

**Uchwała Nr .../.../18
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń
w budynku przy ul. Czajewicza 2/4 w Piasecznie
na potrzeby PINB w Piasecznie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a, art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 995 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego na użyczenie pomieszczeń:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
PIWNICE		
-1.06	Archiwum	43,53
III PIĘTRO		
3.01	Poczekalnia	42,34
3.02	Komunikacja	5,61
3.03	Pokój biurowy	24,23
3.04	Pokój biurowy	14,84
3.05	Pokój biurowy	20,78
3.06	Pokój biurowy	25,91
3.07	WC damskie	4,09
3.08	WC męskie	6,37
3.09	Pom. socjalne	5,70
3.10	Komunikacja	10,08
RAZEM POW. UŻYTKOWA		203,48

w budynku przy ul. Czajewicza 2/4 w Piasecznie, posadowionym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków działkę **nr 29, obr. 39 m. Piaseczno**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW WA5M/00253689/3**.

2. Umowa zawarta ma być na **czas oznaczony od dnia 1.07.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 4 czerwca 2018 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Piasecznie Pani Edyta Frączak zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy najmu nr WGM/13/2018 z dnia 14 lutego 2018 r. zawartej na okres od 1.01.2018 r. do 30.06.2018 r. dotyczącej pomieszczeń o łącznej powierzchni 203,48 m² w budynku przy ul. Czajewicza 2/4 w Piasecznie oraz o odstąpienie od naliczania czynszu. Powyższe uargumentowano wskazując, że plan budżetowy jednostki dotyczący wydatków na 2018 r. związanych z czynszem zostanie wyczerpany z miesiącem

czerwcem 2018 r. Jednostka nie otrzymała dofinansowania – zwiększenia planu budżetowego dlatego wystąpiła z prośbą o możliwość korzystania z pomieszczeń nieodpłatnie. Zarząd Powiatu w dniu 18 czerwca 2018 r. wyraził zgodę na nieodpłatną możliwość korzystania z pomieszczeń przy ul. Czajewicza 2/4 w Piasecznie przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Piasecznie.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2018 r. poz. 995 ze zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI

Arkadiusz Jędrzejewski

RADCA PRAWNY

Andrzej Hajduk
WA - 11959