

Projekt przygotowany w dniu 20 listopada 2019 r. przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

**Uchwała Nr/...../19
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu mieszkalnego
znajdującego się w budynku położonym przy ul. Chyliczkowskiej 20 C w Piasecznie**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 33 m², mieszczącego się na parterze budynku przy ul. Chyliczkowskiej 20 C, posadowionego na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 8/7 z obrębu 27 miasto Piaseczno, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1I/00031088/6.
2. Umowa ma zostać zawarta na okres 3 lat z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2020r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 13.11.2019r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Dyrektora Zespołu Szkół Nr 3 im. Cecylii Plater-Zyberkówny przekazujące kopię wniosku Pani [redacted] z dnia 05.09.2019r. o zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu mieszkalnego nr 4 mieszczącego się w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 20 C w Piasecznie na okres 3 lat. Poprzednia umowa była zawarta na okres od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2019 r., ustalony został wówczas miesięczny czynsz najmu w wysokości 307,10 zł.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża rada powiatu.

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI

Zdzisław Lis

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Elżbieta Piech

Monika Projska

RADCA PRAWNY
WA-8776