

Piaseczno, dn.3.07.2019

INWENTARYZACJA INSTALACJI SANITARNYCH STANU ISTNIEJĄCEGO ZADANIA POD NAZWĄ
„Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej o budynek sali
gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem”

Zamawiający: Starostwo Powiatowe w Piasecznie – Powiat Piaseczyński w Piasecznie, ul.
Chyliczkowska 14

Wykonawca: DORBUD S.A. w Restrukturyzacji z siedzibą w Kielcach, ul. Zagnańska 153

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. Łukasz Gadowski – Inspektor sanitarny

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. Artur Gładki – Kierownik budowy
2. Zygmunt Chrzanowski – Kierownik robót

KIEROWNIK BUDOWY

Artur Gładki
KL-26/2002

Zygmunt Chrzanowski
.....

Zgodnie z Pismem nr IRD.7013.17.2019.DR z dnia 18.06.2019, dot. odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy oraz wezwania do zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia, oraz e-mailem z dnia 28.06.2019 dot. osób wskazanych do przeprowadzenia inwentaryzacji, Wykonawca oraz Inspektorzy przeprowadzają Inwentaryzację.

Opis stanu budowy – stan zaawansowania 37,83%:

Branża sanitarna – stan zaawansowania 13,66%

Zaawansowanie zgodnie z wpisem do dziennika w dniu 30.10.2017

- Instalacja wod-kan 55% rur wraz z izolacją
- Instalacja c.o. 30% - rurociągi wraz z izolacją
- wentylacja 10% w zakresie kanałów i izolacji

Wykonano częściowo orurowanie wraz z izolacjami w zakresie zaplecza socjalno-dydaktycznego zgodnie z powyższym zaawansowaniem przedstawionym na załączonych rzutach. Na rzutach zaznaczono zamiar podejść do grzejników na piętrze na podsufitowe ze względu na niemożność ich ukrycia (brak wylewki na piętrze). Jest zgoda projektanta i zamieniono rurociągi stalowe na rurociągi PEX (Załącznik 9)

Załączniki:

1. Protokół rzeczowo-finansowy zaawansowania robót nr 12
2. Tabela rozliczeniowa do protokołu nr 12
3. Rzut parteru – wod-kan
4. Rzut piętra – wod-kan
5. Rzut parteru – wentylacja
6. Rzut piętra – wentylacja
7. Rzut parteru – co
8. Rzut piętra – co
9. Zgoda projektanta na zmianę rurociągów stalowych na PEX

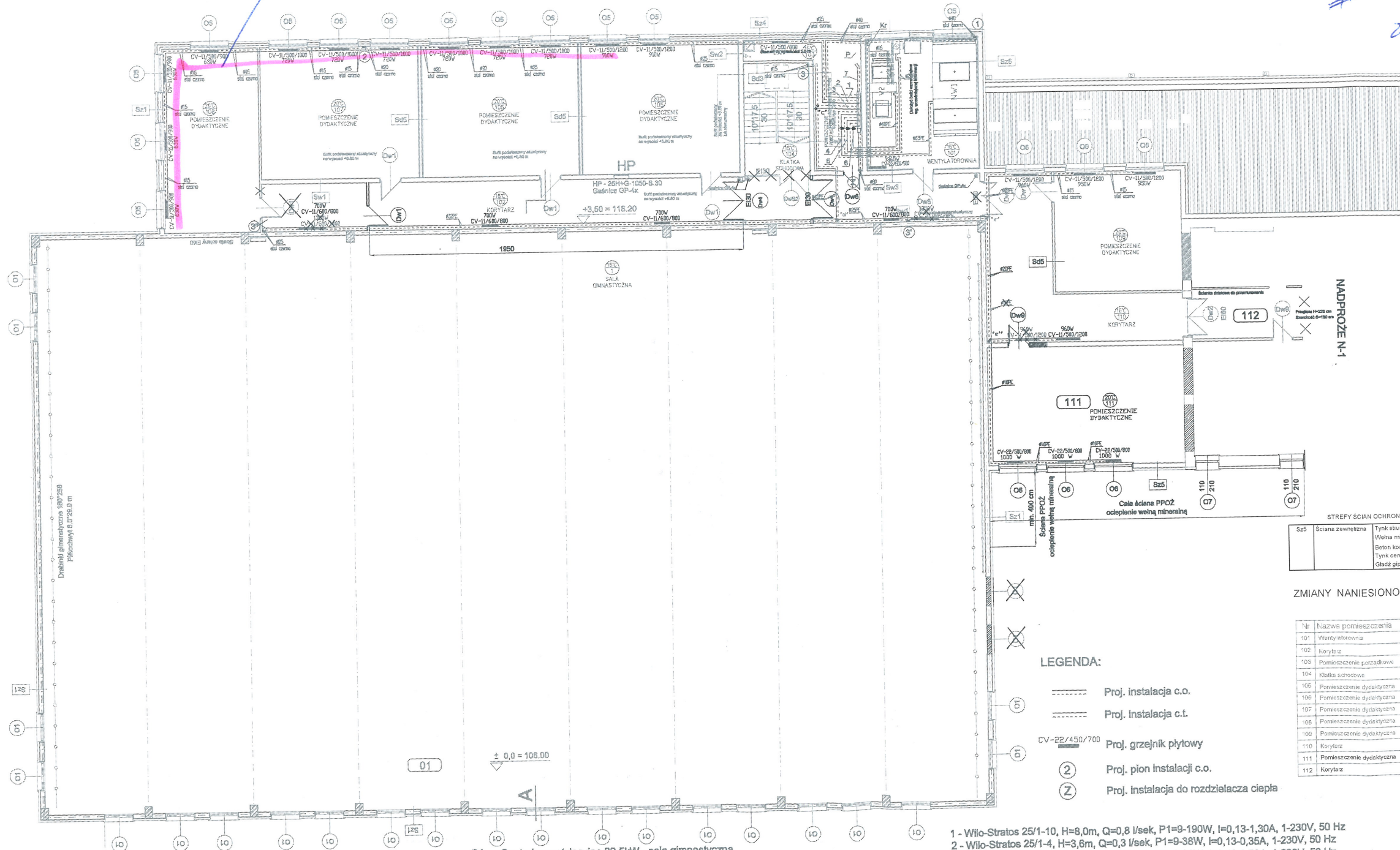
* zorientowano rurowod
ze słowacka na rury PE
ze strony miejscowości



Instalacje c.o. - pismo

instalacje grzewcze pod sufitem szklanej korytarza

problemy wykonawcze
mnożymy c.o.
zamiast mrozić
ze słupki na mur
PEX za zgodą projektanta



LEGENDA:

- Proj. instalacja c.o.
- Proj. instalacja c.t.
- Proj. grzejnik płytowy
- Proj. pion instalacji c.o.
- Proj. instalacja do rozdzielacza ciepła

ZMIANY NANIESIŁO W KOLORZE CZERWONYM

Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
101	Wentylatorownia	Płytki gres R10	39.42 m ²
102	Korytarz	Wykładzina PVC	63.65 m ²
103	Pomieszczenie porządkowe	Płytki gres R10	21.30 m ²
104	Klaska szkolna	Płytki gres R10	18.92 m ²
105	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	55.61 m ²
106	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	55.05 m ²
107	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	55.61 m ²
108	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	48.30 m ²
109	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	42.00 m ²
110	Korytarz	Wykładzina PVC	48.11 m ²
111	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	63.37 m ²
112	Korytarz	Wykładzina PVC	15.05 m ²

