



ul. Łukowska 4 m 58

04 - 113 Warszawa tel./fax 879-81-96; 0-502-356-128

Projektowanie w zakresie dróg, ulic, kanalizacji, teletechniki,
elektroenergetyki, kosztorysy inwestorskie.

**PROJEKT BUDOWY
CHODNIKA I ZJAZDÓW
PRZY DRODZE POWIATOWEJ NR 2837W
(UL. LIPOWA I GOŁKOWSKA)
W M. GŁOSKÓW, BĄKÓWKA I GOŁKÓW**

Lokalizacja	-	dz. nr ew. 389/2 ob. Głosków dz. nr ew. 9 ob. Głosków PGR dz. nr ew. 18/1; 18/3; 219; 26 ob. Bąkówka dz. nr ew. 303/1; 347; 380; 372 ob. Gołków gm. Piaseczno
Inwestor	-	Powiat Piaseczyński ul. Chyliczkowska 14 05-500 Piaseczno
Stadium	-	Projekt budowlano-wykonawczy
Branża	-	Drogowa

PROJEKT DROGOWY

projektował	-	techn. Piotr Wilczewski  nr upr. St-165/87
sprawdził	-	mgr inż. Wacław Olech  nr upr. KBU - 1a/2126/980/66

Warszawa, 11. 2014

BRANŻA DROGOWA Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW.....	3
UPRAWNIENIA BRANŻOWE I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW.....	4-5
DECYZJE, UZGODNIENIA I OPINIE.....	6-17

CZĘŚĆ PROJEKTOWA

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	18 - 20
1.1. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU INWESTYCJI	
1.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
1.4. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW I POWIERZCHNIA INWESTYCJI	
1.5. ZIELEŃ	
1.6. POZOSTAŁE DANE I INFORMACJE	
2. RYSUNKI.....	
2.1. PLAN ORIENTACYJNY.....	21
2.2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	22-23
3. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	24 - 25
3.1. FUNKCJA DROGI I DANE O RUCHU	
3.2. OPIS TRASY	
3.3. PROJEKT ULICY W PRZEKROJU PODŁUŻNYM	
3.4. PRZĘKRÓJ POPRZECZNY	
3.5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI	
3.6. ODWODNIENIE	
3.7. ZIELEŃ	
4. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA.....	26 - 28
5. RYSUNKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	
5.1. PLAN ORIENTACYJNY.....	29
5.2. PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY.....	30-31
5.3. PRZĘKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE.....	32
5.4. PRZĘKRÓJ PODŁUŻNY	33
5.5. PRZĘKROJE POPRZECZNE.....	34
5.6. STAŁA ORGANIZACJA RUCHU.....	35-38

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane (Dz. U. 2010r Nr 243, poz. 1623).

Branża drogowa

PROJEKTANT - techn. Piotr Wilczewski
nr upr. St-165/87



SPRAWDZAJĄCY - mgr inż. Wacław Olech
nr upr. KBU - 1a/2126/980/66



Id. ewidencyjny St-165/B7

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2
pkt 2, § 5 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

ze Ob. PIOTR WILCZEWSKI s. Jana

technik drogowy

urodzony(a) dnia 29 czerwca 1941 r. Czarna Wieś

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

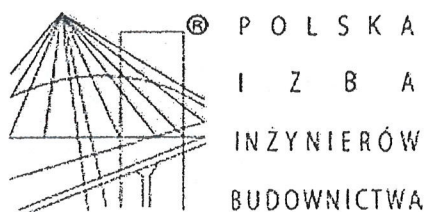
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lot-
niskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



ZASIEPBY
mgr inż. Jan Pizikowski

Za zgodność
z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-W9J-8R3-AZW *

Pan PIOTR WILCZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/5800/01
adres zamieszkania ul. ŁUKOWSKA 4/58, 04-113 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-30 roku przez:

Jerzy Kotowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*Za zgodność
z oryginałem*

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

STER KOMUNIKACJI

Ula-2126/980/66

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91) oraz § 14 zarządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa Nr 23, poz. 73 i z 1966 r. Nr 13, poz. 57)

Obywatel mgr inż. Wacław O L E C H syn Józefa

urodzony dnia 22 maja 1934 roku we Lwowie

otrzymuje

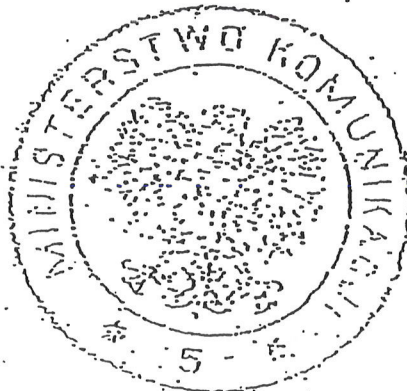
w specjalności d r ó g

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami

budowlanymi łącznie, w zakresie obiektów wymienionych w § 3

ust. 2 pkt 3 zarządzenia nr 195 Ministra Komunikacji z dnia

1 grudnia 1964 r.



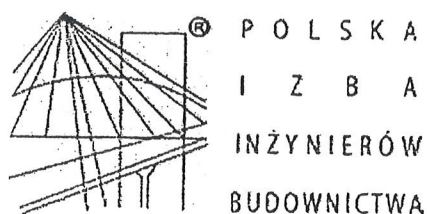
Za zgodność

z oryginałem

[Signature]

MINISTER KOMUNIKACJI
DYREKTOR DEPARTAMENTU

(mgr inż. L. Parzkowski)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NL1-SP6-KRW *

Pan WACŁAW OLECH o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/5794/01
adres zamieszkania WŁOŚCIAŃSKA 18a/57, 01-710 Warszawa
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-19 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

UiA.G.6727. 609 .2014.HD

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej

w wysokości 10 zł dnia 2014-10-06

nr dowodu wpłaty 14823 14922

WYPIS I WYRYS NR.....609...../2014

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie: art. 30 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) na wniosek **Pana Piotra Wilczewskiego**, zam. 04-113 Warszawa, ul. Łukowska 4/58, pismo z dnia 2014-09-17, L.dz. 920978/UA, złożony w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno informuje, że **działki nr ewidencyjne: 147, 212/4, 227/20, 227/25, 227/8, 228/1, 228/10, 228/2 położone we wsi Wola Gołkowska**, zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Wola Gołkowska II w gminie Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Nr 329/XIX/99 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 29 grudnia 1999r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 39, poz. 329 z dn. 22.03.2000 r.), **znajdują się:**

- **działki nr ew.: 147, 212/4, 227/20, 227/25, 227/8, 228/1, 228/2 – w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej oznaczonej symbolem 1KUZ o szerokości w liniach rozgraniczających 15,0m.,**
- **działka nr ew.: 228/10 – w części w liniach rozgraniczających dojazdu (sięgacza) oznaczonego symbolem KD o szerokości w liniach rozgr. 6,0-8,0m., zgodnie z rysunkiem planu, w części w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolem 13MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Jednocześnie Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno informuje, że zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Wola Gołkowska w gminie Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Nr 1355/XLV/2010 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r., Nr 97, poz. 1733 z dn. 15.05.2010 r.), **działki nr ew.: 238/1, 264/3, 264/12 znajdują się w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej oznaczonej symbolem 2KDZ (ul. Gościniec), dla której ustala się 10,0m pas terenu w liniach rozgraniczających stanowiący połowę pasa drogowego.**

UCHWAŁA Nr 329/XIX/99 r.**II. KOMUNIKACJA****§ 10**

1. Ustala się linie rozgraniczające planowanej trasy ekspresowej Warszawa - Kraków, oznaczonej KUGP na rysunku planu (szerokość w liniach rozgraniczających 100 m); obowiązuje wprowadzenie ekranów przeciwaustycznych i ok. 12,0 m pasów zieleni izolacyjnej wysokiej i niskiej przynajmniej po południowej stronie jezdni.
2. Ustala się południowo-wschodnią i południową linię rozgraniczającą drogi wojewódzkiej Nr 01343 oraz miejsca jej skrzyżowań z ulicami: zbiorczą (KUZ), lokalnymi (KUL) i dojazdowymi (KUD). Skrzyżowania te są jedynymi dopuszczonymi skrzyżowaniami z tą drogą. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 20 m.
3. Plan generalnie wprowadza zakaz obsługi komunikacyjnej nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej bezpośrednio z ulic zbiorczych [KUZ], z wyjątkiem działek zabudowanych, przyległych do tych ulic.

URZĄD MIASTA i GMINY PIASECZNO
WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

tel. (022) 70-17-563, 554

§ 11

1. Ustala się przebiegi dla ulic obsługujących obszar, zgodnie z rysunkiem planu oraz ich hierarchię funkcjonalną w podziale na:

1) **KUL** - ulice lokalne o postulowanych szerokościach jezdni 5,0 - 5,5 m i o szerokościach w liniach rozgraniczających minimum 12,0 m.

2) **KUD** - ulice dojazdowe o postulowanych szerokościach jezdni 5,0 m i o szerokościach w liniach rozgraniczających minimum 10,0 m.

3) **KD** - dojazdy prywatne (sięgacze) o szerokościach w liniach rozgraniczających minimum 6,0 - 8,0 m, zgodnie z rysunkiem planu; dojazdy o długości powyżej 100 m kończyć placzkami do zawracania.

4) **KP** - ciągi piesze o szerokości 4 – 8 m w liniach rozgraniczających

2. Potrzeby własne w zakresie parkowania inwestorzy i właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek, przy zachowaniu następujących wskaźników:

- 30 miejsc postojowych/1000 m² pow. użytkowej zabudowy usługowej,

- 2 miejsca postojowe/1 domek. Dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w przestrzeni ulic lokalnych, dojazdowych i dojazdów poza jezdniami, wszędzie, gdzie szerokość w liniach rozgraniczających wynosi minimum 15,0 m.

III. OBSŁUGA INŻYNIERYJNA

§ 12

W ZAKRESIE ZAOPATRZENIA W WODĘ

1. Ustala się zaopatrzenie Woli Gołkowskiej w wodę z istniejącego wodociągu grupowego „Mieszkowo”.

2. Ustala się zasadę wprowadzenia indywidualnego pomiaru i opłaty za zużyta wodę w oparciu o rzeczywiste zużycie (mierzone wodomierzem).

§ 13

W ZAKRESIE ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

1. Odbiornikiem ścieków sanitarnych ustala się projektowany układ kanalizacji sanitarnej zakończony oczyszczalnią „Gołków”.

2. Transport ścieków ze zlewni Woli Gołkowskiej odbywać się będzie w układzie pompowym. Pod pompownię ścieków, znajdującą się w obszarze planu, ustala się lokalizację na działce oznaczonej NU o wierzchni 400 m².

3. Ustala się zakaz odprowadzania do rowów melioracyjnych oraz wprost do gruntu ścieków powstających w obszarze planu.

4. Ustala się zasadę budowy kanalizacji sanitarnej maksymalnie wypłyconej dla ochrony istniejących stosunków gruntowo-wodnych

5. Ustala się zasadę powierzchniowego odwodnienia powierzchni utwardzonych

§ 14

W ZAKRESIE UCIEPŁOWNIENIA

1. Ustala się uciepłownienie Woli Gołkowskiej w oparciu o źródła lokalne bez wprowadzania systemu zdalczynnego. Rozwiązania lokalne stosują się do pojedynczych obiektów, grupy budynków, osiedla.

2. Nie dyskryminuje się żadnego z nośników energetycznych w obszarze planu pozostawiając decyzję wyboru użytkownikom podsystemu. Warunki techniczne zasilania wsi pozwalają do celów grzewczych stosować bez ograniczeń ilościowych zarówno paliwo gazowe, płynne (olej lekki) jak i energię elektryczną.

§ 15

W ZAKRESIE GAZYFIKACJI PRZEWODOWEJ

1. Ustala się zasadę gazyfikacji Woli Gołkowskiej gazem średnioprężnym z sieci zasilanej ze stacji gazowej „Lesznówola Kolonia”.

URZĄD MIASTA i GMINY PIASECZNO
WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

tel. (022) 70-17-563, 554

2. Ustala się pełne pokrycie zapotrzebowania na gaz przewodowy dla odbiorców komunalnych zarówno na cele bytowo-gospodarcze jak i cele grzewcze.

§ 16

W ZAKRESIE ELEKTROENERGETYKI

1. Plan respektuje dotychczasowe decyzje i ustalenia dotyczące zasad rozbudowy systemu elektroenergetycznego w gminie Piaseczno. Źródła i kierunki zasilania nie ulegają zmianie.
2. W strefach ochronnych linii WN 110 kV nie należy sytuować budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
3. Ustala się podniesienie standardu obsługi ludności wyrażające się zwiększeniem niezawodności zasilania przez modernizację i rozbudowę urządzeń ŚN i NN.

§ 17

W ZAKRESIE TELEKOMUNIKACJI

1. Plan respektuje dotychczasowe decyzje i ustalenia dotyczące zasad rozbudowy systemu telekomunikacyjnego w gminie Piaseczno. Źródła i kierunki zasilania nie ulegają zmianie.
2. Ustala się pełne pokrycie zapotrzebowania na łącza telefoniczne wg przyjętych przez Telekomunikację Polską standardów.

§ 18

W ZAKRESIE USUWANIA ODPADÓW

1. Ustala się zorganizowany i o powszechnej dostępności w obszarze planu system zbierania i ewakuacji odpadów o charakterze komunalnym.
2. Przyjmuje się jako minimalny standard obsługi częstotliwość wywozu odpadów stałych na 1/tydzień z zabezpieczeniem możliwości segregowania odpadów w miejscu zbiórki.

§ 32

Dla obszaru funkcjonalnego 13MN plan ustala:

1. Przeznaczenie terenu:
 - 1) mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne jako przeznaczenie podstawowe,
 - 2) nieuciążliwe usługi towarzyszące jako przeznaczenie dopuszczone
2. Sposób zagospodarowania
 - 1) Linie zabudowy nieprzekraczalne:
 - a) 5 m od linii rozgraniczającej ulic dojazdowych i dojazdów
 - b) od strony ul. Gościniec (1KUZ) minimum 20 m od krawędzi jezdni
 - 2) Wysokość zabudowy - nie więcej niż 3 kondygnacje, maksimum 11 m.

Integralną częścią niniejszego wypisu i wyrysu są załączniki graficzne:

- załącznik nr 1 w skali 1 : 2000
- załącznik nr 2 w skali 1 : 1000

URZĄD MIASTA i GMINY PIASECZNO
WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY
GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr Hanna Durlej

Otrzymuje:

1. Piotr Wilczewski
ul. Łukowska 4/58, 04-113 Warszawa,
2. A/a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Piotr Wilczewski

Piotr Wilczewski

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kosciuszki 5
Wydział Urbanistyki i Architektury
tel. 701 75 00, fax 756 70 49

Załącznik do Wypisu z mapy
z dnia 2014-09-30
L. dz. Nr. 609/2014

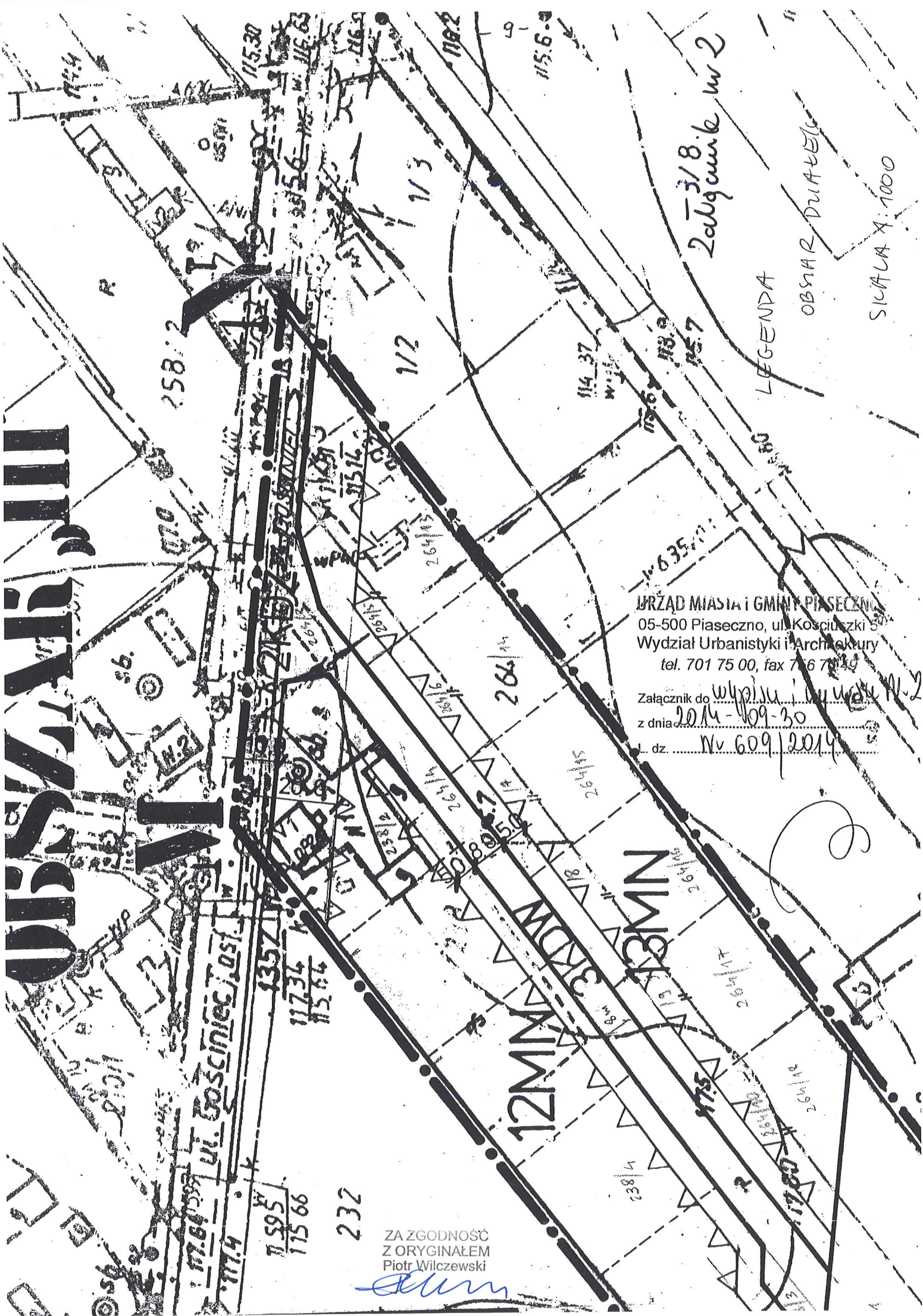
Z ZGODNOŚCI
Z ORYGINAŁEM
Piotr Wilczewski

LEGENDA

SKALA 1:2000

Zatwierdzone w 1

OBSTAWA III ETAP



2-3/8. Zabójnik w 2

LEGENDA

OBSTAW DZIATEL

SKALA 1:1000

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 8
Wydział Urbanistyki i Architektury
tel. 701 75 00, fax 706 75 19

Załącznik do wypisu z mapy N-2
z dnia 2014-09-30
L. dz. Nv 609/2014

12MN
13MN

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Piotr Wilczewski

[Signature]

Piaseczno, dnia 2014-09-29

Uia.G.6727. 610.2014.AK

WYPIS I WYRYS Nr 610 /2014

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy Piaseczno

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej

w wysokości 90 zł dnia 2014-08-17

nr dowodu wpłaty 14023

podpis i pieczęć imienna, stanowisko osoby dokonującej adnotacji

Na podstawie: art. 30.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 12 czerwca 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) w odpowiedzi na wniosek złożony w sprawie otrzymania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pismo z dnia 17.09.2014 r. Nr 920978/UA

wnioskodawca : Piotr Wilczewski

04-113 Warszawa, ul. Łukowska 4/58

Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno informuje, że zgodnie z obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Gołków - gmina Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Nr 118/VII/2011 r. Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20-04-2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 131 z dnia 25 lipca 2011 poz. 4187) działki nr ew. 156/1 i 156/4 (w obszarze objętym wnioskiem) położone w obrębie wsi Gołków (zgodnie z rys. planu) stanowią drogę publiczną oznaczoną na rys. planu symbolem 7.KDZ (20,0 m w liniach rozgraniczających)

Rozdział 4

Szczegółowe ustalenia komunikacyjne

§ 29.

1. Układ drogowo-uliczny stanowią drogi zbiorcze, lokalne, dojazdowe a także drogi wewnętrzne wyznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu .
2. Drogi zbiorcze, lokalne, dojazdowe tworzą publiczny układ komunikacyjny.
3. Drogi wewnętrzne tworzą wewnętrzny (niepubliczny) układ komunikacyjny.
4. W obszarze planu ustala się następujące ciągi komunikacyjne:

l.p.	nazwa drogi / ulicy	symbol przeznacz enia	klasa	minimalna szerokość w liniach rozgraniczających (m)
1.	droga istniejąca (ulica Zielona/ Gołkowska)	1.KDZ	zbiorcza	20
2.	droga istniejąca (ulica Gołkowska/Pod Bateriami)	2.KDZ	zbiorcza	3 - 20, na odcinku plan wskazuje jedynie część pasa drogowego
3.	droga istniejąca (ulica Lipowa)	3.KDZ	zbiorcza	13
4.	droga istniejąca (ulica Lipowa)	4.KDZ	zbiorcza	20
5.	droga istniejąca (ulica Ceramiczna)	5.KDZ	zbiorcza	20
6.	droga istniejąca (ulica Ceramiczna)	6.KDZ	zbiorcza	20

7.	droga istniejąca (ulica Ceramiczna)	7.KDZ	zbiorcza	20
8.	droga istniejąca (ulica 4 Pułku Ułanów)	8.KDZ	zbiorcza	3 - 16, plan wskazuje jedynie część pasa drogowego
9.	droga projektowana	9.KDZ	zbiorcza	11 - 20, plan wskazuje jedynie część pasa drogowego
10.	droga projektowana	10.KDZ	zbiorcza	20

§ 30.

- Ustala się minimalne szerokości jezdni:
 - dla dróg oznaczonych symbolem KDZ – 2x3,50 m,
 - dla dróg oznaczonych symbolem KDL – 2x3,00 m,
 - dla dróg oznaczonych symbolem KDD – 2x2,50 m,
 - dla dróg oznaczonych symbolem KDW – 2x2,50 m.
- W liniach rozgraniczających dróg KDZ, KDL, KDD dopuszcza się:
 - przebudowę i remont istniejących budowli drogowych,
 - realizację chodników, ścieżek rowerowych jednokierunkowych lub dwukierunkowych i ścieżek, z których korzystać mogą również piesi, na warunkach określonych w przepisach odrębnych dotyczących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi oraz innych obiektów i urządzeń służących komunikacji publicznej, takich jak: zatoki i przystanki autobusowe,
 - realizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowskazy, sygnalizatory świetlne w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - realizację zieleni niskiej i wysokiej.
- Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych symbolami 1.KS, 2.KS, 3.KS, 4.KS na cele ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych.
- Dla terenów, o których mowa w ust.3 ustala się nakaz zachowania minimalnie 5% powierzchni biologicznie czynnej.
- W liniach rozgraniczających dróg ustala się zakaz realizacji tablic i znaków reklamowych.
- Dla nowotworzonych dróg wewnętrznych, nie wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się min. szerokość:
 - dla dróg o długości do 150,0 m – 6,0 m,
 - dla dróg o długości powyżej 150,0 m – 8,0 m.

