
PRZEDMIAR ROBÓT

Wspólny Słownik Zamówień:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

BUDOWA:

Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie -
Jeziornej ul.Potulickich 1
Wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem izolacji cieplnej stropodachu
w budynkach nr 2,3,4

INWESTOR:

Powiat Piaseczyński - Starostwo Powiatowe w Piasecznie
ul. Chyliczkowska 14
05 500 Piaseczno

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
1		BUDYNEK 2, 2a		
1.1		WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO		
1.1.1	KNR 0401 0519-0600	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych,pierwsza warstwa Ilość: bud.2 $215,8 * 1,16 = 250,328$ daszek nad wejściem $4,3 * 1,16 = 4,988$ Razem = 255,316	255,316	m2
1.1.2	KNR 0401 0519-0700	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych,następna warstwa Ilość: 255,316	255,316	m2
1.1.3	KNR 0401 0535 0800	Rozebranie obróbek blacharskich,obróbki murów ogniowych,okapów,kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: obróbki kominów $(2,22 + 2,72 + 3,53 + 3,84 + 3 * 2,45 + 3,23 + 2,45) * 1,16 * 0,35 = 10,288$ pas podrynnowy $(61,13 + 5,33 + 2 * 4,2) * 0,4 = 29,944$ pas nadrynnowy $(61,13 - 7,33 + 5,33 + 2 * 4,2) * 0,3 = 20,259$ kołnierze dachu 2a $(13,74 + 12,74) * 0,4 = 10,592$ kołnierze daszku n / wejściem $4,0 * 0,4 = 1,600$ obróbka wyłazu $3,1 * 0,4 = 1,240$ lukarny $3 * 2,5 * 0,3 = 2,250$ Razem = 76,173	76,173	m2
1.1.4	KNR 0401 0535-0400	Rozebranie rynien,rynny z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: bud 2 $22,4 = 22,400$ bud 2a $2 * 4,2 = 8,400$ daszek n / wejściem $5,9 = 5,900$ Razem = 36,700	36,700	m
1.1.5	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: bud.2a $57,7 = 57,700$ Razem = 57,700	57,700	m2
1.1.6	KNR 0401 0519-0100	Drobne naprawy pokrycia polegające na umocnieniu pokrycia i zakitowaniu Ilość: 57,700	57,700	m2
1.1.7	KNRw 0202 0504-0100	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo - wierzchniego krycia Ilość: 57,700	57,700	m2
1.1.8	KNR 0401 0414-0200	Wymiana deskowania dachu na styk,z desek o grubości 25 mm Ilość: założono 30% $255,316 * 0,3 = 76,595$ Razem = 76,595	76,595	m2
1.1.9	KNR 0202 0501-0100	Pokrycie dachów na podłożu drewnianym, papą polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej - jednowarstwowo	255,316	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		Ilość: 255,316		
1.1.10	KNR 0202 0410-0400	Ołaczenie połaci dachowych kontrłatami 20x40 mm Ilość: 255,316 = 255,316 lukarny - 3 * 1,95 * 1,16 = - 6,786 Razem = 248,530	248,530	m2
1.1.11	KNR 0202 0410-0400	Ołaczenie połaci dachowych łatami 50x50 mm, rozstaw łat ponad 24 cm Ilość: 248,530	248,530	m2