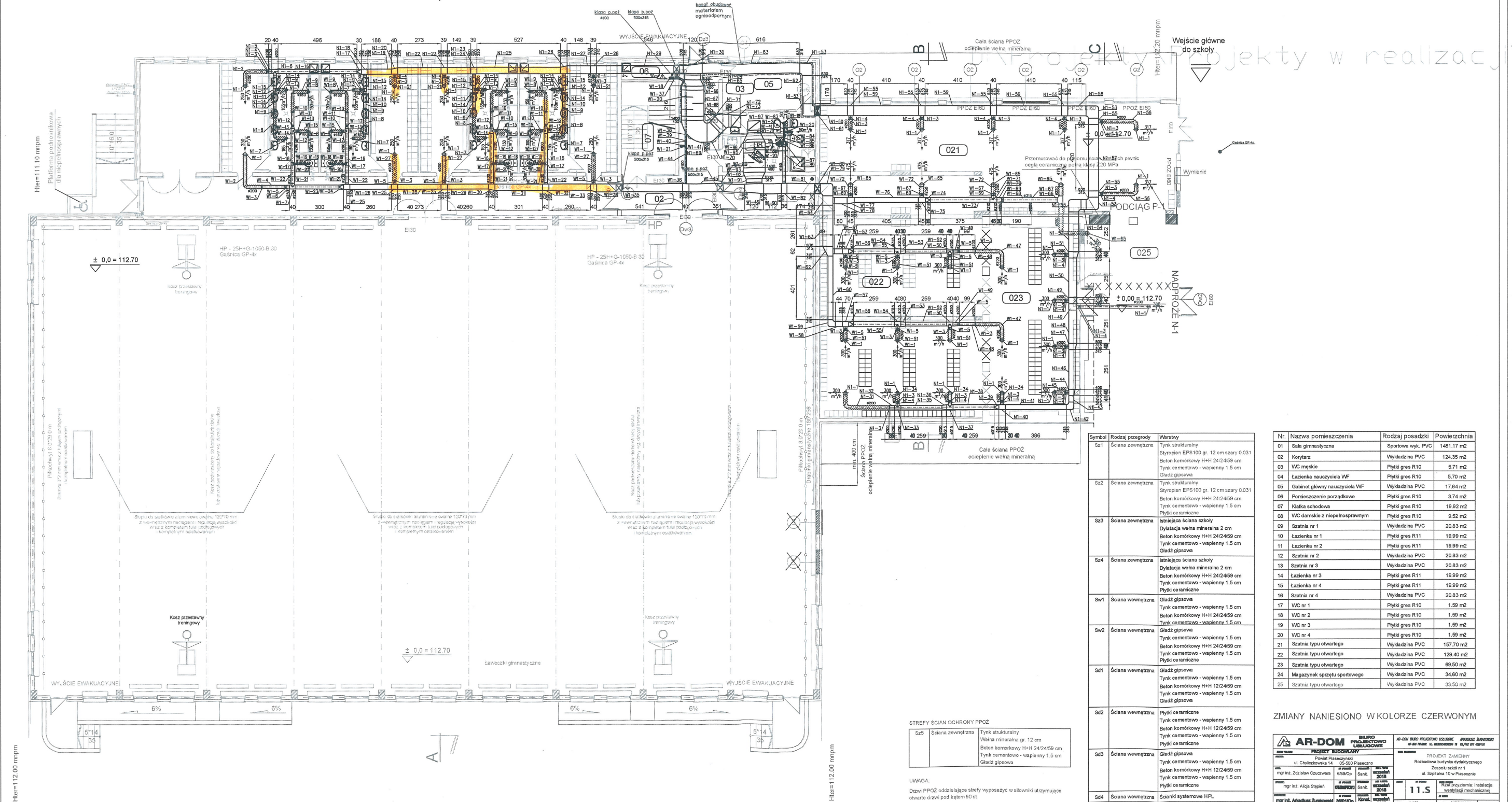
ZMIANY NANIESIŁO W KOLORZE CZERWONYM

AR-DOM		BUDOWA		WYKONANIE	
PROJEKT BUDOWLANY/WYKONANIE		PROJEKT BUDOWLANY/WYKONANIE		PROJEKT BUDOWLANY/WYKONANIE	
ul. Chłopska 14, 05-000 Pleszewo		ul. Chłopska 14, 05-000 Pleszewo		ul. Chłopska 14, 05-000 Pleszewo	
mgr inż. Zdzisław Czuchra		mgr inż. Zdzisław Czuchra		mgr inż. Zdzisław Czuchra	
2018		2018		2018	
mgr inż. Michał Karpowicz		mgr inż. Michał Karpowicz		mgr inż. Michał Karpowicz	
2018		2018		2018	
2.5		2.5		2.5	
SAMOTNA		SAMOTNA		SAMOTNA	

- C1 Centrala wentylacyjna 89,5kW - sala gimnastyczna
- C2 Centrala wentylacyjna 33,6kW - pomieszczenia sanitarne
- C3 Centrala wentylacyjna 5,1kW - pomieszczenia dydaktyczne
- P Proj. podgrzewacz wody c.w.u. 1000l. np. B1000 firmy De Dietrich o mocy 135kW
- R Proj. rozdzielacz DN125, L=155 cm. stalowy

- 1 - Wilo-Stratos 25/1-10, H=8,0m, Q=0,8 l/sek, P1=9-190W, I=0,13-1,30A, 1-230V, 50 Hz
- 2 - Wilo-Stratos 25/1-4, H=3,6m, Q=0,3 l/sek, P1=9-38W, I=0,13-0,35A, 1-230V, 50 Hz
- 3 - Wilo-Stratos 25/1-6, H=4,6m, Q=0,4 l/sek, P1=9-80W, I=0,13-0,70A, 1-230V, 50 Hz
- 4 - Wilo-Stratos 30/1-6, H=3,1m, Q=1,1 l/sek, P1=9-80W, I=0,13-0,70A, 1-230V, 50 Hz
- 5 - Wilo-Stratos 25/1-4, H=2,0m, Q=0,1 l/sek, P1=9-38W, I=0,13-0,35A, 1-230V, 50 Hz
- 6 - Wilo-Stratos 25/1-4, H=1,9m, Q=0,4 l/sek, P1=9-38W, I=0,13-0,35A, 1-230V, 50 Hz
- 7 - Wilo-Stratos 30/1-6, H=3,0m, Q=1,0 l/sek, P2=65W, P1=9-80W, I=0,13-0,70A, 1-230V, 50 Hz

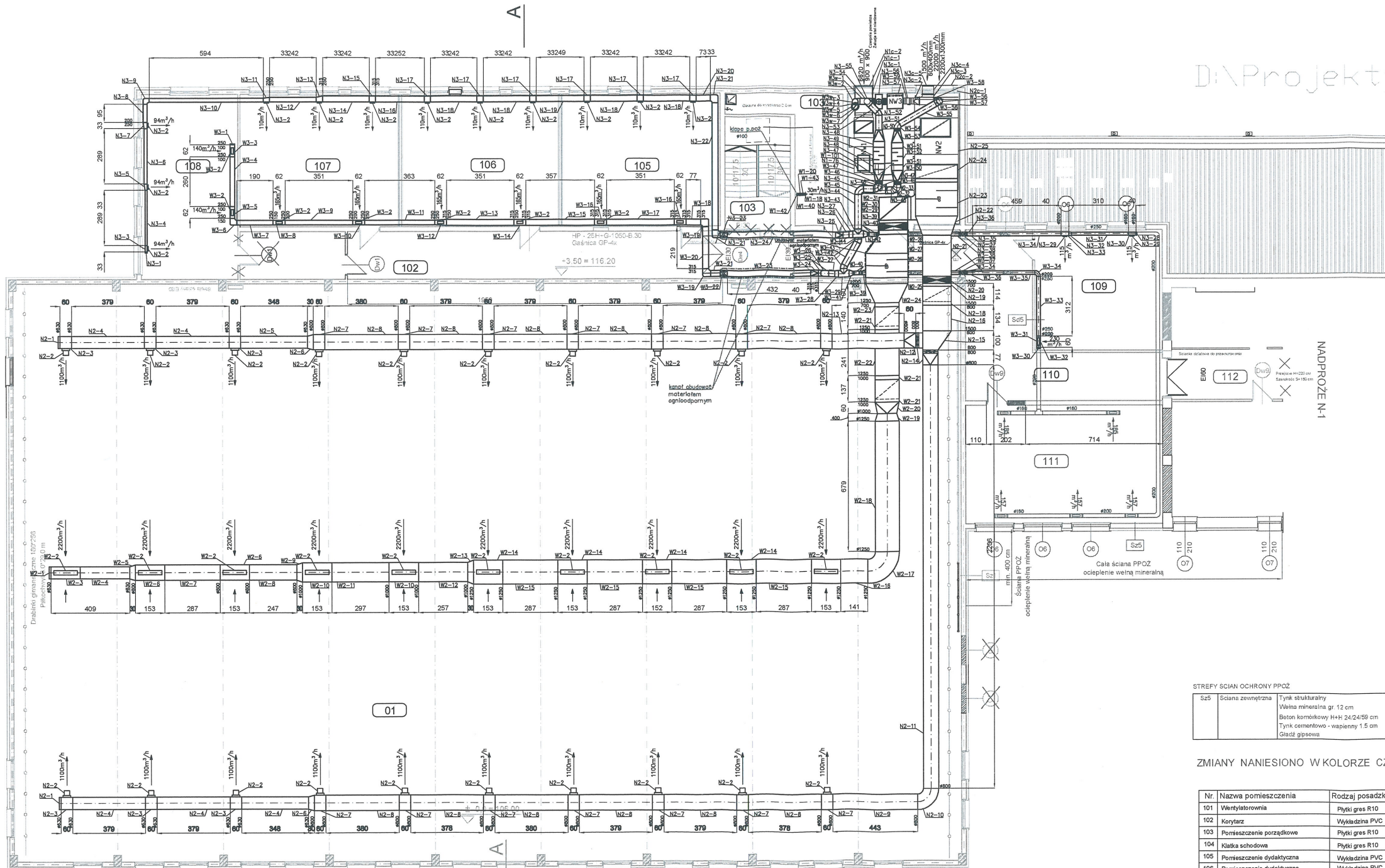
prebieh vybraných nurodygo's



Wentylacja - grzejnik

Brak wykopów i stolacji wentylacji w zakresie grzejnika

D:\Projekty\Projekty w realizacji



STREFA ŚCIAN OCHRONY PPOŻ

S25	Ściana zewnętrzna	Tynk strukturalny Włna mineralna gr. 12 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Gładz gipsowa
-----	-------------------	---

ZMIANY NANIESIŁO W KOLORZE CZERWONYM

Nr.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
101	Wentylatornia	Płytki gres R10	39.42 m ²
102	Korytarz	Wykładzina PVC	93.65 m ²
103	Pomieszczenie porządkowe	Płytki gres R10	21.30 m ²
104	Klatka schodowa	Płytki gres R10	19.92 m ²
105	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	56.81 m ²
106	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	56.05 m ²
107	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	56.81 m ²
108	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	48.30 m ²
109	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	42.00 m ²
110	Korytarz	Wykładzina PVC	48.11 m ²
111	Pomieszczenie dydaktyczne	Wykładzina PVC	63.37 m ²
112	Korytarz	Wykładzina PVC	15.05 m ²

Symbol	Rodzaj przegrody	Warstwy
Sz1	Ściana zewnętrzna	Tynk strukturalny Styropian EPS100 gr. 12 cm szary 0.031 Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Gładz gipsowa
