



## ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W KONSTANCINIE-JEZIORNIE

05-510 KONSTANCIN-JEZIORNA, UL. WARECKA 22

tel. 022 756 42 51, 022 756 46 83, tel./fax 022 756 43 45, e-mail: zgk@zgk-konstancin.pl

www.zgk-konstancin.pl

NIP: 123-04-85-496

Regon: 012308094

BS Piaseczno O/Konstancin-Jeziorna, konto: 09 8002 0004 0210 8995 2002 0010

STANOWISKO POWIAZOWE W PIASECZNE  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno  
tel. 22 756-61-63

L.dz. ZGK /TWK/JG/7571/2016

Konstancin-Jeziorna, dnia 12.10.2016r.

**Gmina Konstancin-Jeziorna**

ul. Warszawska 32

05-520 Konstancin-Jeziorna

### WARUNKI TECHNICZNE

Nr 312 / 2016

**Dotyczy:** budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Konstancinie-Jeziornie ul. Mirkowskiej na odcinku od dz. o nr ew. 11/1 z obrębu 02-01 do przepompowni ścieków „Porąbka” z obrębu 0001 Bielawa ( dz.nr ew. 887/2 ).

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.09.2016r. ustalam:

#### Warunki do zaprojektowania i wykonania sieci kanalizacji sanitarnej:

**Projektowanie sieci kanalizacji sanitarnej musi zabezpieczać istniejące potrzeby na usługi zrzutu ścieków ze wszystkich posesji zlokalizowanych przy Mirkowskiej ( do wszystkich działek o statusie działki budowlanej);**

- kanalizację sanitarną grawitacyjną zaprojektować w technologii z rur PCW ze ścianką litą klasy SN 8 łączonych na wcisk,
- kolizje sieci kanalizacji sanitarnej z innym uzbrojeniem należy rozwiązywać zachowując grawitacyjny przepływ ścieków , bez zasyfonowania,
- minimalne przykrycie kanałów sanitarnych powinno wynosić 1,4 m, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się mniejsze niż 1,4 m zagłębienie kanałów, pod warunkiem „docieplenia” przewodów i zabezpieczenia przed uszkodzeniem ( zgnieceniem), stosując odpowiednie materiały, obudowy lub konstrukcje osłaniające,
- przy projektowaniu studni rewizyjnych ( kompaktowych ) z elementów betonowych Ø 1200 mm prefabrykowanych łączonych na uszczelki gumowe ( co 50 m ) w ciągu ulicznym oraz na skrzyżowaniach ulic) zastosować normę EN 124 / PN-EN - 124:2000 – grupa 4. z włazem kl. D bez wentylacji i wypełnieniem betonowym o parametrach określonych przez producenta np: firmę Staporków-Maier, Sienkiewicz lub Ecol-Unicon,
- nie dopuszcza się włazów z częściami ruchomymi ( np. śruby, rygle),
- przy projektowaniu sieci kanalizacji sanitarnej „przykanaliki” z rur PCW klasy SN 8 zakończyć korkiem w granicy pasa drogowego przyłączanej działki,

- do włączenia projektowanych i istniejących przykanalików sanitarnych wykorzystać istniejące studnie rewizyjne a przy ich braku zaprojektować trójniki (odgałęzienia) „skośne” o kącie 45° do wszystkich działek-nieruchomości z wyprowadzeniem do linii rozgraniczającej,
- kanalizację sanitarną tłoczną zaprojektować w technologii z rur PE 100 SDR 11 TS lub RC ( PN 10),
- przepompownię zaprojektować ze stali kwasoodpornej np. Metalchem, Hidrostat, Wilo, zlokalizować w pasie drogowym drogi gminnej wyposażoną w właz przejezdny, ręczny żurawik przenośny i biofiltr (EBF), zabezpieczenie antywłamaniowe, urządzenie sygnalizujące próbę włamania,
- zaprojektować gniazdo do podłączenie przewoźnego agregatu prądotwórczego,
- w projekcie uwzględnić sposób zabezpieczenia elementów nadziemnych przepompowni ścieków zlokalizowanych poza pasem jezdny ruchu drogowego (np. szaf rozdzielczych, sterowniczych, kominków i innych urządzeń umieszczonych na powierzchni terenu - należy przewidzieć obudowy, które uniemożliwią ich uszkodzenie ),
- zaprojektować moduł telemetryczny MT-101 do przesyłu informacji dotyczących pracy przepompowni ścieków ,
- sygnał – wizualizacja przesyłu musi być kompatybilny z obecnie użytkowanym przez ZGK wykonanym przez firmę Hydropartner Leszno,

**Uwaga:**

1. Niniejsze warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wystawienia.
2. Do kanalizacji sanitarnej nie wolno odprowadzać wód opadowych.
3. Zaprojektować likwidację istniejącego kanału sanitarnego DN 150mm,
4. Projekt Techniczny wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi do eksploatacji i do projektowania sieci, urządzeń sieciowych oraz przyłączy, należy złożyć do uzgodnienia u użytkownika sieci ( ZGK ) - przed złożeniem w Starostwie Powiatowym w Piasecznie celem uzyskania „Pozwolenia na budowę”.
5. Do projektu dołączyć wszelkie zgody wymagane przepisami prawa.(między innymi - zgodę od zarządcy drogi na lokalizację urządzeń podziemnych w pasie drogowym
6. Przy projektowaniu robót w wykopach otwartych, wskazać sposób odwodnienia i miejsce odprowadzenia wód z wykopów.
7. W projekcie uwzględnić przywrócenie nawierzchni dróg do stanu pierwotnego.
8. Wykonanie (termin i sposób) włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej należy obowiązkowo ustalić z Zakładem Gospodarki Komunalnej.
9. Po wykonaniu prac montażowych instalacji przed „zasypką” obowiązkowo zgłosić do odbioru technicznego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej,
10. Do odbioru końcowego dołączyć dokumentację i geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

Z poważaniem

Dyrektor

mgr Edward Skarżyński

W załączeniu - plan sytuacyjny szt. 1