Ogólne zasady dotyczące infrastruktury technicznej

§ 20.

- Plan przyjmuje: docelowy, zorganizowany sposób zaopatrzenia w wodę z gminnej sieci wodociągowej i odprowadzania ścieków do oczyszczalni gminnej.
- Dopuszcza się stosowanie lokalnych rozwiązań uwzględniających wymogi prawa budowlanego i ochrony środowiska, w tym szczelnych szamb przydomowych i indywidualnych ujęć wody - do czasu wprowadzenia zorganizowanego systemu odprowadzania ścieków.
- Ustala się nakaz podłączenia istniejącej i projektowanej zabudowy do gminnych systemów inżynierskich (wodociągów i kanalizacji) po ich realizacji.
- Dopuszcza się lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak stacje transformatorowe, podziemne przepompownie ścieków czy urządzenia telekomunikacyjne na podstawie opracowań technicznych, na całym obszarze planu, bez konieczności zmiany niniejszego planu.
- W liniach rozgraniczających dróg należy rezerwować tereny dla infrastruktury technicznej.
- Przez tereny inne, niż przeznaczone dla układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej (a więc także przez tereny działek prywatnych), dopuszcza się prowadzenie liniowych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizację związanych z nimi urządzeń.
- Przy projektowaniu nowych inwestycji należy - w miarę możliwości - unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej. W przypadku nieuniknionej kolizji projektowanego zagospodarowania z tymi elementami należy je przenieść lub odpowiednio zmodyfikować, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z przepisów szczególnych oraz warunków

- określonych przez operatora(ów). W szczególności dotyczy to przebudowy napowietrznych linii energetycznych średniego i niskiego napięcia na sieci kablowe.
8. W ogrodzeniu należy sytuować szafki gazowe i energetyczne zapewniając do nich dostęp od strony ulicy.
 9. Powiązania komunikacyjne z zewnętrznym układem komunikacyjnym gminy i ponadlokalnym zapewniają drogi/ulice oznaczone symbolami **KDZ** wyznaczone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.
 10. W liniach rozgraniczających dróg publicznych oznaczonych symbolami **KDZ, KDL, KDD** dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych.
 11. Potrzeby w zakresie parkowania inwestorzy i właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek, w liczbie wynikającej z ustalonych wskaźników w ust.12.
 12. Ustala się następujące minimalne wskaźniki parkingowe dla:
 - 1) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 2 m.p. / 1 lokal,
 - 2) usług, w tym usług publicznych i usług sportu i rekreacji - 3 m.p. / każde 100 m² pow. użytkowej oraz nie mniej niż 2 m.p na każde rozpoczęte 100 m² pow. użytkowej,
 - 3) hoteli oraz usług zbiorowego zakwaterowania turystów – 1 m.p./każde 4 łóżka noclegowe.
 13. W przypadku realizacji na działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej oraz usług, miejsca parkingowe należy obliczyć i zapewnić oddzielnie dla każdej z funkcji.

Rozdział 6

Ustalenie wysokości stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości

§ 40.

1. Zgodnie z art. 15 ust.2 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:
 - 1) 20 % dla terenów oznaczonych symbolami MN, MN/U, U, US,
 - 2) 1% dla terenów oznaczonych symbolami KDZ, KDL, KDD, KDW, KS, KK, UP, R, ZP, ZN.
2. Jednorazowa opłata (renta planistyczna) od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszego planu nie jest pobierana w sytuacji , braku zmiany przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania terenu, w stosunku do poprzednio obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego .

§ 41.

Dla obszaru objętego planem moc prawną tracą miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego części wsi Gołków zatwierdzone niżej wymienionymi uchwałami :

- 1) Nr 252/XIV/1999 z dnia 29.09.1999 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 9 poz.65 z dnia 24.01.2000 r.),
- 2) Nr 154/VIII/03 z dnia 24.04.2003 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 152 poz. 379 z dnia 06.06.2003 r.),
- 3) Nr 878/XXXVIII/05 z dnia 21.06.2005 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 172 poz. 5457 z dnia 25.07.2005 r.) .

Integralną częścią niniejszego dokumentu jest:

- załącznik graficzny Nr 1 w skali 1:2000

Otrzymuje:

Piotr Wilczewski

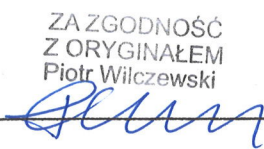
04-113 Warszawa, ul. Łukowska 4/58

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
GŁÓWNY SPECJALISTA

inż. Andrzej Komorowski
nr upr. bud. Wa-281/90

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Piotr Wilczewski





URZĄD MIASTA i GMINY W PIASECZNIE
URZĄD MIASTA i GMINY PIASECZNO WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
Wydział Urbanistyki i Architektury
tel. 701 75 00, fax 756 70 49

tel. (022) 70-17-563

Piaseczno, dnia 2014-10-07

U i A.G.6727. 619 .2014.BP

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej
w wysokości 30 zł dnia 2014-09-17
nr dowodu wpłaty 14024

podpis i pieczęć inna, stanowisko służbowe osoby dokonującej adnotacji

WYPIS NR619/2014

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 30.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U.2012r., poz. 647 ze zmianami) w odpowiedzi na wniosek **Pana Piotra Wilczewskiego** o wydanie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno informuje, że działki nr ewidencyjny **18/1, 26** położone na obszarze wsi Bąkówka , **389/2** położona we wsi Głusków, **9** położona na obszarze Głusków PGR

znajdują się:

Działka nr ew. 18/1 położona we wsi Bąkówka, na obszarze, dla którego z dniem 31.12.2002r, obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr 115/86 Rady Narodowej MiG Piaseczno z dnia 24.03.1986r(Dz. Urz. W.S.W. z 1986r. Nr 23 poz. 255), – stracił moc.

Działka nr ew. 26 położona we wsi Bąkówka, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Głusków Letnisko, zatwierdzonym Uchwałą Nr 1087/XLIV/05 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 12.12.2005r.,(publikacja Dz. U. Woj. Maz. Nr 289 poz. 10951 z dnia 31-12-2005r), **na terenie oznaczonym w planie symbolem 1.KDZ - ulica Lipowa o szerokości w liniach rozgraniczających 20,0m**

Działka nr ewid. 389/2 położona we wsi Głusków zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Głusków w gminie Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Nr 765/XXVII/2008 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15 października 2008r. (publikacja Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 214 poz.8949 z dn.12-12-2008r.) **na terenie oznaczonym na rysunku planu miejscowego symbolem 1KDL - droga o znaczeniu lokalnym – ulica Szkolna o szerokości w liniach rozgraniczających 15,0m**

Działka nr ewid. 9 położona na obszarze Głusków PGR zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Głusków w gminie Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Nr 765/XXVII/2008 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15 października 2008r. (publikacja Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 214 poz.8949 z dn.12-12-2008r.) **na terenie oznaczonym na rysunku planu miejscowego symbolem 3KDZ - droga o znaczeniu ponadlokalnym – ulica Lipowa o szerokości w liniach rozgraniczających 20,0m**

Ulice zbiorcze, lokalne i dojazdowe tworzą publiczny układ komunikacyjny,

Dla realizacji wyznaczonego planem układu komunikacyjnego, dla poszczególnych ulic ustala się pasy terenu określone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.

Na terenach układu komunikacyjnego, wyznaczonego na rysunku planu, do czasu jego realizacji dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania.

Ustala się odprowadzanie wód deszczowych z terenów dróg publicznych siecią kanalizacji deszczowej do rowów melioracyjnych lub studni chłonnych po podczyszczeniu,

URZĄD MIASTA i GMINY W PIASECZNIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY

05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

tel. (022) 70-17-563

Docelowo ustala się konieczność odprowadzania ścieków deszczowych z ulic układu podstawowego systemem kanalizacji deszczowej,

Do czasu realizacji kanalizacji deszczowej, wody opadowe z ulic układu podstawowego powinny być odprowadzane poprzez system studni chłonnych do gruntu bądź też do istniejących, otwartych rowów melioracyjnych po uprzednim podczyszczeniu.

- 1) ustala się zakaz naruszania naturalnego charakteru rzek, potoków, strumieni, starorzeczy, jezior, oczek wodnych, bagien i torfowisk oraz rowów melioracyjnych, w tym niszczenia roślinności wodnej i nawodnej, z wyjątkiem koniecznych działań służących retencji wód, ochrony przeciwpożarowej lub przeciwpowodziowej oraz budowy układu drogowego,
- 2) nakazuje się konieczność przebudowy systemu drenarskiego przed zainwestowaniem terenu w miejscach kolizji z budynkami, budowlami lub nawierzchniami utwardzonymi, po uprzednim sporządzeniu przez inwestora/właściciela działki budowlanej inwentaryzacji rurociągów melioracyjnych, natomiast w przypadku gdy przebudowa nie jest uzasadniona, tj. np. w miejscu kolizji z inwestycją liniową, nakazuje się podjęcie innych działań mających na celu ochronę rurociągów melioracyjnych, takich jak ręczne prowadzenie prac ziemnych w miejscu kolizji, zastosowanie bezwykopowej metody wykonania, wykonania w rurze osłonowej, itp,
- 3) ze względu na konieczność budowy układu drogowego dopuszcza się przebudowę rowów melioracyjnych oraz przebudowę i likwidację urządzeń melioracyjnych podziemnych, wyłącznie po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego,
- 4) należy zapewnić dostęp do rowów dla służb odpowiedzialnych za ich eksploatację oraz służb ratowniczych,
- 5) ustala się obowiązek utrzymania urządzeń melioracyjnych poprzez naprawy rurociągów oraz konserwację rowów w granicach własnej działki, w terminach i z częstotliwością zapewniającą ich dobry stan techniczny, jednak nie rzadziej niż raz w roku,
- 6) nakazuje się uzgadnianie z WZMiUW inwestycji związanych bezpośrednio z rzeką Głuskówką oraz rowami melioracyjnymi,

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Wydział Urbanistyki i Architektury
GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr Bożena Pladzyk
nr upr. o spec. archit. 914/94
wpis do izby MOiB nr MAZ/BO/5910/01

otrzymuje:

Piotr Wilczewski
Ul.Łukowska 4 m 58
04-113 Warszawa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Piotr Wilczewski



Wydział Komunikacji i Transportu
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
Ul. Czajewicza 1 a
05-500 Piaseczno

Piaseczno, dnia 24.09.2014r.

PW Usługi Projektowe
ul. Łukowska 4 m 58
04-113 Warszawa

OPINIA KOMUNIKACYJNA NR KTR 7226.180.T.2014

Obiekt : chodnik - droga powiatowa nr 2837W w Głoskowie gm. Piaseczno.