1.1.12	KNRu 0202 0535-0400	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach Ilość: 248,530	248,530	m2
1.1.13	KNRu 0202 0539-0100	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż elementów wykończeniowych, gąsiory Ilość: bud.2 4,27 + 7,22 + (2,85 + 3 * 8,04) * 1,1 = 41,157 daszek 2 * 2,2 * 1,1 = 4,840 Razem = 45,997	45,997	m
1.1.14	KNRu 0202 0525-0300	Pokrycie dachów blachą stalową powlekaną płaską Ilość: lukarny 3 * 1,95 * 1,5 = 8,775 Razem = 8,775	8,775	m2
1.1.15	KNRu 0202 0517-0201	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 10 cm z blachy ocynkowanej grubości 55 mm, powlekanej Ilość: 36,700	36,700	m
1.1.16	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: kominy (2,22 + 2,72 + 3,53 + 3,84 + 3 * 2,45 + 3,23 + 2,45) * 1,1 = 27,874 czapki kominiowe 0,45 + 0,6 + 0,9 + 1,1 + 0,5 * 2 + 0,85 + 0,5 = 5,400 Razem = 33,274	33,274	m2
1.1.17	KNR 0401 0725-0100	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II /wapno gaszone/,ścian,loggi,balkonów,podłóże z cegły,pustaków ceram.gazo i pianobet.w jednym miejscu do 1 m2 Ilość: 20% tynków 0,2 * 27,874 = 5,575 Razem = 5,575	5,575	m2
1.1.18	KNR 0023 2611-0300	Przygotowanie podłoża poprzez gruntowanie, dwukrotne Ilość: 27,874	27,874	m2
1.1.19	KNR 0023 2612-0600	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach Ilość: 27,874	27,874	m2
1.1.20	KNR 0023 0933-0100	Nałożenie na podłóże podkładowej masy tynkarskiej Ilość: 27,874	27,874	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
1.1.21	KNR 0023 0933-0400	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego, na ścianach kominów Ilość: 27,874	27,874	m2
1.1.22	KNR 0401 0815-0100	Kratki zabezpieczające boczne otwory wentylacyjne na kominach, kratki ciągłe ze stali nierdzewnej 3 mm o oczkach 20x20 mm. Ilość: $2,22 + 2,72 + 3,53 + 3,84 + 3 * 2,45 + 3,23 + 2,45 = 25,340$ Razem = 25,340	25,340	m
1.1.23	KNR C-02 0803-0200	Przygotowanie powierzchni betonowych poprzez skucie skorodowanego podłoża Ilość: 5,400	5,400	m2
1.1.24	KNR C-02 0808-1100	Wykonanie warstwy kontaktowej (szczepnej) na powierzchni betonowej - uzupełnienie ubytków Ilość: czapki kominowe $0,45 + 0,6 + 0,9 + 1,1 + 0,5 * 2 + 0,85 + 0,5 = 5,400$ Razem = 5,400	5,400	m2
1.1.25	KNRw 0202 0504-0300	Pokrycie czapek kominów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej Ilość: 5,400	5,400	m2
1.1.26	KNRu 0202 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Ilość: wg rozbiórek $76,173 = 76,173$ obróbki czapek kominowych $0,45 + 0,6 + 0,9 + 1,1 + 0,5 * 2 + 0,85 + 0,5 = 5,400$ krokwie koszowe $5,2 * 1,15 * 0,5 = 2,990$ Razem = 84,563	84,563	m2
1.1.27	KNNR 0005 1201-0300	Dopłata za mocowanie obróbek blacharskich kołkami Ilość: obróbki czapek kominowych $4 * 6 + 8 + 3 * 10 = 62,000$ Razem = 62,000	62,000	szt.
1.1.28	Analiza własna:	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej Ilość: 248,530	248,530	m2 dach.
1.1.29	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $255,316 * 0,015 + 36,7 * 0,1 * 0,1 + 76,173 * 0,02 + 76,595 * 0,025 * 1,4 + 5,575 * 0,03 + 5,4 * 0,005 = 8,595$ Razem = 8,595	8,595	m3
1.1.30	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania i utylizacji Ilość: 8,595	8,595	m3
1.2		WYMIANA OCIEPLENIA PODDASZA		
1.2.31	KNR 0401 0609-0100	Uprzątnięcie posadzki poddasza ze śmieci i gruzu Ilość: 150,000	150,000	m2
1.2.32	KNR 0401 0804-0700	Zerwanie posadzki cementowej Ilość: założono 30%	41,820	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		139,4 * 0,3 = 41,820 Razem = 41,820		
1.2.33	KNR 0401 0609-0300	Rozebranie warstw izolacyjnych posadzki Ilość: 41,820	41,820	m2
1.2.34	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie podłoża posadzki poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: 139,400	139,400	m2
1.2.35	KNR 0202 1101-0600	Podkłady na stropie z ubitych materiałów, z kruszywa lekkiego - kermazyt. Ilość: 41,82*0,15 = 6,273	6,273	m3
1.2.36	KNR 0401 0803-0100	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0 do 5,0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro Ilość: 41,820	41,820	m2
1.2.37	KNR 0202 0616-0100	Izolacje poziome na sucho, z folii paroszczelnej Ilość: wraz z wywiniciem na ściany 139,4 * 1,25 = 174,250 Razem = 174,250	174,250	m2
1.2.38	KNR 0202 0613-0300	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa. grub.15 cm Ilość: 139,400	139,400	m2
1.2.39	KNR 0202 0613-0300	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa. - grub. 10 cm Ilość: 139,400	139,400	m2
1.2.40	KNR 0202 0616-0100	Izolacje poziome na sucho, z folii paroprzepuszczalnej Ilość: wraz z wywiniciem na ściany 139,4 * 1,25 = 174,250 Razem = 174,250	174,250	m2
1.2.41	KNR 0202 1110-0400	Podłoga techniczna z płyt OSB o grubości 18 mm na legarach 12x5 cm i 15x5 cm ułożonych co 60 cm krzyżowo.(w dwóch poziomach) Ilość: 139,4 = 139,400 kominy - 0,31 - 0,38 - 0,63 - 0,71 - 0,35 * 2 - 0,55 = - 3,280 Razem = 136,120	136,120	m2
1.2.42	KNR 0401 0904-0100	Skrócenie lub zwężenie skrzydeł drzwiowych od strony dolnej Ilość: 2,000	2,000	szt.
1.2.43	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: 41,82 * 0,2 * 1,5 = 12,546 Razem = 12,546	12,546	m3
1.2.44	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania i utylizacji Ilość: 12,546	12,546	m3
2		BUDYNEK NR 3		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
2.1		WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO		
2.1.45	KNR 0401 0519-0600	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych,pierwsza warstwa Ilość: 11,3st $197,72 * 1,02 = 201,674$ 40st $11,37 * 1,29 = 14,667$ 60st $2 * 3,08 * 2,0 = 12,320$ 38,19st $202,13 * 1,28 = 258,726$ 72,2st $5,04 * 3,27 = 16,481$ kominy > 1m ² - 8,57 = - 8,570 daszek30st $5,25 * 1,16 = 6,090$ Razem = 501,388	501,388	m2
2.1.46	KNR 0401 0519-0700	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych,następna warstwa Ilość: 501,388	501,388	m2
2.1.47	KNR 0401 0535-0400	Rozebranie rynien,rynny z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: dach główny - 150 mm $75,9 = 75,900$ lukarny - 100 mm $2 * (22,9 + 3,0) = 51,800$ daszek - 100 mm $5,3 = 5,300$ Razem = 133,000	133,000	m
2.1.48	KNR 0401 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: lukarny - 80 mm $2 * 2 * 3,3 = 13,200$ Razem = 13,200	13,200	m
2.1.49	KNR 0401 0535 0800	Rozebranie obróbek blacharskich,obróbki murów ogniowych,okapów,kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: obróbki kominów $41,08 * 1,28 * 0,35 = 18,404$ $2,95 * 1,29 * 0,35 = 1,332$ $4,17 * 1,28 * 0,35 = 1,868$ $2 * 2,39 * 1,28 * 0,35 = 2,141$ $3,0 * 1,28 * 0,35 = 1,344$ kołnierze lukarn $2 * 24,62 * 0,35 = 17,234$ pasy podrynnowe $133,0 * 0,4 = 53,200$ pasy nadrynnowe $133,0 * 0,4 = 53,200$ kołnierz daszka $5,3 * 1,16 * 0,35 = 2,152$ obróbka wyłazów $2 * 3,1 * 0,4 = 2,480$ lukarny okapy Razem = 153,355	153,355	m2
2.1.50	KNR 0401 0414-0200	Wymiana deskowania dachu na styk,z desek o grubości 25 mm Ilość: założono 30% $501,388 * 0,3 = 150,416$ Razem = 150,416	150,416	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
2.1.51	KNR 0202 0501-0100	Pokrycie dachów na podłożu drewnianym, papą polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej - jednowarstwowo Ilość: 501,388	501,388	m2
2.1.52	KNR 0202 0410-0400	Ołączenie połaci dachowych kontrłatami 20x40 mm Ilość: 501,388	501,388	m2
2.1.53	KNR 0202 0410-0400	Ołączenie połaci dachowych łatami 50x50 mm, rozstaw łat ponad 24 cm Ilość: 501,388	501,388	m2
2.1.54	KNRu 0202 0536-0100	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci ponad 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach Ilość: 60st $2 * 3,08 * 2,0 = 12,320$ 72,2st $5,04 * 3,27 = 16,481$ Razem = 28,801	28,801	m2
2.1.55	KNRu 0202 0535-0400	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach Ilość: $501,388 - 28,801 = 472,587$ Razem = 472,587	472,587	m2
2.1.56	KNRu 0202 0539-0100	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż elementów wykończeniowych, gąsiory Ilość: dach główny $(2 * 3,4 + 2 * 9,7 + 4,3) * 1,28 = 39,040$ $2 * 2,4 * 3,27 = 15,696$ $6,05 + 5,4 = 11,450$ lukarny $2 * 4,12 * 1,02 = 8,405$ daszek $2,0 * 1,16 = 2,320$ Razem = 76,911	76,911	m
2.1.57	KNRu 0202 0517-0201	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 10 cm z blachy ocynkowanej grubości 55 mm, powlekanej Ilość: dach główny - 150 mm 75,9 = 75,900 Razem = 75,900	75,900	m
2.1.58	KNRu 0202 0517-0401	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z blachy ocynkowanej grubości 55 mm powlekanej Ilość: lukarny - 100 mm $2 * (22,9 + 3,0) = 51,800$ Razem = 51,800	51,800	m
2.1.59	KNRu 0202 0519-0101	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 8 cm, z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm, powlekanej Ilość: 13,200	13,200	m
2.1.60	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: kominy 55,98 = 55,980 czapki kominowe 16,45 = 16,450 Razem = 72,430	72,430	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
2.1.61	KNR 0401 0725-0100	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II /wapno gaszone/,ścian,loggi,balkonów,podłoże z cegły,pustaków ceram.gazo i pianobet.w jednym miejscu do 1 m2 Ilość: 20% tynków $0,2 * 55,98 = 11,196$ Razem = 11,196	11,196	m2
2.1.62	KNR 0023 2611-0300	Przygotowanie podłoża poprzez gruntowanie, dwukrotne Ilość: ściany kominów $41,08 * 1,0 = 41,080$ $2,95 * 1,0 = 2,950$ $4,17 * 1,0 = 4,170$ $2 * 2,39 * 1,0 = 4,780$ $3,0 * 1,0 = 3,000$ Razem = 55,980	55,980	m2
2.1.63	KNR 0023 2612-0600	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach Ilość: 55,980	55,980	m2
2.1.64	KNR 0023 0933-0100	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej Ilość: 55,980	55,980	m2
2.1.65	KNR 0023 0933-0400	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego, na ścianach kominów Ilość: 55,980	55,980	m2
2.1.66	KNR 0401 0815-0100	Kratki zabezpieczające boczne otwory wentylacyjne na kominach, kratki ciągłe ze stali nierdzewnej 3 mm o oczkach 20x20 mm. Ilość: 55,980	55,980	m
2.1.67	KNR C-02 0803-0200	Przygotowanie powierzchni betonowych poprzez skucie skorodowanego podłoża Ilość: czapki kominów $2 * 0,7 + 12,7 + 1,15 + 2 * 0,6 = 16,450$ Razem = 16,450	16,450	m2
2.1.68	KNR C-02 0808-1100	Wykonanie warstwy kontaktowej (szczepnej) na powierzchni betonowej - uzupełnienie ubytków Ilość: 16,450	16,450	m2
2.1.69	KNRw 0202 0504-0300	Pokrycie czapek kominów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej Ilość: 16,450	16,450	m2
2.1.70	KNRu 0202 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Ilość: wg rozbiórek $153,355 = 153,355$ obróbki czapek kominowych $2 * 0,8 + 14,7 + 1,35 + 2 * 0,7 = 19,050$ kosze $2 * 2,57 * 1,02 * 0,5 = 2,621$ $(2 * 4,5 + 2 * 7,6) * 1,28 * 0,5 = 15,488$ lukarenki $6 * 1,5 = 9,000$ Razem = 199,514	199,514	m2
2.1.71	KNNR 0005 1201-0300	Dopłata za mocowanie obróbek blacharskich kołkami Ilość: obróbki czapek kominowych	152,000	szt.

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		19,0 * 8 = 152,000 Razem = 152,000		
2.1.72	Analiza własna:	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej Ilość: 501,388	501,388	m2 dach.
2.1.73	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $501,388 * 0,015 + (133, + 13,2) * 0,1 * 0,1 + 153,355 * 0,02 + 150,416 * 0,025 * 1,4 + 11,196 * 0,03 + 16,45 * 0,005 = 17,733$ Razem = 17,733	17,733	m3
2.1.74	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania i utylizacji Ilość: 17,733	17,733	m3
2.2		WYMIANA OCIEPLENIA PODDASZA		
2.2.75	KNR 0401 0609-0300	Rozebranie warstw izolacyjnych poddasza - wełna grubosci 16 cm Ilość: 81,900	81,900	m2
2.2.76	KNR 0202 0616-0100	Izolacje poziome na sucho, z folii paroszczelnej Ilość: $81,9 * 1,1 = 90,090$	90,090	m2
2.2.77	KNR 0202 0613-0300	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa. - grub. 8 cm Ilość: 81,900	81,900	m2
2.2.78	KNR 0202 0613-0400	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, każda następna warstwa. - grub.8 cm Ilość: 81,900	81,900	m2
2.2.79	KNR 0202 0616-0100	Izolacje poziome na sucho, z folii paroprzepuszczalnej Ilość: 85,000	85,000	m2
2.2.80	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $81,9 * 0,16 * 1,5 = 19,656$ Razem = 19,656	19,656	m3
2.2.81	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania i utylizacji Ilość: 19,656	19,656	m3
3		BUDYNEK NR 4		
3.1		WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO		
3.1.82	KNR 0401 0519-0600	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych, pierwsza warstwa Ilość: 11,3st $273,65 * 1,02 = 279,123$ kominy > 1m2 - 1,04 - 1,41 - 1,66 - 1,70 - 3,02 - 1,51 = - 10,340 60st $464,74 * 2,0 = 929,480$ klatka - 62,62 * 2,0 = - 125,240 11,3st - 273,65 * 2,0 = - 547,300	648,732	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		lukarny $- 13 * 1,73 * 2,0 = - 44,980$ lukarny - daszki $13 * 2,16 * 1,28 = 35,942$ lukarny - boki $13 * 2 * 1,5 = 39,000$ klatka $48,88 * 1,01 = 49,369$ $(69,77 - 48,88) * 1,57 = 32,797$ daszek $9,38 * 1,16 = 10,881$ Razem = 648,732		
3.1.83	KNR 0401 0519-0700	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych,następna warstwa Ilość: 648,732	648,732	m2
3.1.84	KNR 0401 0535-0400	Rozebranie rynien,rynny z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: dach główny - 150 mm $48,5 + 30,8 = 79,300$ $34,9 = 34,900$ lukarny - 100 mm $13 * 2 * 1,0 = 26,000$ daszki - 100 mm $9,15 = 9,150$ $3,8 = 3,800$ Razem = 153,150	153,150	m
3.1.85	KNR 0401 0535 0800	Rozebranie obróbek blacharskich,obróbki murów ogniowych,okapów,kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: obróbki kominów $2 * (1,12 * 2,0 + 1,62 + 0,38) * 0,35 = 2,968$ $2 * (3,72 + 0,38) * 0,35 = 2,870$ $2 * (1,63 + 0,38) * 0,35 = 1,407$ $3 * 2 * 0,38 * 0,35 * 1,57 + 2 * 0,86 * 0,35 + 2 * 0,86 * 0,5 + 1,66 * 0,35 + 1,66 * 0,5 = 4,126$ $2 * (4,55 + 0,38) * 0,35 = 3,451$ $2 * (0,66 + 0,38) * 0,35 = 0,728$ $(2 * 0,38 + 2 * 3,88 + 2 * 1,12 * 2,0) * 0,35 = 4,550$ $(2 * 0,38 + 2 * 6,82 + 2 * 1,12 * 2,0) * 0,35 = 6,608$ $4 * 0,38 * 0,35 = 0,532$ $2 * (1,36 + 0,38) * 0,35 = 1,218$ $2 * (1,16 + 0,38) * 0,35 = 1,078$ $(2 * 2,1 + 0,66 + 0,28 + 2 * 1,35 * 2,0 + 0,38) * 0,35 = 3,822$ $(2 * 0,38 + 2 * 1,82 + 2 * 0,37 * 2,0) * 0,35 = 2,058$ kołnierz klatki $(19,9 + 2 * 3,2) * 0,4 = 10,520$ pasy podrynnowe $(79,3 + 34,9) * 0,7 = 79,940$ $26,0 * 0,4 = 10,400$ $3,8 * 0,4 = 1,520$ $2 * 2,5 * 0,5 + 4,05 * 0,7 = 5,335$ pasy nadrynnowe $(79,3 + 34,9) * 0,5 = 57,100$ $(26,0 + 9,15 + 3,8) * 0,3 = 11,685$ kołnierze daszków $(9,8 + 4,05) * 0,4 = 5,540$ obróbka wylazu $3,1 * 0,4 = 1,240$ obróbki okien połaciowych $6 * 4,2 * 0,4 = 10,080$ lukarny - kołnierze $13 * (1,54 + 2 * 2,0 + 1,9) * 0,4 = 38,688$ lukarny okapy $13 * 1,7 * 0,5 = 11,050$ podstawy wentylatorów $9 * 1,0 = 9,000$ Razem = 287,514	287,514	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
3.1.86	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: dasze płaski 13,4 = 13,400 Razem = 13,400	13,400	m2
3.1.87	KNR 0401 0519-0100	Drobne naprawy pokrycia polegające na umocnieniu pokrycia i zakitowaniu Ilość: 13,400	13,400	m2
3.1.88	KNRw 0202 0504-0100	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo - wierzchniego krycia Ilość: 13,400	13,400	m2
3.1.89	KNR 0401 0414-0200	Wymiana desekowania dachu na styk, z desek o grubości 25 mm Ilość: założono 30% 648,732 * 0,3 = 194,620 Razem = 194,620	194,620	m2
3.1.90	KNR 0202 0501-0100	Pokrycie dachów na podłożu drewnianym, papą polimerowo-asfaltową na osnowie z włókniwy poliestrowej - jednowarstwowo Ilość: 648,732	648,732	m2
3.1.91	KNR 0202 0410-0400	Ołączenie połaci dachowych kontrłatami 20x40 mm Ilość: 648,732 = 648,732 lukarny - boki - 13 * 2 * 1,5 = - 39,000 Razem = 609,732	609,732	m2
3.1.92	KNR 0202 0410-0400	Ołączenie połaci dachowych łatami 50x50 mm, rozstaw łat ponad 24 cm Ilość: 609,732	609,732	m2
3.1.93	KNRu 0202 0536-0100	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci ponad 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach Ilość: 60st 464,74 * 2,0 = 929,480 klatka - 62,62 * 2,0 = - 125,240 11,3st - 273,65 * 2,0 = - 547,300 lukarny - 13 * 1,73 * 2,0 = - 44,980 klatka (69,77 - 48,88) * 1,57 = 32,797 Razem = 244,757	244,757	m2
3.1.94	KNRu 0202 0535-0400	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach Ilość: 609,732 - 244,757 = 364,975 Razem = 364,975	364,975	m2
3.1.95	KNRu 0202 0539-0100	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż elementów wykończeniowych, gąsiory Ilość: dach główny 5 * 2,3 * 2,0 + 5 * 6,73 * 1,02 = 57,323 76,5 + 2,75 + (1,8 + 0,3 + 0,5 + 0,8) = 82,650 lukarny 13 * 1,25 = 16,250 klatka schodowa	217,251	m

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		$4 * 5,0 + 4 * 1,0 * 1,57 + 28,2 = 54,480$ daszek $2 * 2,65 * 1,16 + 0,4 = 6,548$ Razem = 217,251		
3.1.96	KNRu 0202 0525-0300	Pokrycie dachów blachą stalową powleką płaską Ilość: lukarny - front i boki wraz z kołnierzmi $13 * 5,7 = 74,100$ Razem = 74,100	74,100	m2
3.1.97	KNRu 0202 0517-0201	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 10 cm z blachy ocynkowanej grubości 55 mm, powlekanej Ilość: lukarny - 100 mm $13 * 2 * 1,0 = 26,000$ daszki - 100 mm $9,15 + 3,8 = 12,950$ Razem = 38,950	38,950	m
3.1.98	KNRu 0202 0517-0401	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z blachy ocynkowanej grubości 55 mm powlekanej Ilość: dach główny - 150 mm $48,5 + 30,8 + 34,9 = 114,200$ Razem = 114,200	114,200	m
3.1.99	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: ściany kominów $111,008 = 111,008$ czapki kominów $26,492 = 26,492$ Razem = 137,500	137,500	m2
3.1.100	KNR 0401 0725-0100	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II /wapno gaszone/,ścian,loggi,balkonów,podłoże z cegły,pustaków ceram.gazo i pianobet.w jednym miejscu do 1 m2 Ilość: 20% tynków $0,2 * 111,008 = 22,202$ Razem = 22,202	22,202	m2
3.1.101	KNR 0023 2611-0300	Przygotowanie podłoża poprzez gruntowanie, dwukrotne Ilość: ściany kominów $2 * (2,74 + 0,38) * 1,5 = 9,360$ $2 * (3,72 + 0,38) * 1,0 = 8,200$ $2 * (1,63 + 0,38) * 1,0 = 4,020$ $2 * 2 * (0,86 + 0,38) * 1,0 = 4,960$ $2 * (1,66 + 0,38) * 1,0 = 4,080$ $2 * (4,55 + 0,38) * 1,0 = 9,860$ $2 * (0,66 + 0,38) * 1,0 = 2,080$ $2 * (4,7 + 0,38) * 1,5 = 15,240$ $2 * (7,94 + 0,38) * 1,5 = 24,960$ $4 * 0,38 * 1,2 = 1,824$ $2 * (1,36 + 0,38) * 1,2 = 4,176$ $2 * (1,16 + 0,38) * 1,2 = 3,696$ $2 * (3,46 + 0,66) * 1,5 = 12,360$ $2 * (2,2 + 0,38) * 1,2 = 6,192$ Razem = 111,008	111,008	m2
3.1.102	KNR 0023 2612-0600	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach Ilość: 111,008	111,008	m2
3.1.103	KNR 0023 0933-0100	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej Ilość:	111,008	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		111,008		
3.1.104	KNR 0023 0933-0400	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego, na ścianach kominów Ilość: 111,008	111,008	m2
3.1.105	KNR 0401 0815-0100	Kratki zabezpieczające boczne otwory wentylacyjne na kominach, kratki ciągle ze stali nierdzewnej 3 mm o oczkach 20x20 mm. Ilość: ściany kominów $2 * (2,74 + 0,38) = 6,240$ $2 * (3,72 + 0,38) = 8,200$ $2 * (1,63 + 0,38) = 4,020$ $2 * 2 * (0,86 + 0,38) = 4,960$ $2 * (1,66 + 0,38) = 4,080$ $2 * (4,55 + 0,38) = 9,860$ $2 * (0,66 + 0,38) = 2,080$ $2 * (4,7 + 0,38) = 10,160$ $2 * (7,94 + 0,38) = 16,640$ $4 * 0,38 = 1,520$ $2 * (1,36 + 0,38) = 3,480$ $2 * (1,16 + 0,38) = 3,080$ $2 * (3,46 + 0,66) = 8,240$ $2 * (2,2 + 0,38) = 5,160$ Razem = 87,720	87,720	m
3.1.106	KNR C-02 0803-0200	Przygotowanie powierzchni betonowych poprzez skucie skorodowanego podłoża Ilość: 26,492	26,492	m2
3.1.107	KNR C-02 0808-1100	Wykonanie warstwy kontaktowej (szczepnej) na powierzchni betonowej - uzupełnienie ubytków Ilość: czapaki kominów $3,0 * 0,63 = 1,890$ $3,97 * 0,63 = 2,501$ $1,88 * 0,63 = 1,184$ $2 * (1,11 * 0,63) = 1,399$ $1,92 * 0,63 = 1,210$ $4,7 * 0,63 = 2,961$ $0,91 * 0,63 = 0,573$ $4,95 * 0,63 = 3,119$ $8,19 * 0,63 = 5,160$ $0,63 * 0,63 = 0,397$ $1,61 * 0,63 = 1,014$ $1,41 * 0,63 = 0,888$ $(3,71 + 0,5) * 0,63 = 2,652$ $2,45 * 0,63 = 1,544$ Razem = 26,492	26,492	m2
3.1.108	KNRw 0202 0504-0300	Pokrycie czapek kominów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej Ilość: 26,492	26,492	m2
3.1.109	KNRu 0202 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Ilość: wg rozbiórek $287,514 = 287,514$ obróbki czapek kominowych $35,0 = 35,000$ krokwie koszone $(6,75 + 2,7 + 2 * 6,15) * 0,5 = 10,875$ wywiewki $5 * 0,5 = 2,500$ Razem = 335,889	335,889	m2
3.1.110	KNNR 0005 1201-0300	Dopłata za mocowanie obróbek blacharskich kołkami Ilość: obróbki czapek kominowych $35,0 * 8 = 280,000$ Razem = 280,000	280,000	szt.

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
3.1.111	KNNR 0009 0501-0300	Demontaż i ponowny montaż anten Ilość: 7,000	7,000	szt.
3.1.112	Analiza własna:	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej Ilość: 648,732	648,732	m2 dach.
3.1.113	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $648,732 * 0,015 + 153,15 * 0,1 * 0,1 + 287,514 * 0,02 + 194,62 * 0,025 * 1,4 + 22,202 * 0,03 + 26,495 * 0,005 = 24,623$ Razem = 24,623	24,623	m3
3.1.114	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania i utylizacji Ilość: 24,623	24,623	m3
3.2		WYMIANA OCIEPLENIA PODDASZA		
3.2.115	KNR 0401 0609-0300	Rozebranie wartsw izolacyjnych poddasza - wełna grubosci 20 cm Ilość: 109,800	109,800	m2
3.2.116	KNR 0202 0616-0100	Izolacje poziome na sucho, z folii paroszczelnej Ilość: $109,8 * 1,1 = 120,780$	120,780	m2
3.2.117	KNR 0202 0613-0300	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa. - grub. 10 cm Ilość: 109,800	109,800	m2
3.2.118	KNR 0202 0613-0400	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, każda następna warstwa. - grub.10 cm Ilość: 109,800	109,800	m2
3.2.119	KNR 0202 0616-0100	Izolacje poziome na sucho, z folii paroprzepuszczalnej Ilość: 115,000	115,000	m2
3.2.120	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $109,8 * 0,2 * 1,5 = 32,940$ Razem = 32,940	32,940	m3
3.2.121	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania i utylizacji Ilość: 32,980	32,980	m3