

Projekt przygotowany w dniu 18.08.2021 r. przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

**Uchwała Nr/...../21
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2021 r.**

**w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z pomieszczeń i powierzchni szkolnych
w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Piaseczyński**

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 679) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

Ileć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) placówkach oświatowych – należy przez to rozumieć szkoły, dla których organem prowadzącym jest Powiat Piaseczyński,
- 2) pomieszczeniach szkolnych – należy przez to rozumieć pomieszczenia w placówkach oświatowych wraz z wyposażeniem, takie jak: sale dydaktyczne, sale sportowe (niesektorowane, z podziałem na sektory, małe), pracownie informatyczne, sale multimedialne, stołówki szkolne, korytarze, sklepiki szkolne, inne powierzchnie użytkowe, boiska sportowe.

§ 2

Dyrektorzy placówek oświatowych, którzy dysponują nieruchomością na podstawie pełnomocnictwa szczególnego mogą wynajmować lub oddawać w użyczenie pomieszczenia szkolne.

§ 3

Korzystanie z pomieszczeń szkolnych odbywa się w oparciu o umowę najmu lub umowę użyczenia zawartą pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a najemcą lub biorącym w użyczenie.

§ 4

Dochody z opłat za wynajem pomieszczeń szkolnych stanowią dochód Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 5

Umowy najmu lub użyczenia zawarte do dnia podjęcia niniejszej uchwały obowiązują do czasu ich zakończenia.

§ 6

Ustala się wysokość opłat za wynajem pomieszczeń szkolnych, według załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego oraz Dyrektorom placówek oświatowych.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 12 pkt 11 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.

Ponadto stosownie do art. 40 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy akty prawa miejscowego stanowiące są w szczególności w sprawach zasad i trybu korzystania z powiatowych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej, organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego postanawiają o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jednostek samorządu terytorialnego. Stosownie do ust. 2 ww. artykułu uprawnienia te organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego mogą powierzyć organom wykonawczym tych jednostek.

Wysokość opłat za wynajem pomieszczeń szkolnych została ustalona na podstawie średniej ze stawek obowiązujących na terenach gmin Piaseczno, Konstancin-Jeziorna i Góra Kalwaria.

W związku z powyższym przygotowanie ww. uchwały jest uzasadnione.