

Protokół nr 19/SGOŚiR/2020
z posiedzenia Komisji Strategii Gospodarczej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w dniu 23 stycznia 2020 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w przerwie sesyjnej o godzinie 08:40. Otworzył je Przewodniczący Komisji Strategii Kazimierz Porębski witając wszystkich uczestników, stwierdził prawomocność obrad. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu¹. Nagranie z Komisji stanowi załącznik do protokołu².

W posiedzeniu uczestniczyli również:

- Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem - Elżbieta Piech,
- Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie – Klaudia Wojnarowska.

Tematyka posiedzenia:

- 1) Przyjęcie porządku posiedzenia.
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku położonym przy ul. B. Chrobrego 83 w Pęcherach.
- 3) Wolne wnioski i sprawy różne.
- 4) Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski przedstawił porządek posiedzenia³. Zapytał czy są do niego jakieś uwagi.

Uwag nie było.

Ad.3 Zaopiniowanie projektu uchwały:

- a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku położonym przy ul. B. Chrobrego 83 w Pęcherach.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski poprosił Naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem Elżbietę Piech o przedstawienie projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem - Elżbieta Piech przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej

¹ Załącznik do protokołu.

² Załącznik do protokołu.

³ Załącznik do protokołu.

umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym przy ul. Szpitalnej 1 w Górze Kalwarii wraz z uzasadnieniem⁴.

b) **Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski** udzielił głosu **Dyrektorce PCPR Pani Klaudii Wojnarowskiej**

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie – Klaudia Wojnarowska poinformowała, że od wielu lat były sygnały ze środowiska osób niepełnosprawnych od rodziców, że brakuje placówek wsparcia dziennego i te osoby po zakończeniu nauki szkolnej pozostają bez możliwości jakiegokolwiek integracji z rówieśnikami. Dodała, że wieloletnie starania doprowadziły do tego, że powstał projekt adaptacji poddasza w budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Łbiskach. Wyjaśniła, że prowadzenie takiego ośrodka jest zadaniem z zakresu administracji rządowej całkowicie finansowanym z dotacji Wojewody. Poinformowała, że w latach 2016-2018 planując już tą inwestycję, został wystosowany wniosek do Mazowieckiego Centrum Polityki Społecznej w celu adaptacji piętra i pokrycia kosztów remontów, nadbudowy oraz wykonania niezbędnych prac. Powiedziała, że została przyznana dotacja w wysokości ponad 2.500.000 złotych i za te środki oraz środki własne została dokonana adaptacja. Dodała, że grudniu 2018 roku został złożony wniosek o przyznanie środków na prowadzenie takiej placówki, który w lipcu 2019 roku został rozpatrzony pozytywnie przez Wojewodę i zostały przyznane środki na prowadzenie tej placówki. Zważywszy na to, że zakończenie inwestycji było planowane na październik – listopad 2019 r., to pierwszym możliwym terminem, żeby placówka ruszyła był miesiąc grudzień. Wyjaśniła, że na grudzień zostały przyznane środki od Wojewody na prowadzenie jak również na wyposażenie tej placówki około 250.000 złotych. Przypomniała, że Rada Powiatu we wrześniu ubiegłego roku podjęła uchwałę w sprawie utworzenia i ustalenia regulaminu dla Środowiskowego Domu Samopomocy. Powiedziała, że w uchwale były zapisy, że powiat będzie prowadził jako jednostkę organizacyjną i będzie możliwe zlecenie prowadzenia tej placówki w ramach otwartego konkursu ofert organizacji pozarządowej zgodnie z ustawą o pożytku publicznym i wolontariacie. Oferentem, który jako jedyny zgłosił się do tego konkursu i wyraził wole prowadzenia tej placówki było Katolickie stowarzyszenie Niepełnosprawnych Archidiecezji Warszawskiej. W wyniku rozpatrzenia oferty, która spełniała wszystkie kryteria zaproponowano podpisanie umowy na jej prowadzenie. Dodała, że zawarta została umowa umożliwiająca prowadzenie placówki od 1 grudnia 2019 r. oraz umowa najmu.

Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem - Elżbieta Piech powiedziała, że umowa ta była zawarta na okres trzech miesięcy z powodu braku czasu na opublikowanie wykazu. Dodała, że zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym, po umowie zawartej na okres do trzech lat jeżeli strony zawierają tę samą umowę potrzebna jest zgoda Rady.

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie – Klaudia Wojnarowska poinformowała, że odnośnie kalkulacji kosztów czynszu to został on skalkulowany na 45 osób i tak został opublikowany w ogłoszeniu. Dodała, że kalkulacja kosztów została przeprowadzona po przestaniu szacunkowych kosztów eksploatacyjnych jakie ponosi szkoła w latach 2017-2019.

⁴ Załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski otworzył dyskusję.

Radna Magdalena Mika-Kosior zapytała jaka będzie struktura finansowania i jaką kwotę przekaże Wojewoda na 10 pensjonariuszy i jakie są koszty utrzymania 1000m² powierzchni. Zapytała czy w przypadku posiadania 10 pensjonariuszy, można przekazać część pomieszczeń na rzecz szkoły oraz rozliczenia dostawy mediów pomiędzy szkołą a ośrodkiem. Zapytała kto będzie płacił za media jeżeli środki od Wojewody nie pokryją tej powierzchni. Powiedziała, że z powodu braku odpowiedzi na te pytania, Komisja nie zaopiniowała tej uchwały pozytywnie, wnioskując, żeby umowa znowu była na czas określony a w miarę czasu rozwiązać wszystkie problemy.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski zapewnił, że pierwszy wyjazd Komisji odbędzie się do Pęcher.

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie – Klaudia Wojnarowska poinformowała, że na chwilę obecną jest 10 uczestników, którzy uczestniczą w terapii w Środowiskowym Domu Samopomocy, ale została podpisana umowa z Wojewodą na prowadzenia ośrodka dla 45 osób i ten ośrodek będzie sukcesywnie zapełniony. Dodała, że wszystko przystosowane jest do obowiązującego rozporządzenia czyli dostosowanie odpowiedniej powierzchni do liczby uczestników. Powiedziała, że założony jest minimum rok, zanim placówka będzie w pełni obsadzona, natomiast jeśli będzie mniej będzie trzeba pomyśleć nad zmniejszeniem powierzchni i wystąpieniem do Wojewody o zmniejszenie liczby statutowej uczestników i dopiero później zastanawiać się czy użyczać te pomieszczenia zaadaptowane na inne cele. Wyjaśniła, że w kwestii finansowania, Wojewoda corocznie ogłasza stawkę miesięczną dotacji na jednego uczestnika. Poinformowała, że do 3 dnia każdego miesiąca będzie wysyłane sprawozdanie o ilości faktycznej uczestników za miesiąc poprzedni i na tej podstawie Wojewoda do 15 dnia każdego miesiąca będzie przekazywał środki na prowadzenie tego ośrodka. Dodała, że szkoła będzie obciążała za użytkowanie tych pomieszczeń na podstawie wystawionej faktury na ŚDS za powierzchnię i za media, także stowarzyszenie musi się w tej stawce zmieścić oraz pokrywać koszty mediów i użytkowania powierzchni.

Radna Magdalena Mika-Kosior zapytała co to znaczy, że stowarzyszenie będzie musiało zmieścić się w stawce skoro tam nie ma podliczników.

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie – Klaudia Wojnarowska odpowiedziała, że szkoła będzie to kalkulowała, ponieważ wie jakie rachunki i wydatki ponosiła dotychczas.

Radna Magdalena Mika-Kosior zapytała jaka jest podstawa prawna egzekwowania tych pieniędzy od stowarzyszenia.

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie – Klaudia Wojnarowska odpowiedziała, że stowarzyszenie użytkuje te pomieszczenia na podstawie umowy.

Radna Magdalena Mika-Kosior zapytała kto poniesie koszty, jeżeli koszty użytkowania przekroczą kwotę uzyskaną od Wojewody.

Członek Zarządu Powiatu Ewa Lubianiec odpowiedziała, że organem prowadzącym szkołę jest powiat, dlatego powiat poniesie te koszty. Dodała, że to nie jest tak, że pomieszczenia dla

szkół są zamknięte. Dopóki nie będą w pełni wykorzystane przez 45 uczestników ŚDS to szkoła może z nich korzystać i później we współpracy również.

Przewodniczący Rady Powiatu Włodzimierz Rasiński poinformował, że od 10 minut powinna trwać już sesja. Poprosił Przewodniczącego o kończenie dyskusji i przeprowadzenia głosowania nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski powiedział, że Komisja Strategii miała szereg wątpliwości ponieważ nie miała szczegółowej wiedzy i informacji. Zapytał czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos.

Radny Michał Grzesło poinformował, że Klub Radnych PiS będzie głosował za podjęciem tej uchwały i podpisaniem umowy mimo nie zakończonej dyskusji.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja głosami: za – 11, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.4 Wolne wnioski i sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski zapytał, czy są jakieś wolne wnioski i sprawy różne.

Nie było.

Ad.5 Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Porębski zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 9:15.

**Przewodniczący
Komisji Strategii Gospodarczej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

Kazimierz Porębski

Protokół sporządziła:

Monika Rechnio