Faza: projekt budowlany

Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie, uprzejmie zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **opiniuje pozytywnie** projekt budowlany chodnika i zjazdów wzdłuż drogi powiatowej nr 2837W ul. Lipowa i Gołkowska w Głoskowie gm. Piaseczno.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

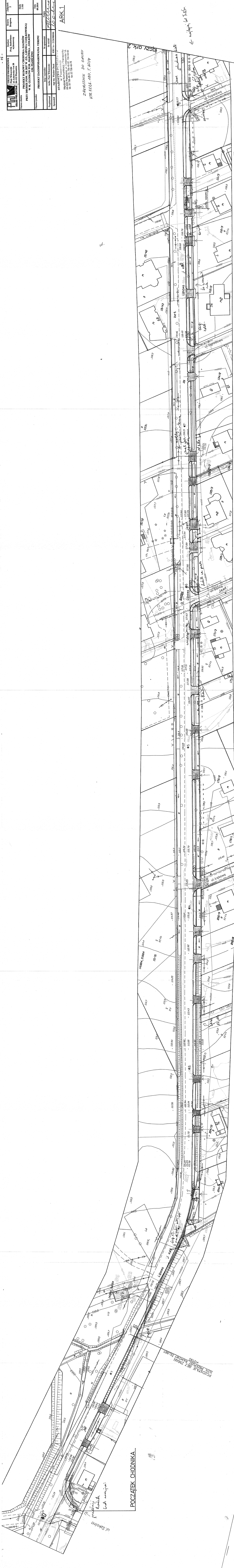
Z up. Starosty Piaseczyńskiego
NACZELNIK
Wydziału Komunikacji i Transportu

mgr Andrzej Bernaciak

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Piotr Wilczewski

Piotr Wilczewski

Architectural drawing of a building section. A staircase is shown on the left, leading up to a room labeled '1'. The room has a door and a window. A dimension line indicates a height of 110.4. A note 'R=15.00' is present near the staircase. The drawing is oriented vertically.

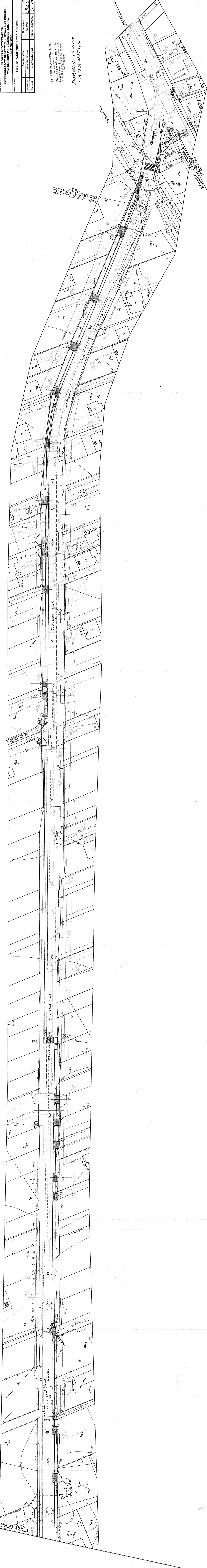


 URSALGI PRACOWNICOWE Piotr Wierzeński 58 04-113 Warszawa	Stadium Proj. budowlano- wykonawczy	Brzozna	Zachanik 2
	Skala 1:500		
Projekt budowy ZAGŁOSZ (W GOSKOWSKA) PRZY WRODZIEZ (W GOSKOWSKA) W M. GOSKOWSKA FOR. BAKOWSKA, GOLKAWA GM. PIASECZNO			
Nazwa rysunku		Data 02.04.2014	
PROJEKT ZAGOSZCZAROWANIA TERENU			
Imię i nazwisko	Nr uprawnień		
techn. Piotr Wierzeński	58-16687		
mgr inż. Wiesław Oleś	KRI 11-2-126/08/06		
Projektował	Podpisz		
Sprawdził	Wale		

ARK.2

STAROSTWO POWIATOWE
w Piasecznie
Wydział Komunikacji i Transportu
05-500 Piaseczno, ul. Czaplewicza 1A
tel. 22 736-46-72, 736-46-82, 736-48-83
fax 22 736-46-74

ZAKŁADNIK DO OPINI
KTR 7226. 180.T. 2014





**PIASECZYŃSKO-GRÓJECKIE
TOWARZYSTWO KOLEI WĄSKOTOROWEJ**

05-500 PIASECZNO ul. H. Sienkiewicza 14 2014-11-30

tel./fax: 22 756-76-38

PGTKW / JS / 68 / 2014

**„PW” USŁUGI PROJEKTOWE
Piotr Wilczewski
Ul. Łukowska 4 m. 58
04-113 Warszawa**

dotyczy: pisma z dn. 12 listopada 2014 r.; prośby o uzgodnienie przejścia przez tor GrKD chodnika.

W imieniu zarządu Piaseczyńsko – Grójeckiego Towarzystwa Kolei Wąskotorowej, działając w zakresie właściwości zarządcy infrastruktury na obszarze Grójeckiej Kolei Dojazdowej, po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją dotyczącą projektowanego przejścia chodnika przez tor GrKD w rejonie skrzyżowania z ulicą Gołkowską, informujemy, iż nie możemy uzgodnić ww. przejścia ze względu na braki w dokumentacji – dotyczy to rozwiązania technicznego zabudowy śródtorza oraz braku sposobu zabezpieczenia ww. przejścia.

Poniżej przedstawiamy warunki techniczne, których ujęcie w projekcie będzie niezbędne do jego uzgodnienia.

1. Dojścia chodnika do toru należy ukształtować tak, aby w odległości przynajmniej 1 m od skrajnych szyn powierzchnia chodnika była płaska i równa (bądź niższa) względem główek szyn.
2. Spływ wody z chodnika leżącego w okolicy przejścia nie może trafiać w tor – należy zaprojektować odwodnienie okolic przejścia.
3. Odcinek chodnika leżący między szynami (w śródtorzu) należy zaprojektować jako nawierzchnię typu rozbieralnego z kostki betonowej bądź z płyty żelbetowej przejazdowej.



PIASECZYŃSKO-GRÓJECKIE TOWARZYSTWO KOLEI WĄSKOTOROWEJ

05-500 PIASECZNO ul. H. Sienkiewicza 14 2014-11-30

tel./fax: 22 756-76-38

PGTKW / JS / 68 / 2014

4. Między zabudową śródtorza a szynami należy zaprojektować żłobki zapewniające swobodne przejście obrzeży kół pojazdów kolejowych. Szerokość żłobków co najmniej 67 mm i głębokość nie mniej niż 50 mm.
5. Zabudowa śródtorza powinna być wydłużona względem szerokości chodnika o nie mniej niż 0,3 m, patrząc w stronę Piaseczna, zaś na tym odcinku żłobki powinny rozszerzać się odchodząc od szyn pod kątem 30°.
6. W przypadku wypełnienia śródtorza kostką krawędzie nawierzchni należy zabezpieczyć konstrukcją (ramą) z kątowników stalowych mocowaną do podkładów.
7. Na odcinku 6 m od istniejącej krawędzi jezdni wszystkie elementy nawierzchni kolejowej, tj. podkłady, przytwierdzenia i podsypkę przed zabudowaniem chodnika należy wymienić na nowe. Koszt zakupu ww. materiałów obciąży inwestora, zaś ich montaż kolej wykona własnym nakładem sił.
8. Nawierzchnia chodnika dochodząca do szyn musi być od nich odseparowana elastyczną masą wypełniającą szczelinę.
9. Nawierzchnia chodnika w obrębie przejścia musi różnić się odcieniem od nawierzchni jezdni bądź między ciągami należy zaprojektować biały pas oddzielający o szerokości 12 cm.
10. Przejście należy zabezpieczyć barierkami ustawionymi w taki sposób, aby osoba przechodząca przez tor musiała dwukrotnie zmienić kierunek ruchu.
11. Przy przejściu, po obu stronach toru, przy prawej krawędzi chodnika należy zaprojektować tablice ostrzegawcze z napisem „Przejście przez tor. Strzeż się pociągu”.



**PIASECZYŃSKO-GRÓJECKIE
TOWARZYSTWO KOLEI WĄSKOTOROWEJ**

05-500 PIASECZNO ul. H. Sienkiewicza 14 2014-11-30

tel./fax: 22 756-76-38

PGTKW / JS / 68 / 2014

Podane powyżej główne warunki techniczne nie zwalniają jednostki projektowania od odpowiedzialności za zgodność z obowiązującymi przepisami zawartymi w rozporządzeniu MTiGM z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie. (Dz. U. nr 33, poz. 144 z późn. zm.)

Pragniemy ponadto zwrócić uwagę, że współużytkownikami wieczystymi działki nr 347, obr. Głusków są gminy: Piaseczno, Grójec, Belsk Duży i Błędów i to one, nie zaś P-GTKW, mają prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Dodatkowo informujemy, że zarządca infrastruktury nie jest organem uprawnionym do uzgadniania projektu w zakresie poprawności przyjętych rozwiązań technicznych i ich zgodności z obowiązującymi przepisami. Zarządca natomiast wydaje warunki techniczne sposobu przejścia projektowanej infrastruktury w sąsiedztwie i przez obszar kolejowy i uzgadnia opracowany projekt stwierdzając jego zgodność z wydanymi warunkami.

Pozostaję z poważaniem.

PREZES

Jerzy Walacek

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy chodnika i zjazdów przy ul. Lipowej i Gołkowskiej (droga powiatowa 2837W) od ul. Szkolnej w Głoskowie do ul. Radnych w Gołkowie, na dz. nr ew. 389/2 ob. Głosków; 9 ob. Głosków PGR; 18/1; 18/3; 219; 26 ob. Bąkówka; 303/1; 347; 380; 372 ob. Gołków; gm. Piaseczno

Łączna długość ulicy 1837,00 m.

W zakresie zamierzenia budowlanego występują następujące elementy zagospodarowania terenu:

- budowa chodnika,
- budowa zjazdów,
- budowa odwodnienia,

1.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejące ulice Lipowa i Gołkowska (drogi powiatowe) posiadają nawierzchnię bitumiczną o szer. 5,00 ÷ 5,50 m i pobocza gruntowe.

Szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 10,00 ÷ 16,00 m.

Ulice o obustronnej zabudowie jednorodzinnej, częściowo luźnej, częściowo zwartej.

W pasie drogi znajdują się urządzenia podziemne takie jak: wodociąg, gazociąg, kable energetyczne i teletechniczne oraz nadziemne: słupy energetyczne z oświetleniem i teletechniczne nie kolidujące z projektowanym chodnikiem i zjazdami.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1.3.1 Chodnik i zjazdy

Przedmiot i zakres opracowania

Projekt przewiduje wykonanie chodnika:

od km 0+000 do km 1+250 chodnik szer. 1,50 m przy krawędzi jezdni (prawa strona)
od km 1+246 do km 1+813 chodnik szer. 1,50 m przy krawędzi jezdni (lewa strona)
od km 1+809 do km 1+823 chodnik szer. 2,00 ÷ 4,00 m przy krawędzi jezdni (prawa strona)
od km 1+823 do km 1+837 chodnik szer. 2,00 ÷ 4,00 m poza jezdnią (prawa strona)

Ponadto projektuje się budowę zjazdów na szer. chodnika lub do linii rozgraniczających. Chodniki projektuje się z kostki szarej grub. 6 cm a zjazdy z kostki czerwonej grub. 8 cm. Obramowanie chodników obrzeżem betonowym 8 x 30 cm i krawężnikiem betonowym 15 x 30 x 100 cm na podsypce cementowo-piaskowej i ławie z betonu od strony jezdni. Na przejściach dla pieszych oraz zjazdach projektowany krawężnik należy obniżyć.

Odwodnienie

Odwodnienie na odcinku od km 0+000 do km 0+842 korytkami podchodnikowymi do istniejącego rowu przydrożnego częściowo odtworzeniowego w celu zachowania jego funkcji. Od km 1+070 do km 1+130 projektuje się po prawej stronie rów odprowadzający bezodpływowy, do którego wody odprowadzone będą korytkami jw. Od km 1+250 do km 1+380 projektuje się po lewej stronie rów jw. z korytkami. Od km 1+490 do km 1+783,50 odwodnienie korytkami do istniejącego rowu przydrożnego odtworzeniowego w celu zachowania jego funkcji. Na tym odcinku projektuje się ułożenie rury $\varnothing$ 315 (l = 44 m) oraz budowę 2 studni rewizyjnych $\varnothing$ 100 oraz wydłużenia istniejącego przepustu $\varnothing$ 0,60 m o 1,00 m.

1.4. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW I POWIERZCHNIA INWESTYCJI

Ilość elementów

- Powierzchnia chodnika z kostki grub. 6 cm = 1344 m²
- Powierzchnia zjazdów z kostki grub. 8 cm = 330 m²
- Krawężnik betonowy na ławie z oporem = 932 m
- Obrzeże betonowe 8 x 30 cm = 950 m

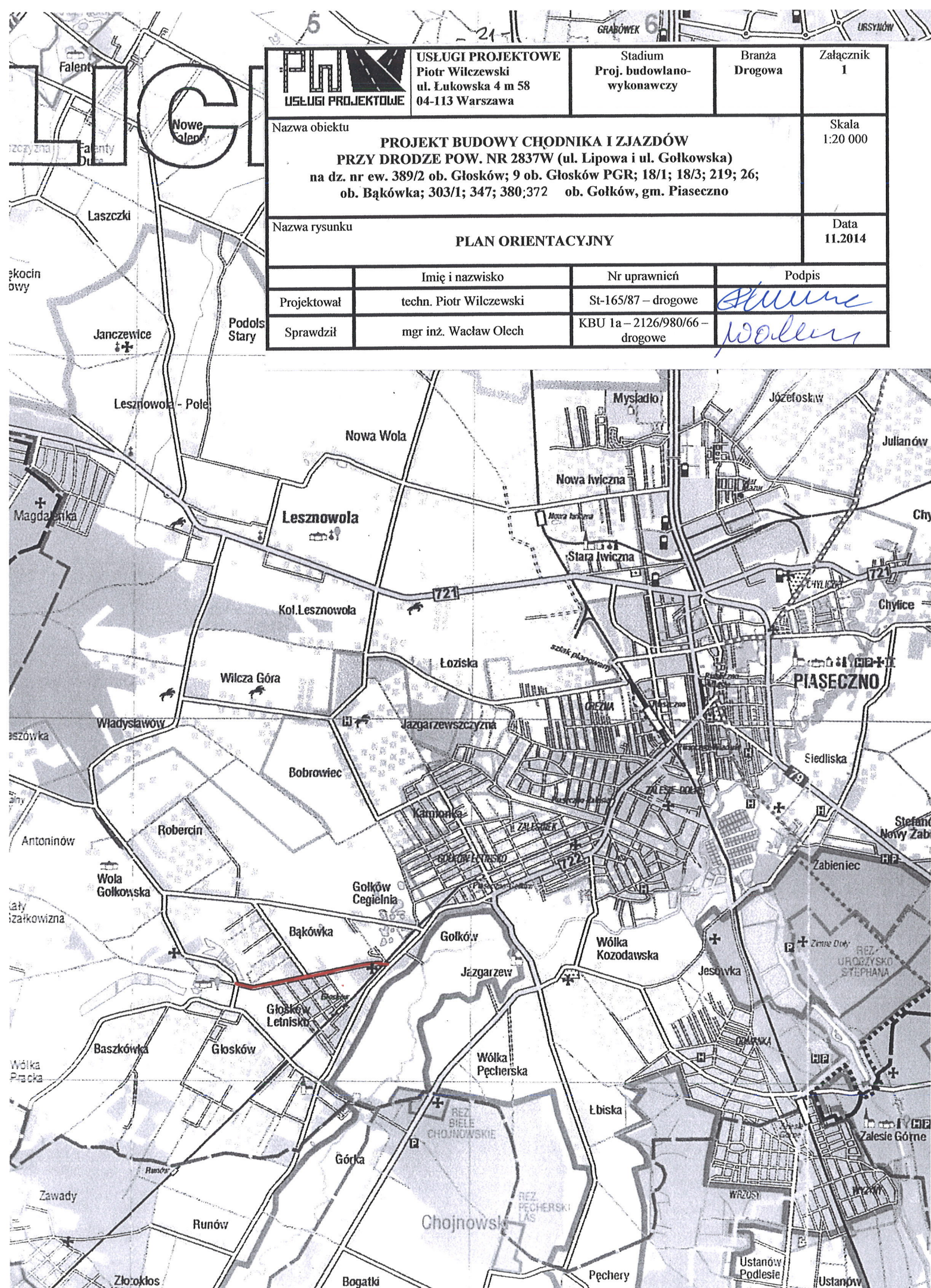
1.5. ZIELEŃ

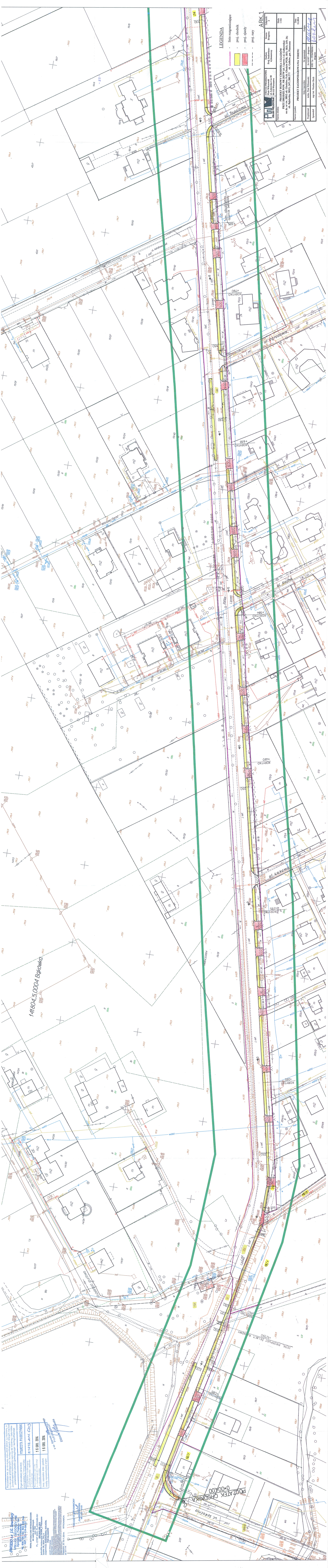
Drzewa kolidujące z projektowanym chodnikiem zostaną usunięte.

1.6. POZOSTAŁE DANE I INFORMACJE

Teren na którym planowana jest inwestycja nie podlega ochronie pod względem dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Nie przewiduje się również negatywnego wpływu inwestycji na środowisko. Inwestycja nie znajduje się w strefie obszarów chronionych.

*Stumie
Wolun*





Lp.	Nazwa obiektu	Nazwa zrytualna	Wiek		Data	Lp.	Nazwa obiektu	Nazwa zrytualna	Wiek		Data
			Przed wzrostem	Przy wzroście					Przed wzrostem	Przy wzroście	
1	PROJEKT WZROSTU CHŁOPIAKA, CZYLI PRZĄDZANIE POW. NIE KŁÓWCIŁO SIĘ na dz. 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 3878, 3879, 3880, 3881, 3882, 3883, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3893, 3894, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902, 3903, 3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913, 3914, 3915, 3916, 3917, 3918, 3919, 3920, 3921, 3922, 3923, 3924, 3925, 3926, 3927, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932, 3933, 3934, 3935, 3936, 3937, 3938, 3939, 3940, 3941, 3942, 3943, 3944, 3945, 3946, 3947, 3948, 3949, 3950, 3951, 3952, 3953, 3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969, 3970, 3971, 3972, 3973, 3974, 3975, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 3982, 3983, 3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992, 3993, 3994, 3995, 3996, 3997, 3998, 3999, 4000, 4001, 4002, 4003, 4004, 4005, 4006, 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023, 4024, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036, 4037, 4038, 4039, 4040, 4041, 4042, 4043, 4044, 4045, 4046, 4047, 4048, 4049, 4050, 4051, 4052, 4053, 4054, 4055, 4056, 4057, 4058, 4059, 4060, 4061, 4062, 4063, 4064, 4065, 4066, 4067, 4068, 4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074, 4075, 4076, 4077, 4078, 4079, 4080, 4081, 4082, 4083, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089, 4090, 4091, 4092, 4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102, 4103, 4104, 4105, 4106, 4107, 4108, 4109, 4110, 4111, 4112, 4113, 4114, 4115, 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137, 4138, 4139, 4140, 4141, 4142, 4143, 4144, 4145, 4146, 4147, 4148, 4149, 4150, 4151, 4152, 4153, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4159, 4160, 4161, 4162, 4163, 4164, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, 4171, 4172, 4173, 4174, 4175, 4176, 4177, 4178, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183, 4184, 4185, 4186, 4187, 4188, 4189, 4190, 4191, 4192, 4193, 4194, 4195, 4196, 4197, 4198, 4199, 4200, 4201, 4202, 4203, 4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4213, 4214, 4215, 4216, 4217, 4218, 4219, 4220, 4221, 4222, 4223, 4224, 4225, 4226, 4227, 4228, 4229, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4262, 4263, 4264, 4265, 4266, 4267, 4268, 4269, 4270, 4271, 4272, 4273, 4274, 4275, 4276, 4277, 4278, 4279, 4280, 4281, 4282, 4283, 4284, 4285, 4286, 4287, 4288, 4289, 4290, 4291, 4292, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4335, 4336, 4337, 4338, 4339, 4340, 4341, 4342, 4343, 4344, 4345, 4346, 4347, 4348, 4349, 4350, 4351, 4352, 4353, 4354, 4355, 4356, 4357, 4358, 4359, 4360, 4361, 4362, 4363, 4364, 4365, 4366, 4367, 4368, 4369, 4370, 4371, 4372, 4373, 4374, 4375, 4376, 4377, 4378, 4379, 4380, 4381, 4382, 4383, 4384, 4385, 4386, 4387, 4388, 4389, 4390, 4391, 4392, 4393, 4394, 4395, 4396, 4397, 4398, 4399, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 4420, 4421, 4422, 4423, 4424, 4425, 4426, 4427, 4428, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4434, 4435, 4436, 4437, 4438, 4439, 4440										

An aerial photograph showing a building complex. A yellow L-shaped line is drawn on the roof of one of the buildings. A blue line, labeled 'Hole', is drawn on the roof of another building. A dashed line runs diagonally across the image.

A hand-drawn diagram showing a triangle. A green vertical line is on the left side. A purple cross is on the right side. The text "1180" and "141" are written in red near the bottom left corner.

[illegible]

The figure shows a plan view of a building layout. A green vertical line is labeled 'm'. Yellow lines are labeled 'g125', 'g126', 'g127', and 'g128'. The lines are arranged in a grid-like pattern, with 'g125' and 'g126' running horizontally and 'g127' and 'g128' running vertically. The lines are labeled with their respective IDs.

Technical drawing of a building facade. A green vertical line runs through the center. To the left, there is a dashed line labeled 'nao' and a small circle with a cross. To the right, there is a rectangular area labeled 'x' and a smaller area labeled 'm2'. The drawing includes various lines and annotations, likely representing architectural details or measurements.

