

Projekt przygotowany w dniu 19.08.2020 r. przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

**Uchwała Nr/...../20
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości
położonej przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie umowy dzierżawy z Panem Mariuszem Papuga prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Mariusz Papuga „ALFA Centrum Szkolenia Kierowców” gruntu o pow. 2000 m², stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 8/7 z obrębu 27 miasto Piaseczno, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA11/00031088/6, z przeznaczeniem na prowadzenie praktycznej nauki jazdy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Umowa ma zostać zawarta na okres 2 lat z mocą obowiązywania od dnia podpisania umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 17.07.2020 r. Pan Mariusz Papuga prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Mariusz Papuga „ALFA Centrum Szkolenia Kierowców” wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy placu manewrowego położonego na terenie Zespołu Szkół Nr 3 im. Cecylii Plater-Zyberkówny w Piasecznie o kolejny rok lub jeżeli istnieje taka możliwość na okres dwóch lat. W piśmie z dnia 17.08.2020r. Dyrektor Zespołu Szkół nr 3 pozytywnie zaopiniowała wniosek, podnosząc, iż realizacja umowy nie będzie kolidowała z realizacją podstawy programowej szkoły. Poprzednia umowa była zawarta na okres od dnia 04.11.2019 r. do dnia 05.04.2020 r., ustalony został wówczas miesięczny czynsz w wysokości 350,00 zł brutto.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża rada powiatu.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Elżbieta Piech

RADCA PRAW:

Andrzej Hajduk
WA - 11959

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut