

UCHWAŁA NR 98/9/20
ZARZĄDU POWIATU PIASECZYŃSKIEGO
z dnia 26 marca 2020 roku
w sprawie informacji o stanie mienia powiatu piaseczyńskiego
na dzień 31 grudnia 2019 roku

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 2019 r. poz. 869 – z późniejszymi zmianami) Zarząd Powiatu postanawia:

§ 1

Przedstawić Radzie Powiatu Piaseczyńskiego informację o stanie mienia powiatu piaseczyńskiego na dzień 31 grudnia 2019 roku stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Piaseczyńskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Ksawery Gut
(Starosta)

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Ksawery Gut

INFORMACJA NT MIENIA POWIATU STAN NA DZIEŃ 31.12.2019 r.

Lp	Adres	Dokument potwierdzający nabycie	Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha ogółem	Sposób wykorzystywania/przeznaczenie	Wartość księgowa w zł:			
							Gruntu	Budynków i wł. Prawa	Budowli	Ogółem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Potulickich 1	Decyzja nr 2/P/2000 z dnia 20.01.2000r.	Dz. nr 34 o pow. 0,6697 ha obręb 03-18 Dz. nr 31 o pow. 0,3318 ha obręb 03-18	WA5M/00005947/7 WA5M/00016840/7	1,0015	Dom Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie	229 334,00 zł	8 431 813,91 zł	64 846,60 zł	8 725 994,51 zł
2.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1	Decyzja nr 3/P/2000 z dnia 20.01.2000r.	Dz. nr 24 w obręb 7-01	WA5M/00252352/5	8,6179	Dom Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii. Umowa najmu lok. użytk. o pow. 24 m2 zawarta w dn. 01.03.2019r. z LCD Media Sp. z o.o. do dnia 31.12.2019r., umowa najmu lok. PRO MORTE o pow. 46 m2 + magazynek o pow. 12 m2 zawarta w dn. 29.06.2018r. do 31.05.2023r., umowa najmu fragm. dachu bud. pralni - 20 m2 oraz pom. tech. - 6 m2 zawarta w dn. 27.05.2019r. z Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. do 21.06.2024r. , umowa najmu 5 pomieszczeń o pow. 88,90 m2 zawarta 07.05.2019r. z SPZOZ w Górze Kalwarii do 20.05.2022r., umowa najmu 5 pom. o pow. 90 m2 zawarta w dn. 04.04.2018r. z Fundacją Promocji i Edukacji Artystycznej "Promotus" do 30.04.2023r.	5 170 740,00 zł	15 633 083,54 zł	212 980,00 zł	21 016 803,54 zł
3.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 ul. Szpitalnej 12	Decyzja nr 95/P/2000 z dnia 16.05.2000r.	Dz. nr 18/2 obręb 53	WA1I/00035140/7	2,7806	Na terenie nieruchomości funkcjonują dwie jednostki organizacyjne Powiatu: Zespół Szkół Nr 1 i Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy	3 616 340,00 zł	19 623 168,97 zł	578 653,10 zł 46 126,03 zł	23 864 288,10 zł

4.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14	Decyzja nr 87/P/00 z dnia 19.4.2000r.	Dz. nr 6 obręb 3-02	WA5M/00319947/1	1,4675	Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii; Lokale przeznaczone do wynajmu: <u>I piętro internatu</u> (14 pokoi o łącznej pow. 260,5 m2, świetlica o pow. 38 m2 oraz sanitariaty); <u>III piętro internatu</u> : (14 pokoi o łącznej pow. 265,5 m2 pomieszczenie gospodarcze o pow. 11 m2, sanitariaty). Umowa najmu pomieszczeń o pow. 99,42 m2 zawarta w dn. 30.10.2017r. ze Studium Rehabilitacji KamiVita Kamila Wierzbicka-Hyb do 31.08.2027r.	513 625,00 zł	6 236 909,83 zł	577 654,60 zł	7 328 189,43 zł
5.	Zabudowane nieruchomości położone w Łbiskach przy ul. B.Chrobrego 83, 83D, 83C, 83B, 83A	Decyzja nr 149/P/00 z dnia 26.07.2000r.	Dz. nr 1/87 o pow. 1,9819 ha obrub Pęchery-Łbiska PGR	WA5M/00320262/5	1,9819	Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach. Część budynku o pow. 1072,16 m2 objęta umową najmu zawartą w dniu 09.12.2019r. z Katolickim Stowarzyszeniem Niepełnosprawnych Archidiecezji Warszawskiej na okres 3 miesięcy od dnia 01.12.2019r.	650 665,00 zł	11 377 219,44 zł	320 000,00 zł	17 637 598,29 zł
			Dz. nr 1/88 o pow. 1,5163 ha obrub Pęchery-Łbiska PGR	WA1I/00032910/5	1,5163	Ustanowiono trwałe zarząd na rzecz Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuczo-Wychowawczych w Pęcherach na podstawie decyzji nr 132/16 z dnia 16.05.2016 r.		5 289 713,85 zł		
6	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie przy ul. Słonecznej 12	Decyzja nr 69/P/00 z dnia 28.03.2000r.	Dz. nr 53/1 obręb 01-04	WA5M/00272369/3	1,2868	Umowa najmu lokalu o pow. 41,56 m2 w budynku Hydroforni zawarta w dniu 01.08.2003r. na czas nieokreślony. / Przeznaczona do sprzedaży.	1 544 160,00 zł	1 518 241,01 zł	971 038,37 zł	4 033 439,38 zł
7	Zabudowana nieruchomość położona w Wilczej Górze przy ul. Żwirowej 50/52	Decyzja nr 191/P/0 z dnia 09.10.2000r.	Dz. nr 136/1 o pow. 0,0045 ha, nr 135/2 o pow. 0,6032 ha, nr 136/2 o pow. 1,0070 ha, nr 137 o pow. 0,6700 ha, nr 138 o pow. 0,5295 ha, nr 139 o pow. 0,8646 ha, nr 140 o pow. 0,5553 ha, nr 175 o pow. 0,0136 ha, nr 176 o pow. 0,0107 ha, nr 177 o pow. 0,0174 ha, nr 178 o pow. 0,0118 ha obrub Wilcza Góra	WA5M/00292138/1	4,2876	Część nieruchomości - stanowi zaplecze sprzętowe Wydziału Inwestycji, Remonów i Drogownictwa Starostwa Powiatowego, część nieruchomości o pow. 2,1037 ha objęta jest umową dzierżawy zawartą w dniu 26.06.2019r. z PUK Piaseczno Sp. z o.o. na okres 3 lat od dnia 26.06.2019r., Działki nr 135/2, 136/2, 137, 138, 139 i 140 przeznaczone do sprzedaży.	925 965,72 zł	617 259,70 zł	4 774,50 zł	1 547 999,92 zł

8	Zabudowana nieruchomość położona w Zalesiu Górnym gm. Piaseczno	Decyzja nr 107/P/00 z dnia 05.06.2000 oraz nr 91/P/01 z dnia 24.10.2001r.	Dz. nr 12 o pow. 17,3235 ha obręb Zalesie Górne	WA5M/00420941/0	18,3272	Działka nr 12 objęta jest umową dzierżawy zawartą w dniu 23.03.2017r. z firmą Samochody Filmowe Sp. z o.o. Sp. k., obowiązującą do dnia 09.12.2034r.	21 992 640,00 zł	2 000,00 zł	118 750,34 zł	22 113 390,34 zł
			Dz. nr 1778 o pow. 1,0037 ha obręb Zalesie Górne							
9	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 12, 14	Decyzja nr 68/P/00 z dnia 27.03.2000r.	Dz. nr 6 o pow. 0,4251 ha obręb 27	WA5M/00297638/1	0,6765	Siedziba Starostwa Powiatowego w Piasecznie z terenem parkingu. W zakresie działki nr 6: Umowa najmu zawarta w dn. 13.12.2018r. z PKO BP S.A do dnia 30.06.2023r. (lokal o pow. 11,90 m2), umowa dzierżawy zawarta w dn. 02.01.2018r. z KIS POLAND Sp. z o.o. do 31.12.2020r. (część korytarza o pow. 1,125 m2), umowa najmu zawarta w dn. 13.03.2019r. z Kancelarią Radcy Prawnego Moniką Prajsnar do dnia 31.12.2019r. (lok. o pow. 26m2)	850 200,00 zł	10 522 095,38 zł	740 606,17 zł	12 112 901,55 zł
		Akt notarialny Rep. A nr 7170/2016 z dnia 14.07.2016r.	Dz. 7/15 o pow. 0,1026 ha, nr 7/16 o pow. 0,0152 ha obręb 27							
		Akt notarialny Rep. A nr 3085/2009 z dnia 10.07.2009r.	Dz. 5/2 o pow. 0,1336 ha obręb 27							
10	Zabudowane nieruchomości położone w Piasecznie przy Al. Brzóz 26	Decyzja nr 244/P/2000 z dnia 28.12.2000r.	Dz. nr 54/4 o pow. 0,1992 ha obręb 64	WA5M/00249230/0	1,7154	Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie	1 715 000,00 zł	3 983 683,55 zł	42 685,00 zł	5 741 368,55 zł
			Dz. nr 54/5 o pow. 0,2439 ha obręb 64	WA5M/00249229/0						
			Dz. nr 43 o pow. 1,2723 ha obręb 64	WA5M/00321092/9						
11	Niezabudowana nieruchomość położona w Piasecznie pomiędzy ul. Młynarską a ul. Chyliczkowską	Decyzja nr 11/P/01z dnia 07.02.2001r.	Dz. nr 52/1 o pow.0,1624 ha obręb 19	WA5M/00352573/1	0,1624	Parking przy IV Liceum Ogólnokształcącym im. rtm. Witolda Pileckiego	146 000,00 zł			146 000,00 zł
12	Zabudowana nieruchomość poł. w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3	Decyzja nr 59/P/01 z dnia 12.06.2001r.	Dz. nr 31 obręb 03-14	WA5M/00004517/7	0,9554	Umowa najmu lokalu o pow. 44,10 m2 w budynku mieszkalno-technicznym, zawarta w dn. 06.12.2004r. na czas nieokreślony. Przeznaczona do sprzedaży.	3 057 000,00 zł	463 101,00 zł	13 700,00 zł	3 533 801,00 zł
13	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Mickiewicza 39	Decyzja nr 85/P/01 z dnia 10.10.2001r.	Dz. nr 70 obręb 54	WA5M/00355649/6	0,8679	Umowa dzierżawy zawarta w dn. 27.10.2008r. z „EMC Instytut Medyczny” S.A. z/s we Wrocławiu do dn. 01.01.2034r.	2 145 400,00 zł	5 594 836,98 zł	196 416,56 zł	7 936 653,54 zł
14	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39	Decyzja nr 55/P/02 z dnia 27.05.2002r.	Dz. nr 7/14 o pow. 1,2997 ha obręb 02-01	WA5M/00379051/1	1,3180	Zespół Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie. Umowa najmu zawarta w dn. 31.10.2019r. z X-Food Michał Zaręba do 03.11.2022r.	1 234 610,10 zł	7 368 203,36 zł	2 768 990,02 zł	11 371 803,48 zł
		Akt notarialny Rep. A nr 2920/2019 z dnia 28.11.2019r.	Dz. nr 7/17 o pow. 0,0183 ha obręb 02-01	Wniosek złożony w dniu 28.11.2019r. o przyłączenie działki do księgi wieczystej nr WA5M/00379051/1			31 110,00 zł			31 110,00 zł

15	Niezabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie przy ul. Żółtkiewskiego 34 Spółdzielcze	Akt not. Rep A nr 4273/2000 z dnia 28.07.2000r.	Dz. nr 47/14 obręb 03-21	WA5M/00339982/4	0,3244	Nieruchomość nabyta w drodze darowizny od Skarbu Państwa z przeznaczeniem na rozbudowę szpitala powiatowego. Obecnie toczy się postępowanie u Wojewody w kwestii odstąpienia od odwołania darowizny.	291 960,00 zł			291 960,00 zł
16	własnościowe prawo do lokalu użytk. nr 52 o pow. 249,39 m2 znajdującego się w budynku przy ul. Szkolnej 20 w Piasecznie	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r.	Dz. nr 79 obręb 15	Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r.		Siedziba Powiatowego Urzędu Pracy		241 000,00 zł		241 000,00 zł
17	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Saperów 3	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.	Dz. nr 37/16 o pow. 0,0158 ha; Dz. nr 37/17 o pow. 0,3635 ha; Dz. nr 37/18 o pow. 0,0309 ha; Dz. nr 37/19 o pow. 0,3788 ha Dz. nr 37/20 o pow. 0,0383 ha ; Dz. nr 37/21 o pow. 0,3016 ha; Dz. nr 37/22 o pow. 0,1299 ha; Dz. nr 37/23 o pow. 0,2299 ha ; Dz. nr 37/25 o pow. 0,4715 ha ; Dz. nr 37/26 o pow. 0,2664 ha; Dz. nr 37/27 o pow. 0,1200 ha; Dz. nr 37/28 o pow. 0,2276 ha; Dz. nr 37/29 o pow. 0,6366 ha obręb 1-02	WA5M/00406700/5	3,2108	Na dz.ew. nr 37/25 zabudowanej budynkiem nr 45 znajduje się siedziba Zespół Szkół Zawodowych im. p.p. E. Gierczak, na części działki znajduje się sala gimnastyczna, wynajęta Gminie Góra Kalwaria umową z dnia 20.09.2017r. na okres 20 lat, <u>dz. nr 37/17 i nr 37/19</u> umowami z dn. 29.01.2016r. wydzierżawione na okres 30 lat Fundacji Leny Grochowskiej, <u>dz. nr 37/22</u> umową z dn. 29.01.2016r. wydzierżawiona na okres 30 lat firmie MW Property I Spółka z o.o. <u>dz. nr 37/28 i nr 37/29</u> um. z dnia 03.08.2016 r. wydzierżawiona na okres 30 lat firmie Fabryka Artykułów Turystycznych i Sportowych POLSPORT Sp. z o.o., <u>dz. nr 37/27</u> um. z dnia 20.04.2018 r. i <u>dz. nr 37/23</u> um. z dn. 06.06.2018r. wydzierżawione firmie Allegis Sp. z o.o. na okres 30 lat, Część budynku na dz. nr 37/23 użyczona umową z dnia 27.12.2019r. z mocą obowiązującą od 16.12.2019r. Katolickiemu Stowarzyszeniu Niepełnosprawnych Archidiecezji Warszawskiej na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie WTZ.	5 778 445,53 zł	29 271 424,13 zł		35 049 869,66 zł
18	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Ks. Sajny 2a	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.	Dz. nr 22/11 obręb 1-02	WA11/00032479/1	0,0379	Ustanowiono trwałą zarząd na rzecz Powiatowego Ośrodka Interwencji Kryzysowej na podst. decyzji nr 131/16 z dn. 16.05.2016r.	56 801,89 zł	704 577,91 zł		761 379,80 zł

19	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Czajewicza 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 20/P/04 z dnia 29.11.2004r.	Dz. nr 37 obręb 39	WA5M/00423938/7	0,1493	Siedziba Wydziału Geodezji i Katastru. Umowa najmu lok. użyt. o pow. 8 m2 zawarta z PKO BP S.A. w dniu 13.12.2018r., obowiązuje do dnia 30.06.2023r.	224 000,00 zł	4 262 067,09 zł	4 486 067,09 zł
20	Zabudowan nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Kościuszki 9, 11	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 143/P/06 z dnia 24.10.2006r	Dz. nr 1 o pow. 0,0307 ha obrub 41	WASM/00430274/6 – w dziale II jako właściciel wpisani są Powiat Piaseczyński w udziale 3/4 oraz Cech Rzemiosł Różnych w udziale 1/4. Powierzchnia całej nieruchomości wynosi 0,0648 ha	0,0486	Działka nr 1 objęta jest umową najmu lokalu użyt. o pow. 261,13 m2 zawartą w dniu 05.10.2018r. z firmą Broker-PC Sp. z o.o. na okres 3 lat do dnia 04.10.2021 r. część I piętra użytkuje POIK na podstawie porozumienia zawartego w dn. 16.12.2019r., część wykorzystywana jest przez Starostwo na archiwum KTR i Punkt Nieodpłatnej Pomocy Prawnej	119 250,00 zł	347 558,77 zł	792 308,77 zł
			Dz. nr 3 o pow. 0,0341 ha obrub 41					325 500,00 zł	
21	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Nadarzyńskiej 13	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 2/P/07 z dnia 17.01.2007r.	Dz. nr 28 obręb 39	WA11/00011216/7	0,1203	Grunt przeznaczony na parking	180 000,00 zł		180 000,00 zł
22	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektronicznej	Akt Not. Rep. A Nr 16420/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dz. nr 18/9 o pow. 0,1181 ha; nr 18/10 o pow. 0,1219 ha; nr 18/11 o pow. 0,0001 ha; nr 19/9 o pow. 0,0068 ha; nr 19/10 o pow. 0,0641 ha; nr 19/11 o pow. 0,0470 ha; nr 33/4 o pow. 0,0118 ha obrub 18	WA5M/00319953/6 (oprócz działki nr 18/10)	0,3698	Umowa dzierżawy zawarta w dniu 27.12.2019r. z PRODBET Sp. z o.o. na dzierżawę części nieruchomości o pow. 0,3032 ha, na okres 1 roku od dnia 01.01.2020r.	369 800,00 zł		369 800,00 zł
23	Nieruchomość położona w Piasecznie, ul. Elektronicznej 4	Decyzja nr 32/P/00 z dnia 15.02.2000r.	Dz. nr 18/4 o pow. 0,0288 ha, nr 18/6 o pow. 0,0001 ha, nr 19/12 o pow. 0,0922 ha, nr 19/13 o pow. 0,0784 ha, nr 19/14 o pow. 0,2560 ha nr, 19/16 o pow. 0,1484 ha obrub 18	WA11/00025809/2	0,6412	Siedziba Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa	1 633 275,00 zł	2 948 020,77 zł	110 553,36 zł
			Dz. nr 19/15 o pow. 0,0151 ha, nr 33/14 o pow. 0,0063 ha obrub 18	WA5M/00319953/6					
			Dz. nr 18/3 o pow. 0,0159 ha obrub 18	Złożony wniosek do KW w 2011r.					4 691 849,13 zł

24	Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria	Akt. Not. Rep. Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Z obrębu Linin II dz. nr 1/218 o pow. 0,1194 ha, nr 1/219 o pow. 0,1008 ha, nr 1/243 o pow. 8,0466 ha; nr 1/244 o pow 0,3064 ha; nr 1/245 o pow 9,1064 ha nr 1/246 o pow 0,1909ha; nr 1/247 o pow 0,0020 ha, nr 1/232 o pow. 0,0097 ha, nr 1/233 o pow. 0,2974 ha, nr 1/234 o pow. 0,1704 ha, nr 1/238 o pow. 6,7084 ha, nr 1/239 o pow. 0,6038 ha, nr 1/240 o pow. 0,1901 ha, nr 1/241 o pow. 11,7196 ha, nr 1/242 o pow.0,6094 ha oraz z <u>obróbu Aleksandrów</u> dz. nr 33/2 o pow. 1,6764 ha; nr 67/10 o pow. 0,0162 ha; nr 67/11 o pow. 0,0782 ha; nr 67/12 o pow.0,0676 ha; nr 67/8 o pow. 0,1195 ha; nr 67/9 o pow. 0,0515 ha; nr 67/5 o pow. 0,0322 ha; nr 67/6 o pow. 0,9436 ha; nr 67/7 o pow. 0,0173 ha.	WA11/00016724/6	41,1839	Dawny poligon wojskowy w Górze Kalwarii. Zgodnie z porozumieniem z dn. 28.04.2009r. zawartym pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą Góra Kalwaria przy udziale Wojewody Mazowieckiego <u>dz. nr 33/2 i cz. dawnej dz. nr 1/215 (działka po podziałach: dz. nr 1/218, 1/219, 1/243-1/247)</u> przeznaczone do sprzedania Gminie Góra Kalwaria. Część terenu przeznaczona do dzierżawy. Dawny poligon wojskowy w Górze Kalwarii.	1 638 621,80 zł		1 638 621,80 zł
			Dz nr 53/1 o pow. 0,45 ha obręb Linin; Dz. nr 5/9 o pow. 24,6156 ha obręb Linin II		25,0656	Dawne garaże wojskowe w Górze Kalwarii. Część działki nr 5/9 o pow. 1200 m2 objęta umową dzierżawy zawartą w dn. 21.06.2017r. z Mentor S.C. do dnia 21.06.2020r. Dla wskazanego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczone do sprzedaży.	6 844 697,80 zł		6 844 697,80 zł
25	Nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy. ul. Wojska Polskiego	Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dz nr 24/7 o pow. 2,3361 ha z obrębu 9-02; Dz nr 29/29 o pow. 14,5428 ha z obrębu 9-02	WA11/00023548/0	16,8789	Część działki nr 29/29 o pow. 22.000 m2 objęta jest trzema umowami dzierżawy zawartmi z Przedsiębiorstwem Usług Technicznych INTERCOR Sp. z o.o. obowiązującymi do dnia 31.12.2019r. Dla wskazanego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczone do sprzedaży	1 958 372,31 zł		1 958 372,31 zł

26	Niezabudowana nieruchomość poł. w Kolonii Warszawskiej, przy ul. Ułanów	Akt not. Rep. A. Nr 15037/2008 z dnia 18.12.2008r.	Dz. nr 1/13 i nr 1/17 obręb Kolonia Warszawska	WA11/00006635/2	0,0535	Przeznaczona pod budowę chodnika w ramach modernizowanej ul. Ułanów (dr. powiatowa nr 2840 W).	120 000,00 zł			120 000,00 zł
27	Niezabudowana nieruchomość poł. we wsi Kotorydz gm. Tarczyn	Akt. Not. Rep. A nr 5636/2010 z dnia 29.11.2010r.	Dz. nr 349/1, 357/1 i 364/1 obręb Kotorydz	RA1G/00083367/9	0,1102	Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej	53 959,00 zł			53 959,00 zł
28	Niezabudowana nieruchomość poł. we wsi Maryłka gm. Tarczyn	Akt Not. Rep. A nr 5308/2011 z dnia 22.12.2011r.	Dz. nr 61/1 obręb Maryłka	RA1G/00085218/4	0,2502	Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej	51 818,78 zł			51 818,78 zł
29	Zabudowana nieruchomość poł. w Górze Kalwarii	Akt Not. Rep. A nr 2228/2012 z dnia 03.10.2012r.	Dz. nr 37/32 obręb 1-02	WA5M/00406700/5	0,1408	Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Zawodowych. Umowa najmu zawarta w dn. 20.09.2017r. z Gminą Góra Kalwaria na okres 20 lat	402 890,18 zł	10 343 005,38 zł	11 000,00 zł	10 756 895,56 zł
30	Zabudowana Nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17	Akt Not. Rep. A Nr 5208/2013 z dnia 20.05.2013r.	Dz. nr 52/2 obręb 19	WA5M/00419975/7	1,4283	Siedziba IV Liceum Ogólnokształcącego im. rtm. Witolda Pileckiego. Umowa najmu pomieszczenia o pow. 51 m2 zawarta w dniu 14.12.2018r. z Gminą , obowiązująca do dnia 31.12.2023r., umowa użyczenia kompleksu boisk "Orlik" zawarta w dniu 17.05.2019 r. obowiązująca od 18.11.2019 r. do 17.11.2029 r.	1 286 000,00 zł	10 563 018,73 zł	1 582 699,92 zł	13 431 718,65 zł
31	Niezabudowana nieruchomość poł. w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 792/2015 z dnia 6.03.2015 r. Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 793/2015 z dnia 6.03.2015 r.	Dz. nr 53 o pow. 0,4325 ha, nr 54 o pow. 0,4332 ha, nr 55 o pow. 0,4326 ha, nr 56 o pow. 0,4360 ha obręb 03-14	WA5M/00004516/0	1,7343	Przeznaczona do sprzedaży	9 158 000,00 zł			9 158 000,00 zł

32	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4	Akt Not. Rep. A nr 2780/2015 z dnia 29.06.2015 r.	Dz. nr 29 obręb 39	WA5M/00253689/3	0,2319	Siedziba Wydziału KTR. Umowa najmu zawarta w dn. 31.12.2019r. z UNILINK S.A. na okres 3 lat od dnia 16.12.2019r., umowa użyczenia zawarta w dn. 06.03.2019r. z PINB do dnia 31.12.2021r., umowa najmu zawarta w dniu 13.12.2018r. z PKO BP S.A. do dnia 30.06.2023r., umowa dzierżawy zawarta w dn. 22.01.2018r. z KIS POLAND Sp. z o.o. do 22.01.2021r. , umowa lokalizacyjna zawarta 05.12.2018 r. z DDS Content s.c. do 20.06.2021 r. Trwa rozbudowa obiektu , w części przeznaczona na siedzibę PUP.	1 783 153,00 zł	8 054 437,24 zł	9 837 590,24 zł
33	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona we wsi Marylka, gm. Tarczyn	Akt Not. Rep. A nr 143/2015 z dnia 16.10.2015r.	Dz. nr 70/19, 70/21 obręb Marylka	RA1G/00090416/0	0,3683	Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej		8 922,51 zł	8 922,51 zł
34	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 90/P/11 z dnia 21.07.2011 r.	Dz. nr 8/7 obręb 27	WA11/00031088/6	9,8610	Zespół Szkół nr 3 im. Cecylii Plater Zyberkówny, Internat, budynki mieszkalne. Umowa dzierżawy części działki o pow. 2,7578 ha zawarta w dniu 05.01.2018r. z Gminą Piaseczno na okres 35 lat, umowa dzierżawy części dz. o pow. 1 ha zawarta w dn. 28.08.2017r. z Gminą Piaseczno na okres 3 lat, umowa najmu sal lekcyjnych o pow. 804 m2 zawarta w dn. 11.05.2017r. z Centrum Nauki i Biznesu "Żak" Sp. z o.o. do 30.06.2020r., umowa dzierżawy placu manewrowego o pow. 2000 m2 zawarta w dn. 02.10.2019r. z Mariuszem Papugą "ALFA Centrum Szkolenia Kierowców" do 05.04.2020r., ponadto zawarte umowy najmów lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych.	27 886 908,00 zł	19 122 932,78 zł	388 896,62 zł 47 398 737,40 zł

35	Nieruchomości stanowiące drogi powiatowe	Protokół zdawczo-odbiorczy nr 2 z dn.17.03.1999r i protokół z dn. 03.02.2003r wraz z załącznikami nr 1, nr 2 i nr 3 oraz Uchwała Nr VII/4/15 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 26.03.2015r.	Drogi powiatowe: od nr 2801 W do nr 2866 W, nr 3101 W, od nr 3103 W do nr 3105 W, nr 3117 W			Drogi Powiatowe			240 840 612,21 zł	240 840 612,21 zł
OGÓŁEM					149,1721		104 649 147,35 zł	182 844 873,32 zł	249 951 109,91 zł	537 445 130,58 zł

I. Nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

OGÓŁEM 0,1600 ha

II. Nieruchomości dzierżawione przez Powiat.

OGÓŁEM 31,1500 ha

III. Nieruchomość użyczona Powiatowi.
Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektronicznej 4 o łącznej pow. 0,2359 ha oddana w użyczenie na okres 25 lat na podstawie umowy zawartej w dniu 19.09.2018r., wykorzystywana jako siedziba Wydziału Inwestycji Remontów i Drogownictwa

IV. Zawrte przez Powiat umowy najmu

Łączna powierzchnia mienia wymienionego powyżej	180,7180 ha,
w tym stanowiące własność Powiatu Piaseczńskiego	149,1721 ha.

*w kolumnach od 6 do 11 zmiany zaznaczono wyboldowaną czcionką