1222
m
1101
1100
S
90%

KORY
+9870

Technical drawing of a road intersection. A green vertical line represents a traffic light. The road is labeled 'ul. Łukowa'. Various road markings and dimensions are shown, including '115.40', '113.97', and '113.97'. The drawing includes dashed lines for lane boundaries and solid lines for the road edge.

[illegible]

An aerial photograph showing a road intersection. A green line highlights a specific section of the road, likely indicating a project area or a specific lane. The road is surrounded by other roads and some vegetation.

(Faint handwritten notes and stamps are visible on the page)

3. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

3.1. FUNKCJA DROGI I DANE O RUCHU

Rozwiązania projektowe zostały uzgodnione z Zamawiającym.

Projektowany chodnik przebiega przez tereny zabudowane.

Ruch lokalny o średnim natężeniu.

3.2. OPIS TRASY

Początek projektowanego chodnika stanowi istniejący zjazd z ul. Szkolnej zaś koniec przejście dla pieszych przez ul. Zieloną w Gołkowie. Usytuowanie chodnika nawiązano do rzędnych istniejących krawędzi jezdni oraz zjazdów do posesji.

3.3 PROJEKT ULICY W PRZEKROJU PODŁUŻNYM

Spadek podłużny chodnika dostosowano do rzędnych krawędzi jezdni, zjazdów do posesji oraz toru kolei wąskotorowej linii Piaseczno – Grójec.

3.4. PRZEKRÓJ POPRZECZNY

Projektowany przekrój chodników $1,20 \div 1,50 \text{ m} \div 2,00 \div 4,00 \text{ m}$.

Spadek poprzeczny chodnika w kierunku istniejącej jezdni.

Pochylenie poprzeczne jezdni 2%

3.5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Obramowanie jezdni krawężnikiem betonowym 15x30x100 cm

Chodnik:

- | | |
|-----------------------------------|-------|
| • kostka betonowa szara | 6 cm |
| • podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • podbudowa z kruszywa kamiennego | 10 cm |
| • podbudowa z kruszywa kamiennego | 10 cm |

Obramowanie obrzeżem betonowym 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4

Zjazd:

- | | |
|--|-------|
| • kostka betonowa czerwona | 8 cm |
| • podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie | 20 cm |
| • warstwa odsączająca z piasku | 10 cm |

Obramowanie opornikiem betonowym 12 x 25 x 100 cm.

Wszystkie materiały i elementy użyte do budowy muszą spełniać wymagania określone odpowiednimi Polskimi Normami lub aprobatami technicznymi dopuszczającymi do stosowania w budownictwie oraz spełniać wymagania Specyfikacji Technicznych.

3.6. ODWODNIENIE

Odwodnienie powierzchniowe jak w opisie do projektu zagospodarowania terenu.

3.7 ZIELEŃ

Jak w opisie do projektu zagospodarowania terenu.

*Alumina
Wodna*

4. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

4.1. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać możliwość zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Należy tu wymienić:

- ruch pojazdów budowy oraz lokalny,
- praca maszyn i sprzętu budowy,
- emisja hałasu
- emisja zanieczyszczeń.

Maszyny i urządzenia mogą być eksploatowane, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

4.2. Instruktaż pracowników oraz inne procedury

W trakcie prowadzenia robót muszą być zachowane warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47).

4.3. Zagospodarowanie placu budowy

- a) należy wykonać ogrodzenie placu budowy w zakresie niezbędnym dla zabezpieczenia urządzeń, sprzętu przed wstępem osób nie powołanych, w trakcie prowadzonych robót, ogrodzenie parawanowe o wysokości minimum 1,5 m,
- b) wyznaczyć stałe miejsca przejazdu dla sprzętu, z zabezpieczeniem zewnętrznych urządzeń i tras komunikacyjnych przed dewastacją,
- c) wyznaczyć miejsca dla składowania materiałów na terenie o wyrównanym poziomie zgodnie z instrukcją producenta,
- d) roboty związane z obsługą i naprawą urządzeń elektrycznych, winne być wykonywane jedynie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- e) skrzynki rozdzielcze prądu i kable zasilające urządzenia winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- f) potrzeby sanitarne, higieniczne i socjalne zabezpieczyć w przyległym obiekcie zasadniczym (m. in. umywalnia, ubikacja, szatnia),

- g) w czasie wykonywania robót, wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp. zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu na czas wykonywania robót,
- h) przed przystąpieniem do robót, wykonawca powiadomi mieszkańców o terminie ich rozpoczęcia i wstępnym zakończeniu oraz o trudnościach w komunikacji,
- i) wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego,
- j) wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

4.4. Roboty ziemne

- a) w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych nie zaznaczonych na mapie przewodów i instalacji, należy przerwać roboty do czasu ustalenia ich pochodzenia,
- b) o znalezieniu niewypałów lub szczątków ludzkich należy powiadomić policję,
- c) przy wykonywaniu wykopów o głębokości powyżej 1, 0 m odpowiednio do kategorii gruntu należy stosować rozparcia i poręczce ostrzegawcze,
- d) każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie musi być poprzedzone kontrolą stanu skarp i zabezpieczeń,
- e) w odległości do 40 cm od trasy instalacji podziemnych, wykopy należy wykonywać ręcznie narzędziami o trzonkach drewnianych,

4.5. Roboty montażowe wykonywać

- a) narzędziami i sprzętem atestowanym,
- b) sprawnym technicznie
- c) pracownicy powinni posiadać aktualne przeszkolenia z BHP, obejmujące zakres wykonywanych robót,
- d) pracownicy powinni posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne,
- e) do wykonywanych robót używać materiałów atestowanych,

4.6. Ochrona osobista pracowników.

- a) sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje konserwacji i użytkowania,
- b) pracownicy winni posiadać zabezpieczenia osobiste w zależności od potrzeb i wykonywanych robót,
- c) pracownicy winni stosować ubiory robocze i ochronne w zależności od potrzeb i wykonywanych robót,
- d) w odległości nie większej niż 500 m. od punktu pierwszej pomocy, na placu budowy winna znajdować się apteczka przenośna,
- e) na budowie powinien znajdować się dostępny dla wszystkich aparat telefoniczny z wykazem telefonów alarmowych, policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej.



Załącznik
1

Nazwa obiektu

PROJEKT BUDOWY CHODNIKA I ZJAZDÓW
PRZY DRODZE POW. NR 2837W (ul. Lipowa i ul. Gólkowska)
na dz. nr ew. 389/2 ob. Gólków; 9 ob. Gólków PGR; 18/1; 18/3; 219; 26;
ob. Bąkówka; 303/1; 347; 380; 372 ob. Gólków, gm. Piaseczno

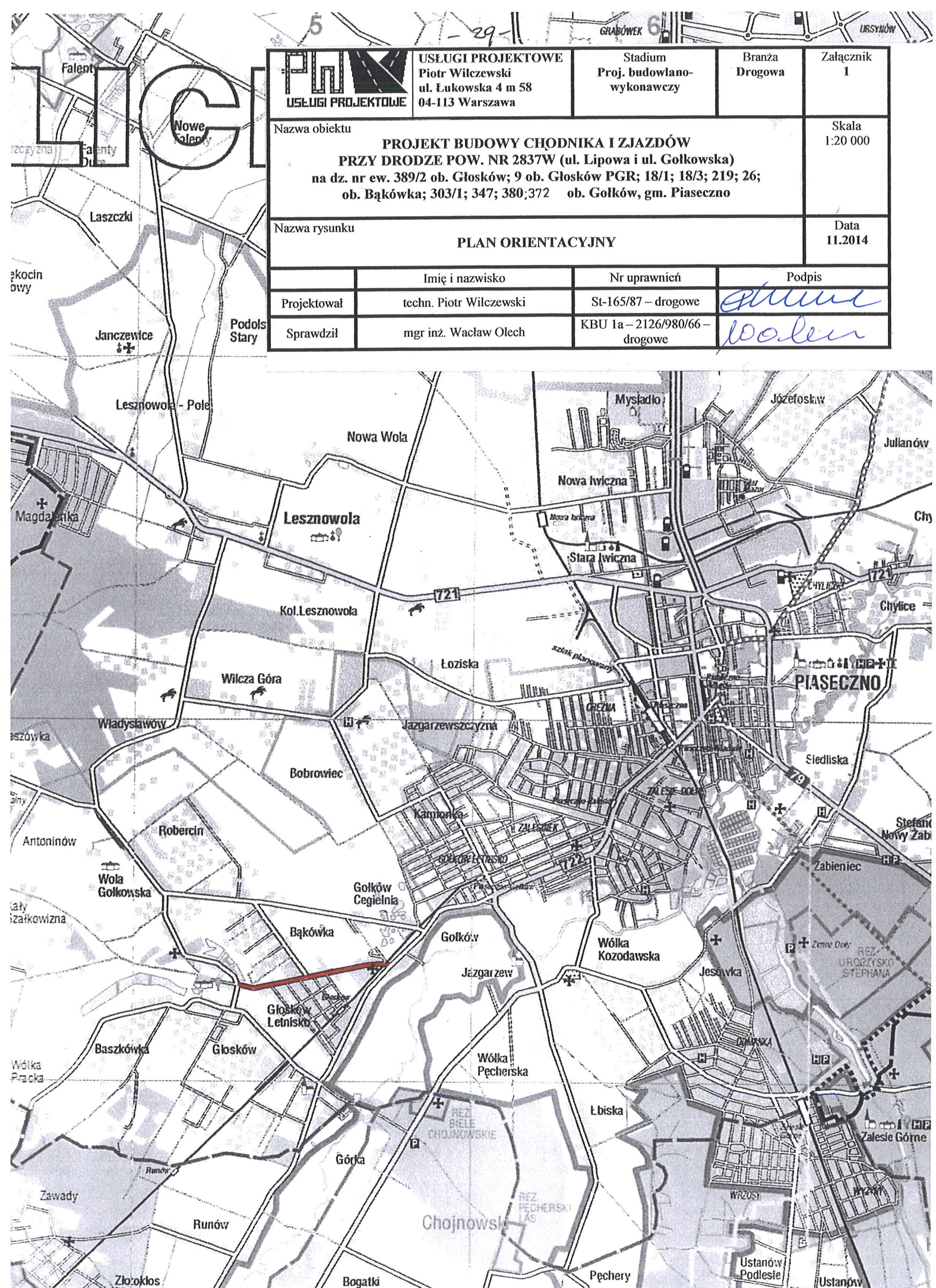
Skala
1:20 000

Nazwa rysunku

PLAN ORIENTACYJNY

Data
11.2014

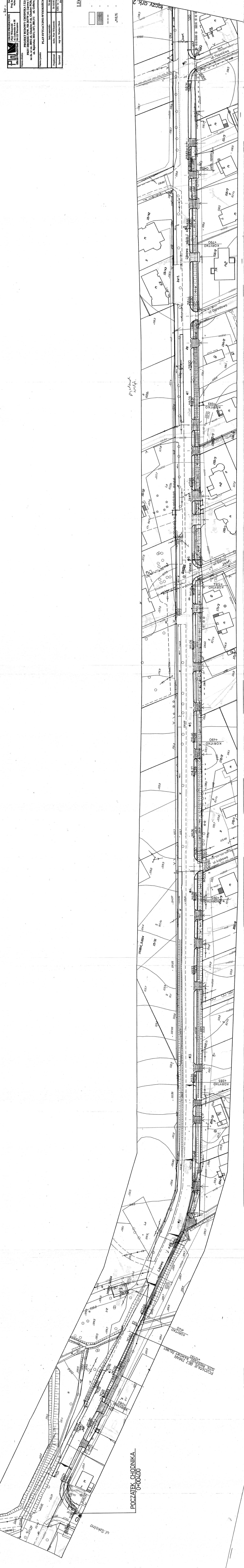
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektował	techn. Piotr Wilczewski	St-165/87 – drogowe	
Sprawdził	mgr inż. Wacław Olech	KBU 1a – 2126/980/66 – drogowe	



[illegible]

LEGEND

- | | | |
|---|---|---------------|
|  | - | proj. chodnik |
|  | - | proj. zjazdy |
|  | - | proj. rury |
| | - | proj. rzędne |
| | | 118,75 |

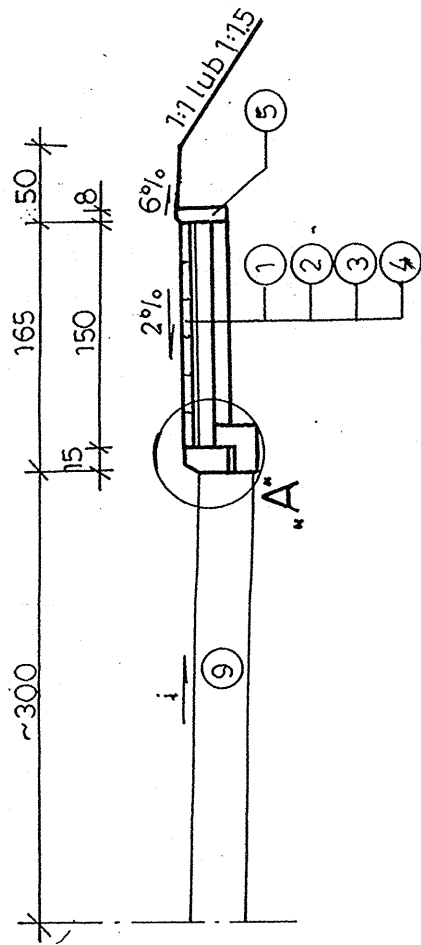


POCZATEK CHODNI
0+004.00

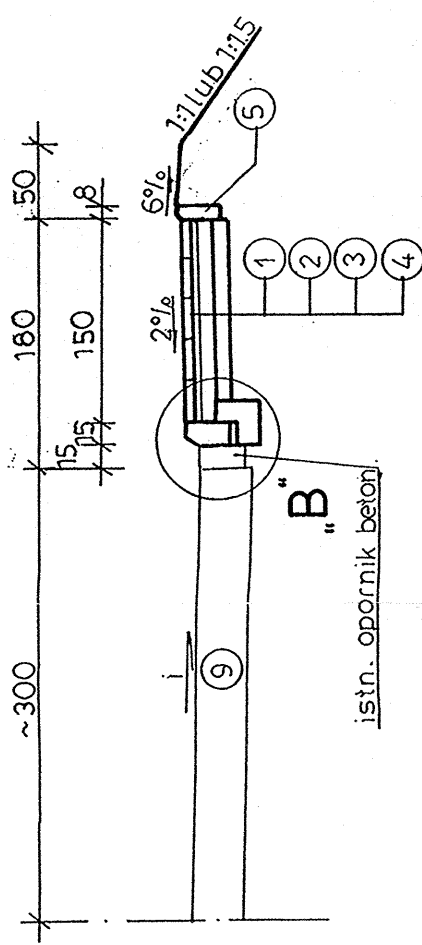
PRZĘKROJE NORMALNE

1:50

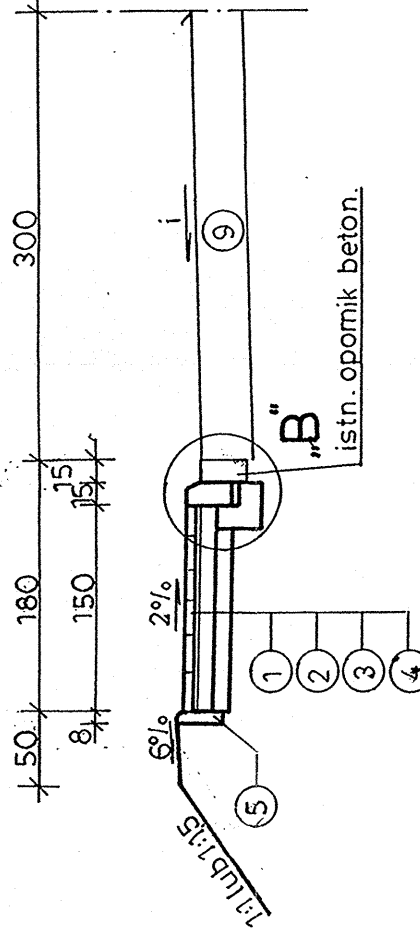
chodnik prawostronny



j.w. lecz przy istn. oporniku

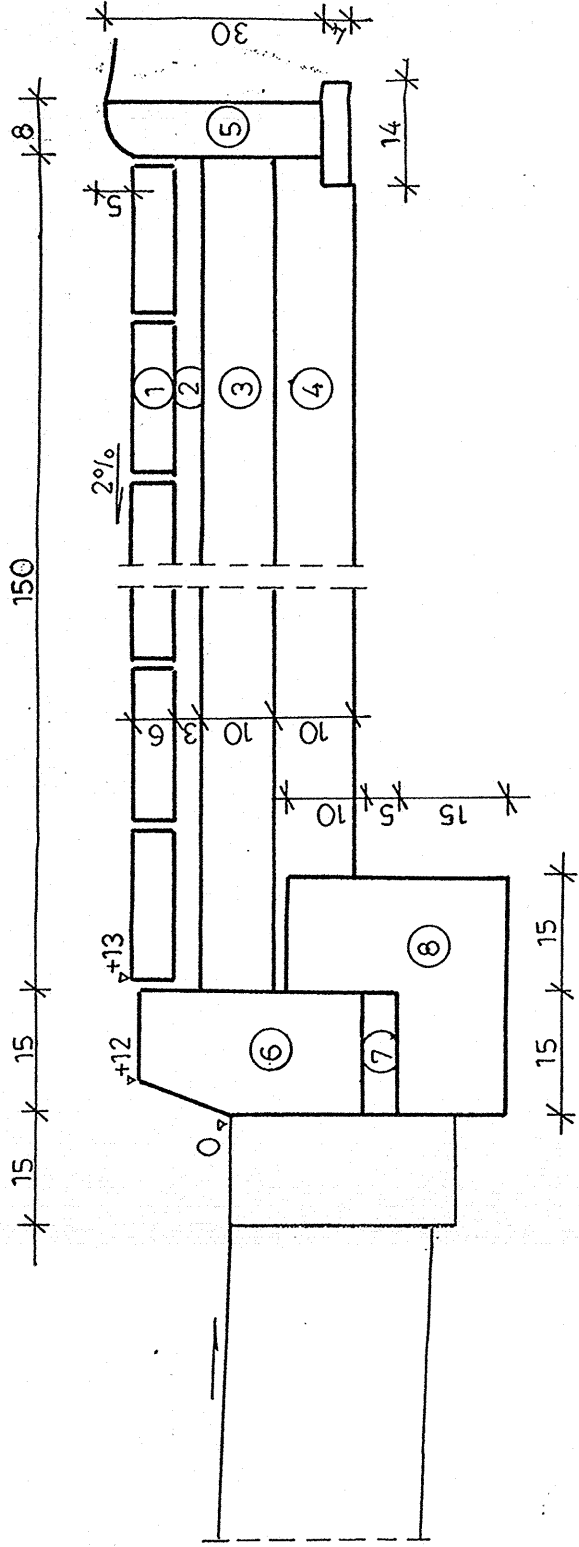


chodnik lewostr. przy istn. oporniku

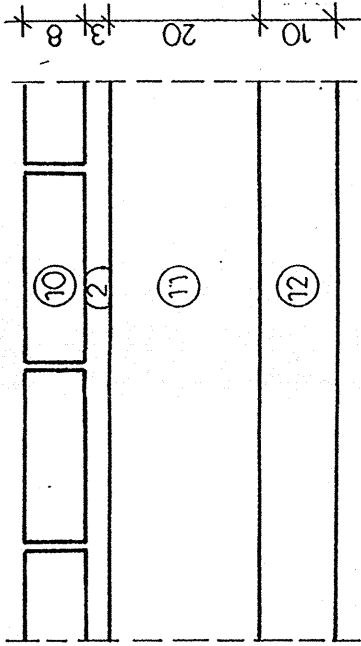


cm

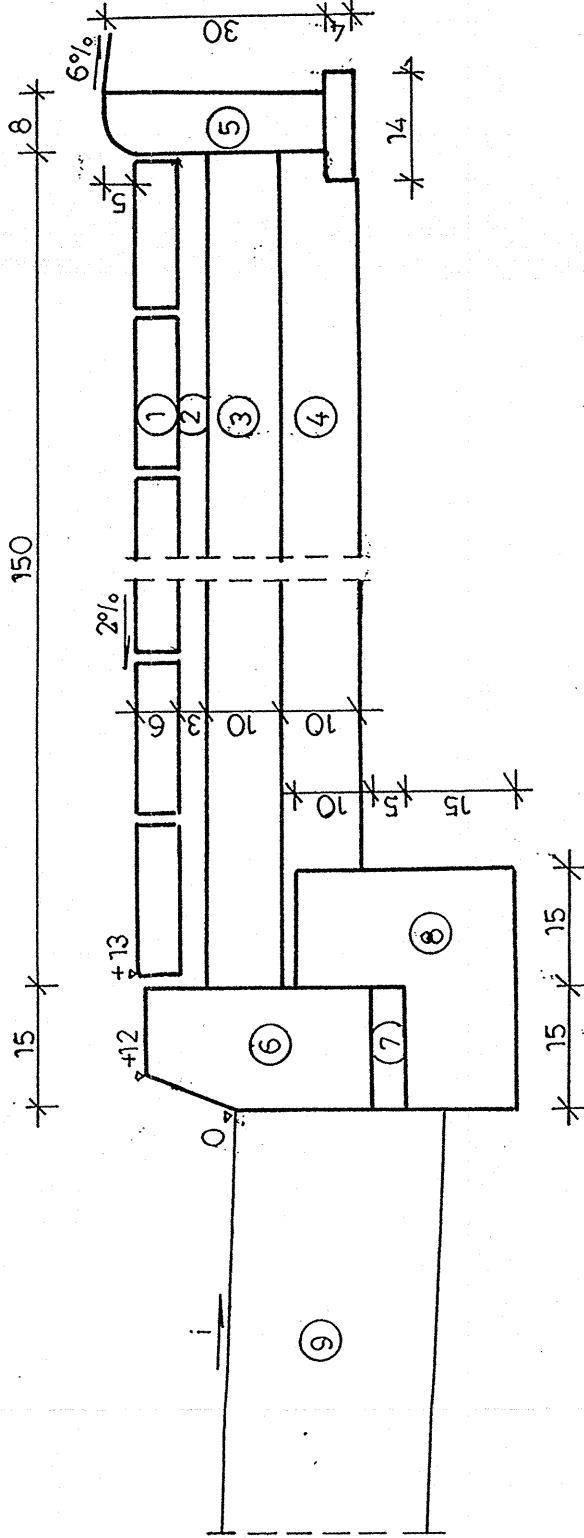
Szczegół „B”



