

Projekt przygotowany w dniu 15 stycznia 2020 przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

**Uchwała Nr/...../20
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części
nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Wojska Polskiego o pow. 22.000 m², stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 29/29 z obrębu 9-02 m. Góra Kalwaria (zgodnie z załącznikiem graficznym), z przeznaczeniem do wykorzystania zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
2. Umowa ma zostać zawarta na okres od dnia 01.01.2020r. do dnia 29.02.2020r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie zawartych w dniu 01.08.2019r. umów cesji do umów nr WGM/176/2017 z dnia 21.08.2017r., nr WGM/16/2018 z dnia 28.02.2018r., nr WGM/45/2018 z dnia 17.07.2019r. Przedsiębiorstwo Usług Technicznych INTERCOR Sp. z o.o. z siedzibą w Zawierciu wydzierżawiło część nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Wojska Polskiego o pow. 22.000 m², stanowiącej działkę nr 29/29 z obrębu 9-02. Łączny czynsz miesięczny wynikający z ww. umów wynosił 11.080 zł brutto.

W związku z faktem, iż Przedsiębiorstwo Usług Technicznych INTERCOR Sp. z o.o. wystąpiło z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy do końca lutego br. zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża rada powiatu.

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI

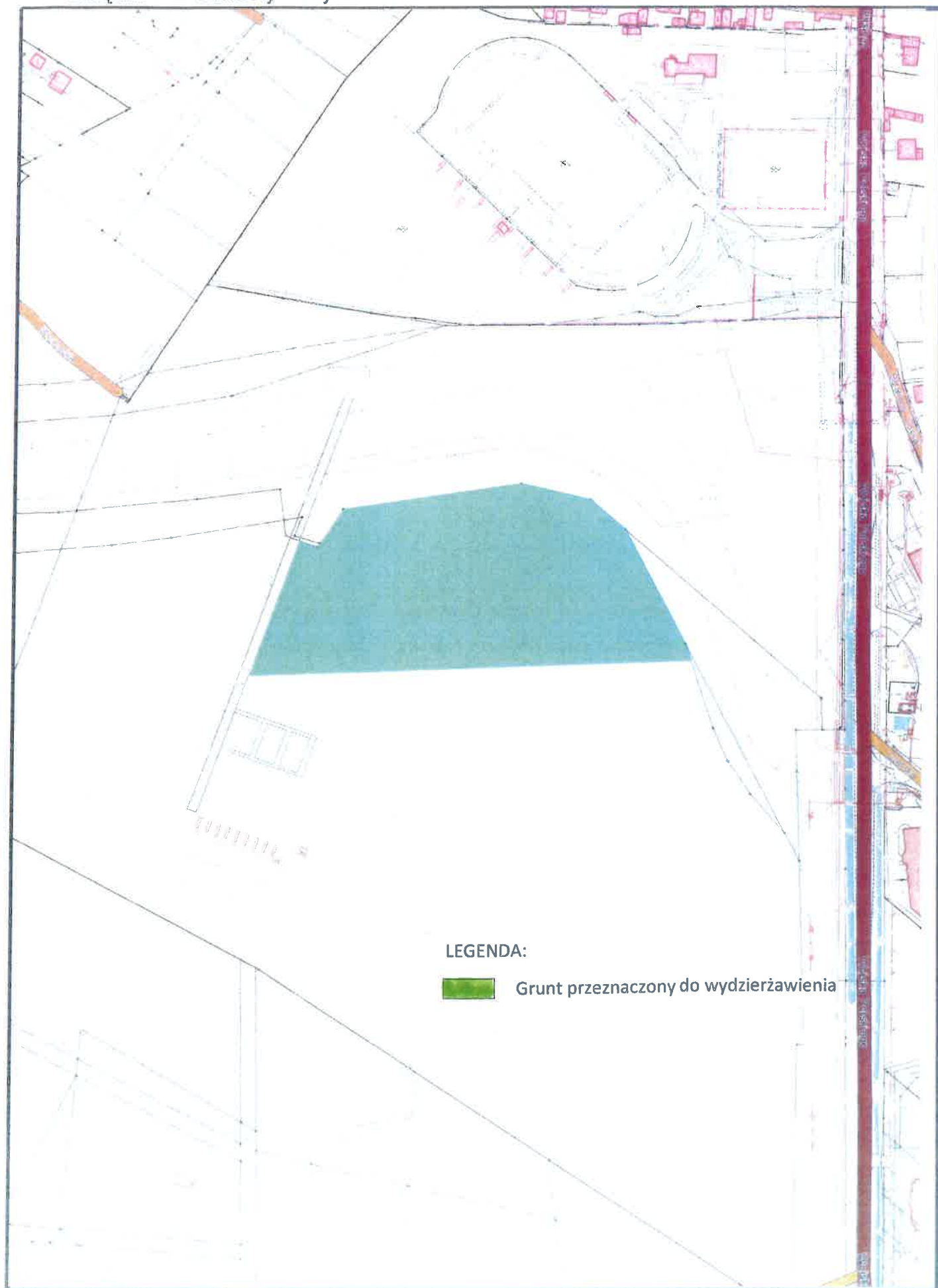
Zdzisław Lis

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Elżbieta Piech

Monika Grajner

RADCA PRAWNY
WA-8773



LEGENDA:



Grunt przeznaczony do wydzierżawienia