

**Uchwała Nr/...../2021
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego działki ewidencyjnej nr 8/5 położonej w obrębie Jeziorzany, gm. Tarczyn

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r. poz. 920) oraz art. 6 pkt 1, w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego, nieruchomości będącej obecnie własnością Państwa

położonej we wsi Jeziorzany, gm. Tarczyn, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 8/5 o pow. 0,0862 ha, zajętej pod rów odwadniający drogi powiatowej - ul. Spacerowej, za uzgodnioną między stronami kwotę 54.944,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy dziewięćset czterdzieści cztery złote). Koszty związane z podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego ponosi w całości kupujący.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 24 lipca 2013 r. Państwo Ewa i Jacek małż. Jasińscy, zwrócili się do Starostwa Powiatowego w Piasecznie z wnioskiem o przejęcie działki ewid. nr 8/2 o pow. 0,11 ha, obr. Jeziorzany, gm. Tarczyn, uregulowanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piasecznie pod nr RA1G/00061497/9, zajętej w części pod ww. drogę powiatową nr 2855W (rów odwadniający).

W celu realizacji roszczeń do części nieruchomości, wynikających z art. 151 Kodeksu cywilnego, na wniosek Powiatu Piaseczyńskiego decyzją nr 33/2020, wydaną przez Burmistrza Tarczyna w dniu 24 lipca 2020 r. w trybie 95 pkt 4 Ugn, zatwierdzono projekt podziału działki ewid. 8/2, wydzielając m. in. działkę ewid. nr 8/5 o pow. 0,0862 ha zajęłą pod rów odwadniający tj. stanowiącą pas drogi publicznej, powiatowej – ul. Spacerowej. Wartość przedmiotowej działki gruntu została uzgodniona na kwotę 54.944 zł, tj. 63,74 zł/1m², co potwierdza protokół uzgodnień podpisany przez strony w dniu 9 lutego 2021 r.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem
Elizbieta Piech
Elizbieta Piech

RADCA PRAWNY
Andrzej Hajduk
Andrzej Hajduk
WA-11959

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI
Zdzisław Lis
Zdzisław Lis