Konstrukcja zjazdów 1:10

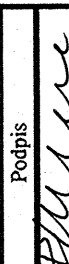


Szczegół „A” 1:10



OZNACZENIA

1. Chodnik z kostki betonowej szarej grub. 6 cm
2. Podsypka cementowo-piaskowa grub. 3 cm
3. Podbudowa z kruszywa kamiennego grub. 10 cm
4. Warstwa odsączająca z pospółki grub. 10 cm
5. Obrzeże betonowe 8 x 30 cm na podsypce cem.- piask. grub.
6. Krawężnik betonowy 15 x 30 x 100 cm
7. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
8. Ława z oporem z betonu cem.
9. Istniejąca jezdnia
10. Nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8 cm
11. Podbudowa z kruszywa kamiennego grub. 20 cm
12. Warstwa odsączająca grub. 10 cm

	USŁUGI PROJEKTOWE Piotr Wilczewski ul. Łukowska 4 m 58 04-113 Warszawa	Stadium Proj. budowlano- wykonawczy	Branża Drogowa	Załącznik 3
Nazwa obiektu PRZEKROJE NORMALNE PRZY DRODZE POW. NR 2837W (ul. Lipowa i ul. Gólkowska) na dz. nr ew. 389/2 ob. Gólków; 9 ob. Gólków PGR; 18/1; 18/3; 219; 26; ob. Bąkówka; 303/1; 347; 380; 372 ob. Gólków, gm. Piaseczno				
Nazwa rysunku PRZEKROJE NORMALNE				
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis		
techn. Piotr Wilczewski	St-165/87 – drogowe			
Sprawił	mgr inż. Wacław Olech	KBU 1a – 2126/980/66 – drogowe		
Data 11.2014				

LEGENDA

Skrzyżowania z ulicami
o naw. utwardzonej

w lewo w prawo

o naw. nieutwardzonej

Rowy:

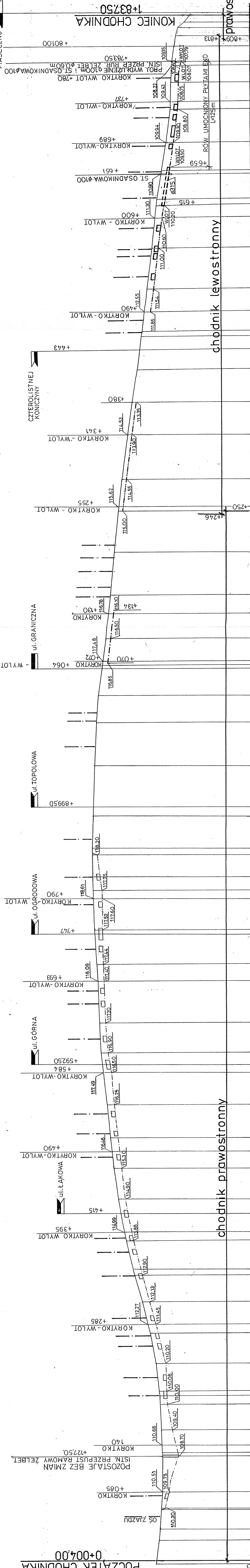
----- lewostronny
(proj. lub odtworzeniowy)

----- prawostronny (istn.)

----- (proj.)

PIASECZNO GRÓJEC

PIASECZNO TARCZYN



Użytkowanie terenu

Rzędne projektowane

Pochylenia w%, długości w m

Rzędne istniejące

Trasa w planie

Odległości

USŁUGI PROJEKTOWE Piotr Wiltzowski ul. Łukowska 4 m 58 04-113 Warszawa		Studium Proj. budowlano- wykonawczy	Branża Drogowa	Załącznik 4
USŁUGI PROJEKTOWE Piotr Wiltzowski ul. Łukowska 4 m 58 04-113 Warszawa		PROJEKT BUDOWY CHODNIKA I ZJAZDÓW PRZY DRODZE POW. NR 237W (ul. Lipowa i ul. Górkowska) na dz. nr ew. 389/2 ob. Górków; 9 ob. Górków PGR; 18/1; 18/3; 21/9; 26; ob. Bąkówek; 30/1; 34/7; 380; 372 ob. Górków, gm. Piaseczno		
Nazwa obiektu		Skala 1:200/2000		
Nazwa rysunku		PRZEMIANOWY		
Inicj. i nazwisko		Data 11.2014		
Projektował		Sprawdził		
mgr inż. Wiesław Olech		mgr inż. Wiesław Olech		
St-16587 - drogowe		St-16587 - drogowe		
KBU 1a - 212698066 -		KBU 1a - 212698066 -		
drogowe		drogowe		

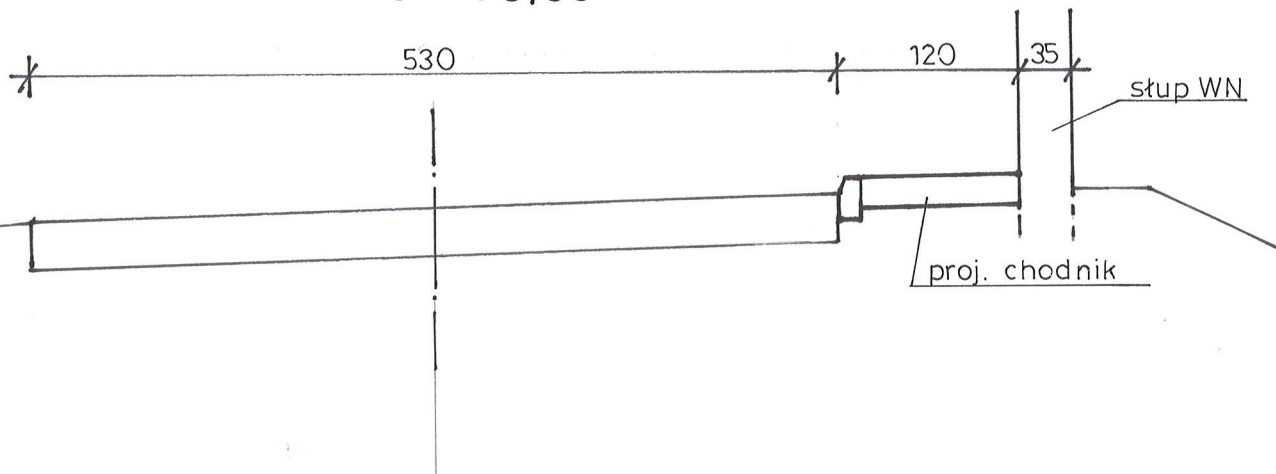
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28																																																																								

PRZEKROJE

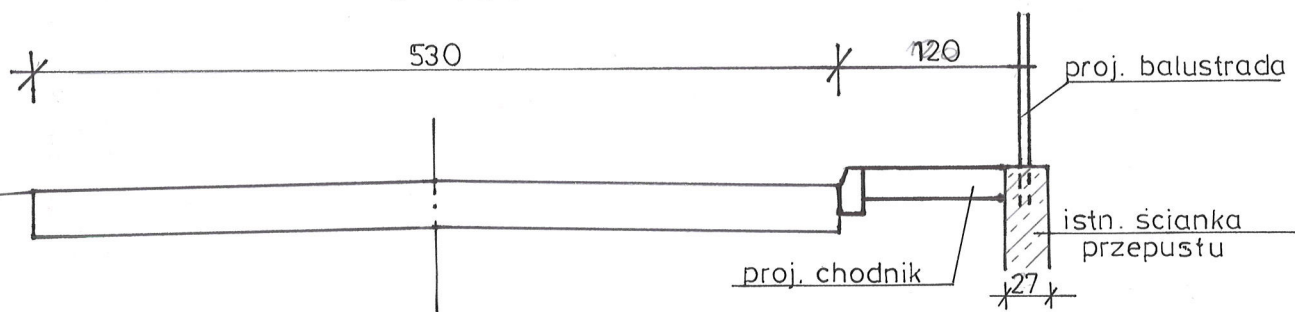
cm

1:50

0+188.50



0+133



Alena

Projekt organizacji ruchu stałej / na czas budowy
uzgodniono bez uwag / z uwagami TOR
Zarządu Dział Powiatowych w Piessczynie

data 17.11.2014 podpis *[signature]*

STAROSTA PIASECZYŃSKI

KTR 7221 142.S.2014

termin wprowadzenia 30.12.2015

Zatwierdzam do realizacji stałą organizację ruchu w całości - ze zmianami.

Termin wprowadzenia niniejszej organizacji ruchu należy zgłosić do:

Wydziału Komunikacji i Transportu
piaseczno, ul. Czajewicza 1a tel. 22 736-48-83

fax 22 736-48-76

18.11.2016

ACZELNIK

W działy: Komunikacji; Transportu

Andrzej Bernaciak

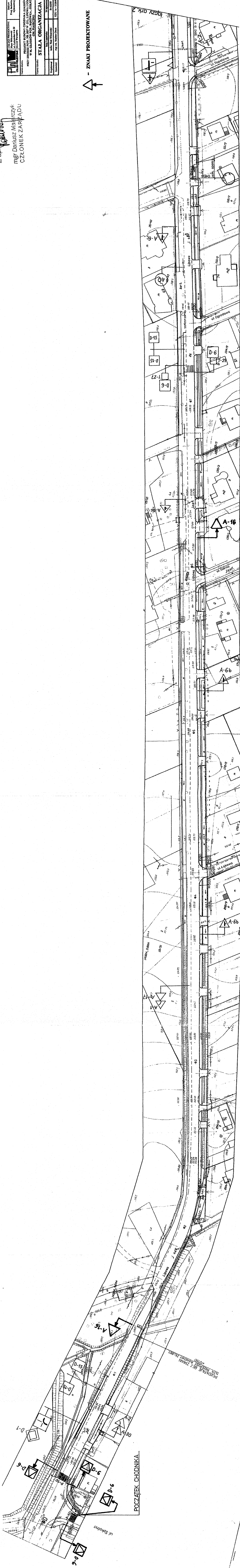
Z up. \$ TARIFF

mgr Dariusz Małarczyk
CZYONEK ZARZĄDU

[illegible]

ARK.1

- ZNAKI PROJEKTOWANE



OPIS

do projektu **zamiennej** stałej organizacji ruchu dla budowy chodnika i zjazdów przy drodze powiatowej nr 2837W (ul. Lipowa i Gołkowska) w m. Głusków PGR, Bąkówka i Gołków gm. Piaseczno.

1. Projekt opracowano na podstawie:

- Ustawy z dn. 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98, poz. 602 z późn. Zm.)
- Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170 z 2002 r. poz. 1393)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729)
- Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220 z 2003 r. poz. 2181)

2. Zakres opracowania

Projekt obejmuje zamienną stałą organizację ruchu na odcinku od ul. Szkolnej w m. Głusków PGR do ul. Radnych w Gołkowie.

3. Stan istniejący i projektowany

Zarządcą drogi powiatowej nr 2837W jest Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie. Istniejąca droga powiatowa w chwili obecnej posiada nawierzchnię bitumiczną bez chodników. Projektuje się naprzemiennie budowę chodnika o szer. 1,50 m. Ruch pojazdów na ww. drodze jest dwukierunkowy, a natężenie ruchu średnie.

4. Projekt organizacji ruchu

Niniejszy projekt organizacji ruchu opracowano po uzyskaniu opinii technicznej Starostwa Powiatowego na załączonym planie sytuacyjnym w skali 1:1000. Istniejące oznakowanie pionowe lokalizacyjnie nie ulega zmianie. Znaki częściowo zostaną wymienione na nowe ze względu na ich stan. Zmiany dotyczą nowych przejść dla pieszych.

5. Uzgodnienia

Wymagane uzgodnienia do projektu:

- opinia Zarządu Dróg Powiatowych
- opinia Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie
- zatwierdzenie Starostwa Powiatowego w Piasecznie

Zatwierdzony projekt organizacji ruchu stanowi podstawę do wykonania organizacji ruchu.

