

**Uchwała Nr .../.../20
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 5/9,
obręb Linin II, gm. Góra Kalwaria**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 13 ust.1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65;) Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy gruntu o pow. 1200 m², stanowiącego część działki nr 5/9 z obrębu Linin II, o pow. ca 24,6156 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1100016724/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnej z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
2. Umowa ma zostać zawarta na okres 3 lat z mocą obowiązującą od 22.06.2020 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22.05.2020 roku uzupełnionym pismem z dnia 12.06.2020 r. Mentor S.C wystąpiła z prośbą o wyrażenie zgody na ponowne wydzierżawienie na okres 3 lat części działki ewid. nr 5/9, położonej w obrębie Linin II, gm. Góra Kalwaria o powierzchni 1200 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnej z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Poprzednia umowa była zawarta na okres 3 lat od dnia 21.06.2017 roku do 21.06.2020 roku, ustalono wówczas wysokość czynszu w kwocie 500 zł netto + VAT.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 920.) gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Elżbieta Piech

RADCA PRAWNY

Andrzej Hajduk
WA - 11959

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI

Zdzisław Lis