

**Uchwała Nr .../.../19
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokali
użytkowych w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 14
w Piasecznie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.z 2018 r, poz. 2204) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

1.Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie umowy lokali użytkowych nr 100 i nr 101 (poprzednie oznaczenie 104), stanowiących dwa przechodnie pomieszczenia o łącznej powierzchni 26m², znajdujących się na I piętrze w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 14 w Piasecznie z **Panią Moniką Prajsnar**, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „Kancelaria Radcy Prawnego Monika Prajsnar” z/s ul. Księżycowa 30, 05-509 Józefosław, z przeznaczeniem na świadczenie usługi polegającej na obsłudze prawnej Powiatu Piaseczyńskiego.

2. Umowa zostanie zawarta na okres od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z przedłużeniem do dnia 31.12.2019 r. Kancelarii Radcy Prawnego Moniki Prajsnar świadczenia usług polegających na kompleksowej obsłudze prawnej oraz na zastępstwie procesowym przed sądami, trybunałami lub innymi organami orzekającymi we wszystkich sprawach dotyczących Powiatu Piaseczyńskiego, zaistniała konieczność udostępnienia przez Powiat w/w pomieszczeń, a w związku z tym zawarcia ponownej umowy najmu lokalu użytkowego. Poprzednia umowa zawarta była na okres od 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosił 780,00 zł netto + VAT miesięcznie.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.

NACZELNIK
WYDZIAŁU GOSPODAROWANIA MIENIEM

Iwona Masowska

Wydział Gospodarowania Mieniem

Magdalena Frej
PODINSPEKTOR

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI

Zdzisław Lis

RADCA PRAWNY
Kamila Marczuk