Sz2	Ściana zewnętrzna	Tynk strukturalny Styropian EPS100 gr. 12 cm szary 0.031 Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Płytki ceramiczne
Sz3	Ściana zewnętrzna	Istniejąca ściana szkół Dyflatacja wełna mineralna 2 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Gładz gipsowa
Sz4	Ściana zewnętrzna	Istniejąca ściana szkół Dyflatacja wełna mineralna 2 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Płytki ceramiczne
Sz5	Ściana zewnętrzna	Tynk strukturalny Włna mineralna gr. 12 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Izolacja akustyczna RA1+45db Płyta GK 12.5 mm
Sz6	Ściana zewnętrzna	Istniejąca ściana szkół Dyflatacja wełna mineralna 2 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Izolacja akustyczna RA1+45db Płyta GK 12.5 mm
Sw1	Ściana wewnętrzna	Gładz gipsowa Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Gładz gipsowa
Sw2	Ściana wewnętrzna	Gładz gipsowa Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Płytki ceramiczne
Sw3	Ściana wewnętrzna	Gładz gipsowa Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Beton komórkowy H+H 24/24/59 cm Izolacja akustyczna RA1+45db Płyta GK 12.5 mm
Sd1	Ściana wewnętrzna	Gładz gipsowa Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Beton komórkowy H+H 12/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Gładz gipsowa
Sd2	Ściana wewnętrzna	Płytki ceramiczne Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Beton komórkowy H+H 12/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Płytki ceramiczne
Sd3	Ściana wewnętrzna	Gładz gipsowa Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Beton komórkowy H+H 12/24/59 cm Tynk cementowo-wapienny 1.5 cm Płytki ceramiczne
Sd4	Ściana wewnętrzna	Ścianki systemowe HPL
Sd5	Ściana wewnętrzna	Wykładzina AKU-PR 140 gr. 5 cm Płyta GK 12.5 mm Beton komórkowy H+H 12/24/59 cm Izolacja akustyczna RA1+45db Płyta GK 12.5 mm

