

PRZEDMIAR ROBÓT

Wspólny Słownik Zamówień:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

BUDOWA:

Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie -
Jeziornej ul.Potulickich 1
Termomodernizacja ścian zewnętrznych wraz z wymianą stolarki okiennej w
budynku nr 1

INWESTOR:

Powiat Piaseczyński - Starostwo Powiatowe w Piasecznie
ul. Chyliczkowska 14
05 500 Piaseczno

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
1		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH KONDYGNACJI NADZIEMNYCH		
1.1	KNR 0401 0535 0800	Rozebranie obróbek blacharskich, obróbki murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Ilość: parapety $(6 * 0,9 + 11 * 0,62 + (24 + 18 + 1 + 2 + 1) * 1,2 + (2 + 2 + 2) * 0,66 + 20 * 1,15 + 2 * 1,51 + 2 * 1,45 + 4 * 0,45) * 0,35 = 35,735$ Razem = 35,735	35,735	m2
1.2	KNR 0401 0535-0500	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - DO PONOWNEGO WBUDOWANIA Ilość: elew.zach $2 * 7,4 + 2 * 8,4 = 31,600$ elew.wsch $2 * 10,4 + 2 * 7,3 = 35,400$ Razem = 67,000	67,000	m
1.3	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: $475,754 + 113,996 = 589,750$ Razem = 589,750	589,750	m2
1.4	KNR 0017 2608-0400	Smarowanie miejsc zagrzybionych roztworem preparatu Ceresit CT 99 Ilość: 200,000	200,000	m2
1.5	KNR 0023 2614-0202	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 10 cm, ścian z cegły, przy użyciu tynku akrylowego Ilość: elew.zach $257,7 - 17,2 = 240,500$ elew.wsch $227,4 - 32,7 = 194,700$ elew.pld $98,5 = 98,500$ elew.pln $98,5 = 98,500$ okna $- 1,2 * 1,9 * 24 = - 54,720$ $- 2 * 0,66 * 1,9 = - 2,508$ $- 18 * 1,2 * 1,63 = - 35,208$ $- 20 * 1,15 * 1,48 = - 34,040$ $- 2 * 1,51 * 1,6 = - 4,832$ $- 2 * 1,45 * 1,48 = - 4,292$ okna balkonowe $- 2 * 1,2 * 2,45 - 1,18 * 2,45 - 4 * 0,45 * 1,5 = - 11,471$ drzwi $- 1,5 * 2,15 = - 3,225$ $- 2 * 1,5 * 2,05 = - 6,150$ Razem = 475,754	475,754	m2
1.6	KNR 0023 2614-0802	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 3 cm, docieplenie ościeży o szerokości do 30 cm z cegły, przy użyciu tynku akrylowego Ilość: okna $24 * (1,2 + 2 * 1,9) * 0,32 = 38,400$ $2 * (0,66 + 2 * 1,9) * 0,32 = 2,854$ $18 * (1,2 + 2 * 1,63) * 0,32 = 25,690$ $20 * (1,15 + 2 * 1,48) * 0,32 = 26,304$ $2 * (1,51 + 2 * 1,6) * 0,32 = 3,014$ $2 * (1,45 + 2 * 1,48) * 0,32 = 2,822$ $2 * (0,66 + 2 * 1,62) * 0,32 = 2,496$ $2 * (0,61 + 2 * 1,5) * 0,32 = 2,310$ $(2,1 + 2 * 1,5) * 0,32 = 1,632$ okna balkonowe $2 * (1,2 + 2 * 2,45) * 0,32 = 3,904$ $(2,08 + 2 * 2,45) * 0,32 = 2,234$ drzwi $(1,5 + 2 * 2,9) * 0,32 = 2,336$ Razem = 113,996	113,996	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
1.7	KNR 0023 2614-1100	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej Ilość: 94,6 = 94,600 drzwi balkonowe - 3 * 1,25 = - 3,750 drzwi wejściowe - 2 * 1,5 = - 3,000 Razem = 87,850	87,850	m
1.8	KNR 0023 2614-1000	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Ilość: okna 24 * (1,2 + 2 * 1,9) = 120,000 2 * (0,66 + 2 * 1,9) = 8,920 18 * (1,2 + 2 * 1,63) = 80,280 20 * (1,15 + 2 * 1,48) = 82,200 2 * (1,51 + 2 * 1,6) = 9,420 2 * (1,45 + 2 * 1,48) = 8,820 2 * (0,66 + 2 * 1,62) = 7,800 2 * (0,61 + 2 * 1,5) = 7,220 (2,1 + 2 * 1,5) = 5,100 okna balkonowe 2 * (1,2 + 2 * 2,45) = 12,200 (2,08 + 2 * 2,45) = 6,980 drzwi (1,5 + 2 * 2,9) = 7,300 2 * (1,5 + 2 * 2,05) = 11,200 naroża budynku 6 * 7,4 + 2 * 10,4 = 65,200 Razem = 432,640	432,640	m
1.9	KNR AL01 0501-0200	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera zewnętrzna - DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ Ilość: 1,000	1,000	szt.
1.10	KNR 0403 0602-0300	Wymiana opraw oświetleniowych - DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ Ilość: 3,000	3,000	szt.
1.11	KNR 0403 0703-0100	Wymiana wsporników instalacji odgromowo naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą obsadzonych na ścianach z cegły Ilość: 2 * 4 * 2 = 16,000 Razem = 16,000	16,000	szt.
1.12	KNR 0403 0708-0300	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej pionowej z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianach - DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ Ilość: 2 * 4 * 7,4 = 59,200 Razem = 59,200	59,200	m
