

**Uchwała Nr/..../20
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego
nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) Rada Powiatu Piaseczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Wojska Polskiego, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działki ewidencyjne **nr 29/29 o pow. 14,5428 ha i nr 24/7 o pow. 2,3361 ha z obrębu 9-02 m. Góra Kalwaria**, uregulowanej w księdze wieczystej nr **WA11/00023548/0**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XLI/5/18 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 08.01.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu, z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego nieruchomości położonej w Górze Kalwarii, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działki nr 24/7 i nr 29/13, obr. 9-02 m. Góra Kalwaria, o pow. 16,9537 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA11/00023548/0.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki nr 24/7 i 29/13 z obrębu 9-02 m. Góra Kalwaria zostały nabyte na własność Powiatu Piaseczyńskiego na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 16413/2007 z dnia 05.12.2007r. Jest to teren dawnej strzelnicy wojskowej.

Uchwałą Nr XLI/5/18 Rada Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 08.01.2018 r. wyraziła zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości, stanowiącej ww. działki ewidencyjne.

Na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego w dniu 05.03.2018r. wartość rynkowa prawa własności nieruchomości składającej się z działek nr 24/7 i 29/13 o łącznej pow. 16,9537 ha z obrębu 9-02 m. Góra Kalwaria została wyceniona na kwotę 8.545.000 zł.

Na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 488/II/2017 z dnia 07.12.2017 r. znak WI-II.7820.1.7.2017.MO o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej działka nr 29/13 o pow. 14,6176 ha została podzielona na działki nr 29/28 o pow. 0,0748 ha i nr 29/29 o pow. 14,5428 ha, przy czym działka nr 29/28 została przejęta pod inwestycję drogową.

W związku z powyższym zaistniała konieczność przygotowania przedmiotowej uchwały.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Elżbieta Plech

RADCA PRAWNY

Andrzej Hajduk
WA - 11959

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut