



Piaseczno, 21.10.2016 r.

IRD.7011.83.2016.DR

NEON

Pan Wojciech Norberciak

ul. Bór 180

42-202 Częstochowa

*Dotyczy: realizacji dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii, ul. Szpitalna 1, modernizacja sieci ciepłowniczej wraz z zagospodarowaniem terenu – w tym wykonanie dokumentacji”.*

Zgodnie z zawartą umową zobowiązani byli Państwo do wykonania kotłowni gazowej na terenie Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii. Przedstawiona przez Państwa analiza dotycząca wyboru źródła ciepła jednoznacznie wskazuje, że wariant wykonania kotłowni gazowej pod względem eksploatacyjnym jest znacznie korzystniejszy dla Inwestora. W związku z powyższym należy wykonać kotłownię gazową zgodnie z zawartą umową. Budynek kotłowni należy doprowadzić do stanu, który pozwoli na użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Na wykonanie lokalnej sieci ciepłej na terenie Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii nie są wymagane warunki, zgodnie z którymi powinna zostać wykonana. Sieć ciepłą należy zaprojektować zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami.

Dokumentacją dotyczy termomodernizacji obiektów DPS w Górze Kalwarii, obiekt budynku nr 2 jest w zakresie Państwa opracowania, więc stosownym jest rozwiązanie problemu z nieszczelnościami dachu.

Zamawiający nie znajduje uzasadnienia w przedłużeniu terminu Państwa umowy na wykonanie dokumentacji technicznej.

CZŁONEK ZARZĄDU



Ksawery Gut