1.13	KNR 0401 0322-0100	Obsadzenie wsporników - pod parapety Ilość: (24 + 18 + 20 + 2 + 2 + 2 + 1) * 4 + (2 + 2 + 2) * 2 + 5 = 293,000 Razem = 293,000	293,000	szt.
1.14	KNZ 0039 0207-0100	Wypełnienie szczelin pod parapetami pianką poliuretanową oraz taśmą uszczelniającą Ilość: pod parapetami 35,735 / 0,35 = 102,100 Razem = 102,100	102,100	m
1.15	KNRu 0202 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety Ilość: 102,1 * 0,45 = 45,945	45,945	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		Razem = 45,945		
1.16	KNRu 0202 0519-0300	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych średn.120 mm - Z DEMONTAŻU Ilość: 67,000	67,000	m
1.17	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $35,735 * 0,02 = 0,715$ Razem = 0,715	0,715	m3
1.18	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania na wysypisku i utylizacji Ilość: 0,715	0,715	m3
2		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PIWNIC		
2.19	KNR 0401 0212-0200	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm Ilość: opaska $(2 * 3,32 + 10,15) * 0,5 * 0,2 = 1,679$ Razem = 1,679	1,679	m3
2.20	KNR 0401 0819-1500	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek Ilość: $(2 * 3,47 + 9,15) * 0,5 = 8,045$ $2 * 0,5 * 1,4 = 1,400$ Razem = 9,445	9,445	m2
2.21	KNR 0401 0354-1300	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych Ilość: 2,000	2,000	szt.
2.22	KNR 0401 0104-0200	Wykopy o ścianach pionowych przy o istniejących fundamentach w gruncie kategorii III Ilość: $(2 * 3,32 + 9,15 + 2 * 1,2) * 1,2 * 2,1 = 45,839$ Razem = 45,839	45,839	m3
2.23	KNR 0401 0107-0100	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m Ilość: $((2 * 3,32 + 2 * 1,2) + (9,15 + 2 * 1,2)) * 2,1 = 43,239$ Razem = 43,239	43,239	m2
2.24	KNR 0023 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ilość: $(2 * 3,47 + 9,15) * (0,5 + 2,1) = 41,834$ $2 * 0,5 * 1,4 = 1,400$ Razem = 43,234	43,234	m2
2.25	KNR 0017 2608-0400	Smarowanie miejsc zagrzebionych roztworem preparatu Ceresit CT 99 Ilość: 43,234	43,234	m2
2.26	KNR 0023 2611-0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, poprzez gruntowanie emulsją Atlas Uni grunt, dwukrotne Ilość: 43,234	43,234	m2
2.27	KNR 0401 0704-0200	Gruntowanie powierzchni na ścianach, zaprawą cementową - wyrównanie podłoża Ilość:	43,239	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		43,239		
2.28	KNR 0029 0637-0100	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie emulsja bitumiczną pod masę polimerową Ilość: (2 * 3,47 + 9,15) * 2,1 = 33,789 Razem = 33,789	33,789	m2
2.29	KNR 0029 0643-0200	Docieplenie ścian piwnic płytami styrodur grub. 8 cm mocowanymi całopowierzchniowo elastyczną, modyfikowaną polimerami, grubowarstwową masą uszczelniającą Ilość: 33,789	33,789	m2
2.30	KNR 0202 0616-0400	Izolacje pionowe na sucho, z folii kubełkowej - jedna warstwa. Ilość: 33,789	33,789	m2
2.31	KNR 0023 2614-0202	Ocieplenie ścian budynków płytami styrodur, docieplenie ścian z cegły, przy użyciu tynku żywicznego-ozdobnego, styrodur grub.8 cm Ilość: według skytego cokołu 9,445 = 9,445 Razem = 9,445	9,445	m2
2.32	KNR 0023 2612-0600	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki na ścianach - wzmocnienie Ilość: 9,445	9,445	m2
2.33	KNR 0023 2614-1100	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy z kapinosem Ilość: nad ociepleniem 2 * 4,57 + 9,33 = 18,470 Razem = 18,470	18,470	m
2.34	KNR 0023 2614-1000	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Ilość: naroża 2 * 0,5 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	m
2.35	KNRw 0215 0142-0400	Kratki wentylacyjne o wymiarach 150x150mm Ilość: 2,000	2,000	szt.
2.36	KNR 0401 0105-0200	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III Ilość: 45,239 - 33,789 * 0,1 = 41,860 Razem = 41,860	41,860	m3
2.37	KNR 0401 0213-0100	Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchnia warstwa grubości 2 cm, na podłożu gruntowym Ilość: opaska (2 * 3,42 + 10,15) * 0,5 = 8,495 Razem = 8,495	8,495	m2
2.38	KNR 0201 0510-0100	Humusowanie i obsianie terenu wzdłuż opaski Ilość: 20,000	20,000	m2
2.39	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: 1,679 * 1,5 + 9,445 * 0,02 + (45,839 - 41,89) * 1,3 = 7,841 Razem = 7,841	7,841	m3

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
2.40	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania na wysypisku i utylizacji Ilość: 7,841	7,841	m3
3		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ		
3.41	KNR 0019 0929-0100	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne o powierzchni do 0,4 m2 Ilość: $11 * 0,62 * 0,3 = 2,046$ Razem = 2,046	2,046	m2
3.42	KNR 0019 0929-0300	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne o powierzchni do 1,0 m2 Ilość: $5 * 0,9 * 0,71 = 3,195$ Razem = 3,195	3,195	m2
3.43	KNR 0019 0929-0500	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno rozwierane jednodzielne o powierzchni do 1m2 Ilość: $2 * 0,66 * 1,62 = 2,138$ $2 * 0,61 * 1,5 = 1,830$ $4 * 0,45 * 1,5 = 2,700$ Razem = 6,668	6,668	m2
3.44	KNR 0019 0929-0600	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno rozwierane jednodzielne o powierzchni do 1,5m2 Ilość: $2 * 0,66 * 1,9 = 2,508$ Razem = 2,508	2,508	m2
3.45	KNR 0019 0929-0900	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno rozwierane dwudzielne o powierzchni do 2,0m2 Ilość: $24 * 1,2 * 1,9 = 54,720$ $18 * 1,2 * 1,63 = 35,208$ $20 * 1,15 * 1,48 = 34,040$ $1,2 * 1,5 = 1,800$ Razem = 125,768	125,768	m2
3.46	KNR 0019 0929-1000	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno rozwierane dwudzielne o powierzchni do 2,5m2 Ilość: $2 * 1,51 * 1,6 = 4,832$ $2 * 1,45 * 1,48 = 4,292$ Razem = 9,124	9,124	m2
3.47	KNR 0019 0929-1200	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, drzwi balkonowe Ilość: $2 * 1,2 * 2,45 = 5,880$ $1,18 * 2,45 = 2,891$ Razem = 8,771	8,771	m2
3.48	KNR 0401 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Ilość: 70,000	70,000	m2
3.49	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $(2,046 + 3,195 + 6,668 + 2,508 + 125,768 + 9,124 + 8,771) * 0,1 = 15,808$ Razem = 15,808	15,808	m3
3.50	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania na wysypisku i utylizacji Ilość:	15,808	m3

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Ilość	Ilość	Jedn.
		15,808		
4		WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH		
4.51	KNR 0401 0354-0500	Wykucie z muru drzwi z PVC o powierzchni ponad 2 m2 Ilość: $2 * 1,5 * 2,9 = 8,700$ Razem = 8,700	8,700	m2
4.52	KNR 0019 1024-0801	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z łukowym naświetlem - 2 szt Ilość: 8,700	8,700	m2
4.53	KNR 0401 0707-0500	Wykonanie tynków uzupełniających kat. III, zaprawą z wapna gasz. na podłożu z cegieł, na stykach murów z ościeżnicami Ilość: $3 * (1,5 + 2 * 2,9) = 21,900$ Razem = 21,900	21,900	m
4.54	KNR 0401 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Ilość: 7,500	7,500	m2
4.55	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Ilość: $8,7 * 0,1 = 0,870$ Razem = 0,870	0,870	m3
4.56	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na dalszą odległość wraz z kosztami składowania na wysypisku i utylizacji Ilość: 0,870	0,870	m3
5		RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA		
5.57	ZKNR C001 0101-0100	Zabezpieczenia stolarki folią cienką Ilość: drzwi boczne, daszki 70 = 70,000 Razem = 70,000	70,000	m2
5.58	KNR AT05 1651-0100	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m, wysokość rusztowania do 10 m Ilość: elew zach $(33,53 - 6,67) * 7,4 = 198,764$ $6,67 * 10,7 + 2 * 1,75 * 7,4 + 2 * 2,6 * (10,7 - 7,4) = 114,429$ elew.wsch $33,53 * 7,3 = 244,769$ elew. płd i płn $2 * (11,62 + 2 * 1,0) * 7,4 = 201,576$ Razem = 759,538	759,538	m2
5.59	Analiza własna	Praca rusztowań Ilość: 1,000	1,000	kpl