

**Uchwała Nr/...../19
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego
nieruchomości położonych we wsi Kąty, gm. Góra Kalwaria**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U z 2019 r. poz. 511) oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze umowy kupna-sprzedaży, na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego, nieruchomości będących obecnie własnością Państwa położonych we wsi **Kąty, gm. Góra Kalwaria**, stanowiących działki ewidencyjne nr **156/12 o pow. 0,0333 ha** oraz nr **156/14 o pow. 0,0136 ha**, zajęte pod rów odwadniający drogi powiatowej ul. Trakt Królewski, za uzgodnioną między stronami kwotę **28.140,00 zł** (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy sto czterdzieści złotych). Koszty związane z podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego ponosi w całości kupujący.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 24 listopada 2015 r. Państwo zwrócili się do Starostwa Powiatowego w Piasecznie z wnioskiem o wykup części działek ewid. nr 156/9 i nr 156/11, obr. 0019 Kąty, gm. Góra Kalwaria, zajętych pod drogę powiatową – ul. Trakt Królewski (uregulowanych w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piasecznie pod nr WA5M/246704/3).

Decyzją nr 116/16, wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w dniu 15 lutego 2015 r. w trybie 95 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zatwierdzono projekt podziału działek ewid. nr 156/9 i nr 156/11, wydzielając m. in. działki ewid. nr 156/12 o pow. 0,0333 ha i nr 156/14 o pow. 0,0136 ha zajęte pod rów odwadniający drogi powiatowej 2811W – ul. Trakt Królewski. Obecnie działka ewid. nr 156/12 uregulowana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piasecznie pod nr WA5M/00246704/3, natomiast działka ewid. nr 156/14 w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piasecznie pod nr WA1I/00038335/2. Pismem z dnia 20 sierpnia 2019 r. zwrócono się do gminy Góra Kalwaria o wydanie postanowienia o sprostowaniu oczywistej omyłki w ww. decyzji.

Wartość przedmiotowych działek gruntu została uzgodniona na kwotę 28.140, 00 zł, tj. 60 zł/1m².

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

RADCA PRAWNY

Tomila Marczuk

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem
Elżbieta Plech