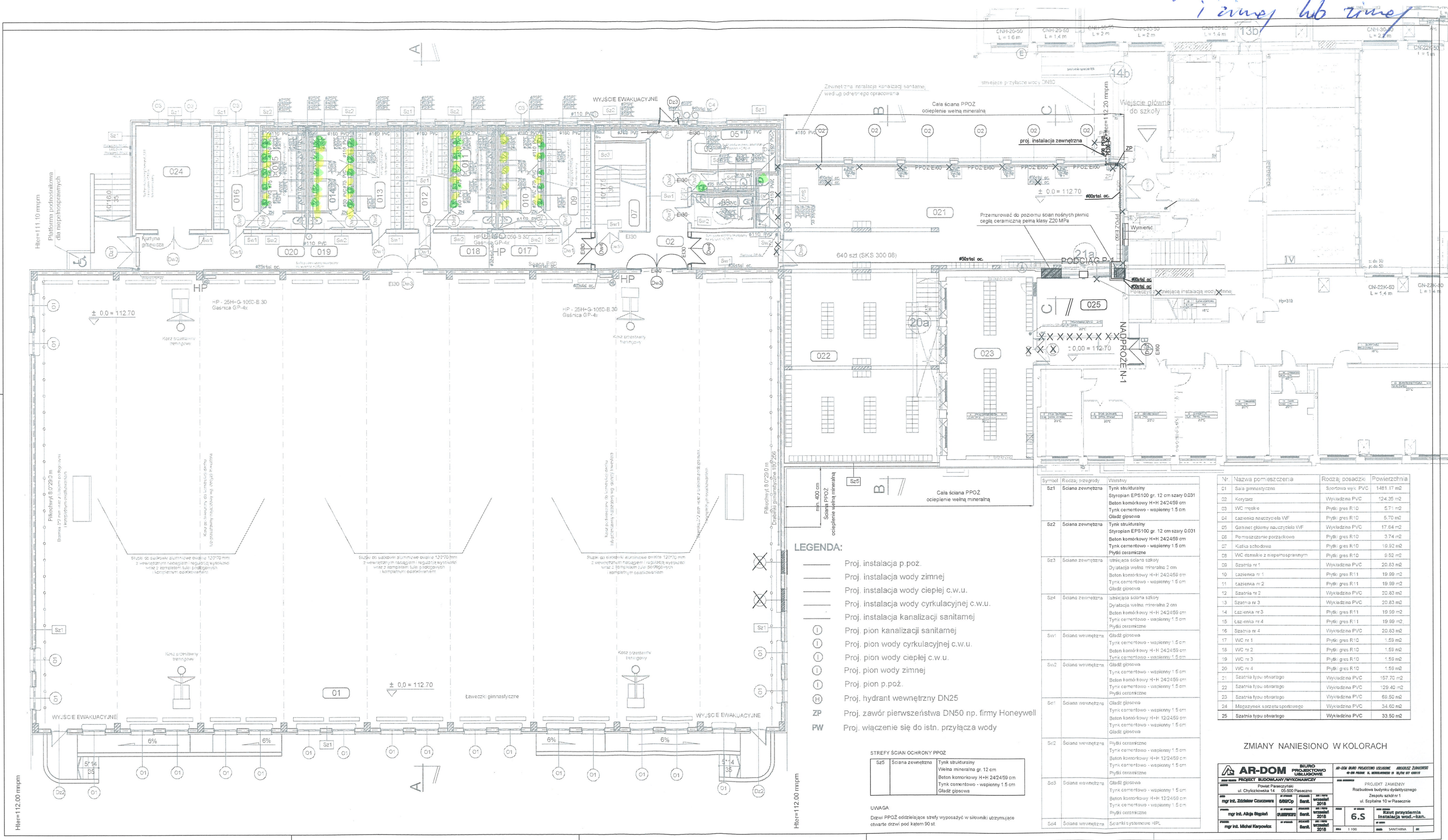
AR-DOM
BUDOWNICTWO
PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT BUDOWLANY
ul. Chyżowska 14
05-500 Pleszewo
mgr inż. Zdzisław Czuczwa
mgr inż. Alina Stępień
mgr inż. Adam Zamojski

PROJEKT ZAMIENTY
Rozbudowa budynku dydaktycznego
Zespół szkół nr 1
ul. Szpitalna 10 w Pleszewie
11.5
mgr inż. Adam Zamojski

PROJEKT ZAMIENTY
Rozbudowa budynku dydaktycznego
Zespół szkół nr 1
ul. Szpitalna 10 w Pleszewie
11.5
mgr inż. Adam Zamojski

- podwyższenie kwalifikacji
- podwyższenie wady aktywnej i zmniejszenie lub zmniejszenie



Instalacje wod-kan - pietro
Budynek instalacji w zakresie pietro

