

Nr rej. ARB.6740.1.1.2017.IP

DECYZJA NR 4 / 2017
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 ze zm.) czytaj dalej ustawy ZRID oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku zarządcy drogi – Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, z dnia 13 stycznia 2017 r.,

zezwalam na realizację inwestycji drogowej,
w tym:
zatwierdzam projekt budowlany,
oznaczony jako załącznik nr 1 do niniejszej decyzji
dla inwestycji: rozbudowa drogi powiatowej nr 2820W Czaplinek – Wincentów wraz z budową
mostu przez rzekę Czarną w Wincentowie

w zakresie: budowy jezdni, chodnika, rozbiórki i budowy nowego mostu przez rzekę Czarną, przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia, wycinki drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją, umocnienia dna i brzegów rzeki, wykonania wylotów odwodnienia jezdni, kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI, XXVIII.

Działki w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:

- **przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej**, drukiem wytłuszczonym podano nr działek pod przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego – Powiat Piaseczyński, drukiem podkreślonym podano nr działek pod inwestycję, w nawiasach podano nr działki po podziale, a po średniku nr działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu, oznaczone wg katastru numerami:
55, 56 (**56/1**; 56/2) – obręb ew. 0043 Wincentów, jednostka ewidencyjna 141804_5 Góra Kalwaria - miasto, **133**, 78 (**78/1**; 78/2), 92 (**92/1**; 92/2), 93/7 (**93/8**; 93/9), 128* – obręb ew. 0012 Czaplin, jednostka ewidencyjna 141804_5 Góra Kalwaria - miasto

* **działka przeznaczona do zajęcia przy przejściu inwestycji drogowej przez tereny wód płynących zgodnie z art. 20a ust. 1 ustawy ZRID**

Mapy zatwierdzające projekt podziału nieruchomości jako załącznik nr 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia

2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 ze zm.).

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Całe zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt budowlany sporządzony zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.).

Autorzy projektu:

mgr inż. Wojciech Sałach posiadający uprawnienia budowlane nr Wa 780/92 w specjalności konstrukcyjno – inżynieryjnej w zakresie mostów, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BM/3809/01 – branża mostowa;

mgr inż. Krzysztof Pijanowski posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0445/POOM/13 w specjalności mostowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BM/0288/14 – branża mostowa;

mgr inż. Wiesław Wesółowski posiadający uprawnienia budowlane nr St-221/90 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IS/1000/01 – branża sanitarna;

Niniejszej decyzji nadaje rygor natychmiastowej wykonalności

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

I. Ogólna charakterystyka inwestycji.

Przedmiotem inwestycji objętej wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej jest rozbudowa drogi powiatowej nr 2820W Czaplinek – Wincentów wraz z budową mostu przez rzekę Czarną w Wincentowie, w gminie Góra Kalwaria, powiecie piaseczyńskim, województwie mazowieckim.

Istniejąca droga powiatowa nr 2820W jest drogą klasy L. Na odcinku objętym opracowaniem posiada nawierzchnię bitumiczną i w większości gruntowe pobocza. Droga nie jest wyposażona w chodniki. W stanie istniejącym na obszarze objętym opracowaniem układ drogowy nie posiada elementów odwodnienia, które w sposób kontrolowany zapewniałoby odprowadzenie wód opadowych z jezdni. Wody deszczowe z nawierzchni bezpośrednio spływają na przyległy teren. Przeprowadzenie wód rzeki Czarnej pod przedmiotową drogą powiatową odbywa się poprzez istniejący most. Obiekt ten wykorzystywany jest jako most drogowy bez wydzielonego chodnika. Konstrukcję nośną istniejącego mostu stanowią 4 dźwigary stalowe walcowane o wysokości 55 cm, na których oparta jest betonowa płyta pomostu. Przyczółki wykonane są w postaci betonowych ścian pełnych ze skrzydełkami rozchylonymi grubości 40 cm. Rzędna spodu istniejącej konstrukcji ustroju nośnego w najniższym punkcie wynosi 104,23 m n.p.m. Całkowita długość obiektu wynosi 9,20 m, na długości mostu jezdnia posiada nawierzchnię asfaltową o szerokości 5,60 m. Konieczność rozbudowy istniejącego obiektu wynika ze złego stanu technicznego mostu (nośność ograniczona do 15t) oraz braku wydzielonego

chodnika co powoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu pojazdów i pieszych na obiekcie. Projekt przebudowy mostu zakłada całkowitą rozbiórkę istniejącego mostu i budowę nowego obiektu. Projektowana klasa drogi na obiekcie – klasa Z. Przewiduje się korektę geometrii krawędzi jezdni na połączeniu drogi z nowoprojektowanym mostem. W celu poprawienia bezpieczeństwa ruchu pieszych przewidziano wykonanie chodnika od strony zachodniej.

Na terenie objętym inwestycją znajduje się gazociąg średniego ciśnienia $\phi 80$. Gazociąg ten koliduje z projektowaną inwestycją i zostanie przebudowany. W obrębie pasa drogowego występują drzewa i krzewy o zróżnicowanym składzie gatunkowym. Część z nich znajduje się w kolizji z projektowanym zagospodarowaniem, w związku z czym przeznaczona jest do wycinki.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Planowana inwestycja nie zmienia dotychczasowego sposobu powiązania drogi będącej przedmiotem opracowania z innymi drogami publicznymi. Na obszarze objętym projektem występuje jedynie droga powiatowa nr 2820W klasy Z.

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono linią przerywaną koloru czerwonego na poświadczonej kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącą część graficzną projektu zagospodarowania terenu rys. 02 „Projekt Zagospodarowania Terenu”, zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy ZRID który stanowi, że „Linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości”.

IV. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości:

l.p.	obręb	nr działki przed podziałem	nr działek po podziale	
			przeznaczone pod inwestycję	pozostające przy obecnym właścicielu
1.	0043 Wincentów	56	56/1	56/2
2.	0012 Czaplin	78	78/1	78/2
3.		92	92/1	92/2
4.		93/7	93/8	93/9

Mapy zatwierdzające projekt podziału nieruchomości jako załącznik nr 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji.

V. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Nieruchomości wchodzące w projektowany pas drogowy, oznaczone wcześniej (na pierwszej stronie niniejszej decyzji), jako działki pod poszerzenie istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej – działki do przejęcia w całości pod inwestycję i działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej na poszerzenia pasa drogowego powstałe w wyniku podziału, tj. działki wytłuszczone – pod poszerzenie pasa drogowego, wskazane do przejęcia, przechodzą z mocy prawa na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Powiat Piaseczyński, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Działki do przejęcia w części, tj. po podziale:

l.p.	obręb	nr działki przed podziałem	nr działek po podziale	
			przeznaczone do przejęcia	pozostające przy obecnym właścicielu
1.	0043 Wincentów	56	56/1	56/2
2.	0012 Czaplin	78	78/1	78/2
3.		92	92/1	92/2
4.		93/7	93/8	93/9

Ww. działki wymienione w tabelach jako działki do przejęcia, wskazane zgodnie z wnioskiem inwestora, przechodzą z mocy prawa na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Powiat Piaseczyński, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

VI. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

Przed uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej inwestor uzyskał decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr 1115/2016 z dnia 6 października 2016 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi powiatowej nr 2820W Czaplinek – Wincentów wraz z budową mostu przez rzekę Czarną w Wincentowie.

Przed uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej inwestor uzyskał decyzję pozwolenia wodnoprawnego Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr 85/OŚ/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r. oraz nr 86/OŚ/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie podlega ochronie pod względem dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej. Nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko. Obiekty objęte niniejszym projektem nie są związane z potrzebami obronności państwa.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Inwestycja powinna spełniać wymagania obejmujące ochronę w szczególności przed:

1. pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej i możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
2. uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
3. zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290).

VIII. Termin wydania nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych określłam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

IX. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

- 1) przestrzegać wymogów i uwag instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany;
- 2) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych;
- 3) należy zabezpieczyć interesy osób trzecich przy wykonywaniu robót budowlanych;
- 4) inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany przez zapewnienie wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych;
- 5) roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowy, z zachowaniem warunków nałożonych przez uzyskane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, oraz ochronę środowiska, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane;
- 6) na podstawie § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554), nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonawstwem robót w zakresie ustalonym w projekcie budowlanym, zatwierdzonym niniejszą decyzją, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 4 w powiązaniu z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 7) Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z art. 42 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane;
- 8) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, zgodnie z art. 42 ust. 2 pkt. 1 ustawy - Prawo budowlane;
- 9) kierownik budowy (robót) jest obowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, zgodnie z art. 42 ust. 2 pkt 3 ustawy - Prawo budowlane;
- 10) przy prowadzeniu robót budowlanych do kierowania, którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności, zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane;
- 11) obiekty podlegają wyznaczeniu w terenie przez uprawnionego geodetę, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie, zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
- 12) uwzględnić uwagi i zalecenia zawarte w opinii:
 1. Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 18 listopada 2016 r., znak RGK.7225.112.2016.GKO,
 2. Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 3 grudnia 2016 r., znak OTR-Z-PP-IV.4340.50.2016.AP,
 3. Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 15 listopada 2016 r., znak IRD.7120.534.2016.MB,
 4. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 6 grudnia 2016 r., znak TC-U-0213-0410-002-2016,
 5. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16 listopada 2016 r., znak WA.5183.31.21.2016.PP.

X. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

Obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją można użytkować do czasu oddania do użytkowania projektowanego odcinka drogi.

XI. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki należy usunąć przed zakończeniem prac budowlanych objętych niniejszą decyzją.

XII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554), nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonawstwem robót w zakresie ustalonym w projekcie budowlanym, zatwierdzonym niniejszą decyzją, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej, zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 4 w powiązaniu z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 13 stycznia 2017 r. złożono w tutejszym organie wniosek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego, ul. Chyliczkowska, 05-500 Piaseczno, o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 2820W Czaplinek – Wincentów wraz z budową mostu przez rzekę Czarną w Wincentowie w zakresie: budowy jezdni, chodnika, rozbiórki i budowy nowego mostu na na rzece Czarnej, przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia, wycinki drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją, umocnienia dna i brzegów rzeki, wykonania wylotów odwodnienia jezdni.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy ZRID, na podstawie art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Starosta Piaseczyński zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zawiadomił w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, a także w urzędzie właściwym ze względu na przebieg drogi – tj. w Urzędzie Miasta i Gminy Góra Kalwaria, na stronach internetowych ww. urzędów i w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości organ uznał za skuteczne. W zawiadomieniach wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego organ daje możliwość wypowiedzenia się wszystkim zainteresowanym. Zainteresowane strony zapoznały się z aktami w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej sprawdzono:

1. zgodność projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska,
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi,

3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
4. wykonanie i sprawdzenie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu – zaświadczeniami.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego organ I instancji zebrał i szczegółowo przeanalizował zgromadzony materiał dowodowy, mając na celu ustalenia stanu faktycznego sprawy. Całe postępowanie administracyjne zakończone przedmiotową decyzją Starosta Piaseczyński prowadził zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. W toku postępowania dokonano sprawdzeń wniosku pod względem formalno-prawnym oraz materialno-prawnym. W tym zakresie stwierdzono spełnienie przez wnioskodawcę ustawowych obowiązków. Starosta przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dokonał stosownych sprawdzeń oraz spełnił inne obowiązki nałożone na organ w przepisach prawa powszechnie obowiązującego w tym zakresie. Wobec nie stwierdzenia naruszeń w tym zakresie, orzeczono jak w sentencji.

Wraz z wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej inwestor zawnioskował w oparciu o art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i wniósł: „o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny i gospodarczy. Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury drogowej jest jednym z najważniejszych elementów wpływających na rozwój gospodarczy powiatu, niezbędnym do uzyskania trwałego wzrostu gospodarczego. Inwestycja będzie realizowana w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, rowerowego i pieszego poprzez budowę nowego obiektu mostowego przez rzekę Czarną. Obecnie istniejący obiekt mostowy jest w złym stanie technicznym oraz nie posiada chodnika, a ruch pieszych odbywa się wzdłuż jezdni. Z powyższego jednoznacznie wynika, że nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest podyktowane ważnym interesem społecznym.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 11i ust. 2 ustawy ZRID w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Od decyzji stronie przysługuje prawo do wniesienia odwołania, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wojciech Olszowski

Załączniki:

Załącznik nr 1 – projekt budowlany

Załącznik nr 2 – mapy zatwierdzające podział nieruchomości

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

(dec. + 2 egz. proj. bud. + 1 egz. mapy)

2. aa

(1 egz. proj. bud. + 1 egz. mapy)

Do wiadomości:

3. Starostwo Powiatowe Wydział Gospodarowania Mieniem

(dec.)

4. Starostwo Powiatowe Wydział Gospodarowania Mieniem

(dec. ostateczna + mapy)

5. Sądowy Wydział Ksiąg Wieczystych – za pośrednictwem inwestora

(dec. ostateczna + mapy)

6. Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria

(dec.)

ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria

7. Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria

(dec. ostateczna)

ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria

8. Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Katastru

(dec.)

9. Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Katastru

(dec. ostateczna + mapy)

10. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

(dec. + 1 egz. proj. bud.)

ul. Chyliczkowska 20A, 05-500 Piaseczno

11. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

(dec. ostateczna)

ul. Chyliczkowska 20A, 05-500 Piaseczno

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z § 4 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. nr 187, poz.1330) potwierdzam, że zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1827), że podmiot jest zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 ww. ustawy.