.37*1-4.02*2	m ³	207.110	
		3.15*76.74-1.5*11.46-2*7.6	m ³	209.341	
		2.28*30.78-1.8*5.89	m ³	59.576	
				RAZEM	508.092
9	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
		8.13*3.15	m ³	25.610	
				RAZEM	25.610
10	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		22.59*2.87-2*4.3	m ²	56.233	
		19.53*2.87-2*3.5	m ²	49.051	
		16.25*1.98	m ²	32.175	
				RAZEM	137.459
11	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		13	szt.	13.000	
		21	szt.	21.000	
		14	szt.	14.000	
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	51.000
12	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		1.2*2+1.1*2+1.2*2	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
13	KNR-W 4-01 0353-05 analogia	Wykucie z muru okien i drzwi balkonowych	m ²		
		1.3*1.55*7+2.1*1.55*3+1.5*1.3+1.2*2+1.5*1.3*2	m ²	32.120	
		1.3*1.5*5+1.2*2.4*2+1.3*1*2+2.1*1.5+0.65*1.55*2+0.7*2.4+1.4*1.5+2.1*1.5*4+1.3*1.5+1.3*1*2+1.3*1.5+2.1*1.5+1.4*1.5	m ²	51.405	
				RAZEM	83.525
14	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
15	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
17	KNR-W 4-01 0353-10 analogia	Wykucie z muru bram stalowych	m ²		
		2.5*3.09	m ²	7.725	
				RAZEM	7.725
18	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		66.97+2.15	m ²	69.120	
				RAZEM	69.120
19	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych	m ²		
		38.33+24.51	m ²	62.840	
				RAZEM	62.840
20	KNR 4-04 0501-01	Rozebranie posadzek z deszczulek mocowanych na gwoździe - do 61 deszczulek na 1 m2 posadzki	m ²		
		135.61+195.78	m ²	331.390	
				RAZEM	331.390
21	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek cementowych, lastrykowych	m ²		
		153.96	m ²	153.960	
		102.25	m ²	102.250	
		2.15	m ²	2.150	
				RAZEM	258.360
22	KNR 4-04 0406-01 analogia	Rozbiórka izolacji termicznych stropowych i podposadzkowych	m ²		
		189.73	m ²	189.730	
		220.29	m ²	220.290	
		280.52	m ²	280.520	
				RAZEM	690.540
23	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
		280.52	m ²	280.520	
				RAZEM	280.520
24	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg	m ²		
		135.61	m ²	135.610	
		219.78	m ²	219.780	
		22.92	m ²	22.920	
				RAZEM	378.310
25	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów	m		
		790	m	790.000	
				RAZEM	790.000
26	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m ²		
		280.52	m ²	280.520	
				RAZEM	280.520
27	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych	m		
		240	m	240.000	
				RAZEM	240.000
28	KNR 4-04 0106-03 analogia	Rozebranie stropów płaskich Kleina żeberkowych	m ²		
		153.82+28.24	m ²	182.060	
		194.56	m ²	194.560	
				RAZEM	376.620
29	KNR 4-04 0804-01 analogia	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m		
		7.5+1.2+15	m	23.700	
				RAZEM	23.700
30	KNR 4-04 0503-04	Rozebranie płyt balkonowych z balustradą - rusztowania z poddeskowaniem i pionami z drabin w poziomie II kondygnacji	m ²		
		1.12*2.12*2+1.15*2.9	m ²	8.084	
				RAZEM	8.084

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 4-04 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 4.19*0.5 2.76*36.79-7.68*0.5 28.72*0.48 21.68*0.7 0.4*1*162.81	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 2.095 97.700 13.786 15.176 65.124	
				RAZEM	193.881
32	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm (72.36+157.71)*0.15	m ³ m ³	 34.511	
				RAZEM	34.511
33	KNR 4-04 0305-03 analogia	Rozebranie płyt żelbetowych biegów i spoczników klatek schodowych 0.2*(3.05+12.63+12.3+12.72)	m ³ m ³	 8.140	
				RAZEM	8.140
34	analiza indywidualna	Demontaż masztów zlokalizowanych na dachu 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
35	analiza indywidualna	Demontaż pozostałości instalacji elektrycznych - kalkulacja szacunkowa (brak inwentaryzacji) 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
36	analiza indywidualna	Demontaż pozostałości instalacji sanitarnych - kalkulacja szacunkowa (brak inwentaryzacji) 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 15 km 322*0.15+54*0.15*0.15+39*0.15*0.15+42*0.02+508+26+137*0.15+2*0.15*51+7*0.15+83*0.15+70*0.03+63*0.01+331*0.03+258*0.06+691*0.1+475*0.03+378*0.03+0.06*0.06*790+475*0.03+0.3*0.3*480+182*0.15+8*0.15+193.88+34.511+8.14+12+20	m ³ m ³	 1 114.738	
				RAZEM	1 114.738
38	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km 1	t t	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	analiza indywidualna	Oplata środowiskowa za składowanie gruzu budowlanego zmieszanego na składowisku 322*0.15+54*0.15*0.15+39*0.15*0.15+42*0.02+508+26+137*0.15+2*0.15*51+7*0.15+83*0.15+70*0.03+63*0.01+331*0.03+258*0.06+691*0.1+475*0.03+378*0.03+0.06*0.06*790+475*0.03+0.3*0.3*480+182*0.15+8*0.15+193.88+34.511+8.14+12+20	m ³ m ³	 1 114.738	
				RAZEM	1 114.738

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	6 107.8750		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	drut stalowy okrągły miękki śr. 2.0-5.0 mm	kg	158.0332		
2.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	35.2680		
3.	lina stalowa jednoskrętna z drutu ocynkowanego śr. 22 mm	kg	4.5270		
4.	haki do muru	kg	0.8084		
5.	klamry ciesielskie	kg	311.3078		
6.	uchwyty stalowe	kg	0.8084		
7.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.1896		
8.	tlen techniczny gat. I 99,5-98 %	m ³	1.6116		
9.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	2.7610		
10.	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0.4124		
11.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	2.6933		
12.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.II-III	m ³	0.3194		
13.	drabiny rusztowaniowe	m	1.8593		
14.	drewno na stemple (okrągłe) iglaste korowane śr. 6 do 20 cm	m ³	6.0249		
15.	Opłata środowiskowa za składowanie gruzu budowlanego zmieszanego na składowisku	m ³	1 114.7380		
16.	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	1.3340		
2.	samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	774.7429		
3.	zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy	m-g	1.4220		
RAZEM					

Słownie: