

Projekt przygotowany w dniu 15 stycznia 2020 r. przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

**Uchwała Nr/...../20
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokali użytkowych
znajdujących się w budynku położonym przy ul. Chyliczkowskiej 14 w Piasecznie**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie z dotychczasowym Najemcą umowy najmu lokali użytkowych nr 100 i nr 101, stanowiących dwa przechodnie pomieszczenia o łącznej powierzchni 26 m², znajdujących się na I piętrze budynku przy ul. Chyliczkowskiej 14 w Piasecznie z przeznaczeniem na świadczenie usługi w zakresie obsługi prawnej oraz zastępstwa procesowego Powiatu Piaseczyńskiego i Skarbu Państwa – Starosty Piaseczyńskiego.
2. Umowa zostanie zawarta na okres od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 09.01.2020 r. Radca Prawny Monika Prajsnar zwróciła się do Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego o zawarcie umowy najmu lokalu znajdującego się w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 14 na kolejny rok na dotychczasowych warunkach. Przedmiotowy wniosek został uzasadniony przedłużeniem do dnia 31.12.2020 r. Kancelarii Radcy Prawnego Moniki Prajsnar świadczenia usługi polegającej na kompleksowej obsłudze prawnej oraz na zastępstwie procesowym Powiatu Piaseczyńskiego i Skarbu Państwa – Starosty Piaseczyńskiego. Poprzednia umowa najmu zawarta była na okres od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. Miesięczny czynsz najmu wynosił 780,00 zł netto + VAT miesięcznie.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża rada powiatu.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Elżbieta Piech

Mateusz Krawiec

radca prawny
nr wpisu WA-13121

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI
Zdzisław Lis