

Projekt przygotowany w dniu 31.03.2021 r. przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

**Uchwała Nr ...../...../21  
Rady Powiatu Piaseczyńskiego  
z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego na rzecz Gminy Góra Kalwaria części nieruchomości położonej w miejscowościach Linin i Aleksandrów gm. Góra Kalwaria**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 11 Załącznika do Uchwały Nr XXIX/7/20 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 1 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Powiatu Piaseczyńskiego Rada Powiatu uchwala, co następuje:

### **§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego na rzecz Gminy Góra Kalwaria części niezabudowanej nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej nr WA11/00016724/6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewid. nr 67/14 o pow. 0,0567 ha z obrębu Aleksandrów i nr 1/296 o pow. 0,0090 ha z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria, z przeznaczeniem pod drogę gminną.

### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiemu.

### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców Gminy Góra Kalwaria będących członkami Stowarzyszenia „Wspólnota Rzeki Czarnej”, Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria pismem z dnia 17.02.2021r. zwrócił się do Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z prośbą o nieodpłatne przekazanie w formie darowizny będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego działek ewid. nr 1/296 z obrębu Linin II i nr 67/4 z obrębu Aleksandrów gm. Góra Kalwaria, celem wykorzystania działek na drogę powszechnego korzystania, pozostającą w zarządzie Gminy Góra Kalwaria. Do pisma załączono uchwałę nr XLVI/386/2021 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 27.01.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie ww. działek przez Gminę Góra Kalwaria z przeznaczeniem pod drogę gminną oraz kopię pism Stowarzyszenia.

Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 01.03.2021r. wartość rynkowa prawa własności przedmiotowych działek wynosi 44.020 zł, w tym wartość działki nr 67/14 wynosi 37.990 zł oraz wartość działki nr 1/296 wynosi 6.030 zł.

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z § 11 Załącznika do Uchwały Nr XXIX/7/20 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 1 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Powiatu Piaseczyńskiego w przypadku zbycia nieruchomości w drodze darowizny, wymagana jest każdorazowo zgoda Rady Powiatu wyrażona w formie uchwały.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Elżbieta Piech

RADCA PRAWNY

Andrzej Hajduk  
WA - 11959

WICESTAROSTA PIASECYŃSKI

Zdzisław Lis